



LATVIJAS REPUBLIKA
DAGDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Alejas iela 4, Dagda, Dagdas novads, LV-5674; tālr. 65681434; fakss 65681710;
e-pasts: dome@dagda.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Dagdā

Nr. 5

2019.gada 25.aprīlī

Sēde sasaukta plkst. 15:00.

Sēdi atklāj plkst. 15:00.

Sēdi vada – Dagdas novada domes priekšsēdētājs Aivars Trūlis.

Protokolē – Dagdas novada pašvaldības kancelejas vadītāja Marija Badūne.

Piedalās –

14 deputāti: Aivars Trūlis, Sandra Viškure, Inese Plesņa, Vija Nipere, Aivars Plotka, Olga Golube, Viktors Stikuts, Pēteris Tukišs, Aleksandrs Gžibovskis, Irēna Gžibovska, Anatols Viškurs, Raimonds Nipers (*no plkst. 15.02*), Raitis Azins (*no plkst. 15.15*), Viktors Krūmiņš (*no plkst. 15.20*).

Pašvaldības administrācijas darbinieki / zinoņāji:

- SIA “Dagdas komunālā saimniecība” valdes loceklis Edgars Tjarve;
- juridiskās nodaļas vadītāja Kristīne Azina;
- muzeja “Andrupenes lauku sēta” vadītāja Skaidrīte Pauliņa;
- attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Ligita Nagļa;
- projektu koordinatore Tatjana Munda;
- sociālā dienesta vadītāja Elita Trūle;
- finanšu nodaļas vadītāja Ināra Tukiša;
- ceļu meistars Aivars Belkovskis;
- zemes lietu speciālists Ainārs Streļčs;
- sabiedrisko attiecību un komunikāciju nodaļas vadītāja Sanita Karpoviča;
- informācijas sistēmu administrators Andrejs Kumačevs;

Nepiedalās –

1 deputāts: Juris Kavuns (*personīgo apstākļu dēļ*).

Domes priekšsēdētājs A.Trūlis ierosina sēdes darba kārtībā izslēgt 21.jautājumu - Par servitūta ceļa tiesībām; papildināt ar 2 jautājumiem: Par neapbūvētās zemes nomas tiesību pagarināšanu un Par mantojamās zemes robežu precizēšanu un papildu jautājumus skatīt pēc 20.jautājuma.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 31.pantu,
atklāti balsojot: „par” – 11 (*A.Trūlis, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav,
Dagdas novada dome NOLEMJ :

Sēdes darba kārtībā veikt šādas izmaiņas:

1. Izslēgt 21.jautājumu - Par servitūta ceļa tiesībām.
2. Papildināt ar 2 jautājumiem:
 40. Par neapbūvētās zemes nomas tiesību pagarināšanu.
 41. Par mantojamās zemes robežu precizēšanu.
3. Papildu jautājumus skatīt pēc 20.jautājuma.

Darba kārtība:

1. Par SIA "Dagdas komunālā saimniecība" ūdenssaimniecības pakalpojuma tarifu apstiprināšanu.
2. Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Dagdas novadā.
3. Par grozījumiem pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumā.
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.
5. Par atteikumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu.
6. Par muzeja "Andrupenes lauku sēta" nolikumu jaunā redakcijā.
7. Par muzeja "Andrupenes lauku sēta" krājuma veidošanas, papildināšanas, uzskaites, saglabāšanas un izmantošanas noteikumiem jaunā redakcijā.
8. Par muzeja "Andrupenes lauku sēta" krājuma komisijas nolikuma apstiprināšanu un komisijas izveidošanu.
9. Par Dagdas pilsētas ielu uzturēšanas un lietošanas kārtības apstiprināšanu.
10. Par projekta "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāna pasākumu ieviešana Dagdas novadā" īstenošanu.
11. Par pašvaldības dalību LEADER projektu konkursā.
12. Par Latvijas-Krievijas pārrobežu sadarbības programmas 2014-2020 projekta Nr.LV-RU-018 "Amatniecība bez robežām" īstenošanu.
13. Par Dagdas novada domes 21.03.2019. lēmuma "Par neapbūvētās zemes nomas tiesību pagarināšanu ZS Jaunkalni Bērziņu pagastā" atcelšanu.
14. Par zemes nomas pirmtiesību pagarināšanu.
15. Par noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma pārslēgšanu.
16. Par neapbūvētas zemes nomas tiesību piešķiršanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām.
17. Par zemes apakšnomas tiesību piešķiršanu.
18. Par zemes nomas tiesību izbeigšanu.
19. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
20. Par neiznomātu zemes gabalu saraksta apstiprināšanu.
21. Par servitūta ceļa tiesībām.
22. Par sociālā budžeta līdzekļu izlietojumu 2019.gada 1.ceturksnī.
23. Par pašvaldības budžeta izpildi 2019.gada 1.ceturksnī.
24. Par Dagdas novada pašvaldības budžetu 2019.gadam.
25. Par ceļu fonda līdzekļu sadali 2019.gadam.
26. Par aizņēmumiem projektu īstenošanai.
27. Par pašvaldības maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu.
28. Par finansiālu atbalstu dalībai skolēnu sanāksmē Somijā.
29. Par ārzemju braucienu saskaņošanu.
30. Par atlīdzības samaksu deputātei O.Golubei.
31. Par pašvaldības konkursu "Dagdas novada ziedu dzīpari Latvijas villainē".
32. Par dzīvokļa jautājumu izskatīšanu.
33. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vanagi", Svariņu pagastā nomas tiesību izsoles rezultātiem.
34. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vanagi", Svariņu pagastā nomas tiesību izsoli.

35. Par pašvaldības nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā nomas tiesību izsoles rezultātiem.
36. Par pašvaldības nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā nomas tiesību izsoli.
37. Par nedzīvojamās ēkas Latgales ielā 30, Svariņu pagastā nomas tiesību izsoli.
38. Par ēkas Latgales ielā 9, Svariņu pagastā nojaukšanu un izslēgšanu no bilances.
39. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību uzmērīšanu un reģistrēšanu.
40. Par neapbūvētās zemes nomas tiesību pagarināšanu.
41. Par mantojamās zemes robežu precizēšanu.

Ieradās deputāts R.Nipers.

1. §

Par SIA “Dagdas komunālā saimniecība” ūdenssaimniecības pakalpojuma tarifa noteikšanu

/Ziņo E.Tjarve/

Izskatījusi SIA “Dagdas komunālā saimniecība” sniegto informāciju par ūdenssaimniecības faktiskajām izmaksām un plānotajām izmaksām ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma sniegšanai, iepazīstoties ar aprēķiniem, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta d)apakšpunktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 43. panta trešo daļu,

atklāti balsojot: „par” – 7 (*A.Trūlis, I.Plesņa, V.Nipere, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – 3 (*A.Plotka, V.Stikuts, P.Tukišs*), „atturas” – 2 (*R.Nipers, O.Golube*),
Dagdas novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt ar 2019.gada 1.jūniju par SIA “Dagdas komunālā saimniecība” sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu šādus tarifus:
 - 1.1. **ūdensapgāde – 1,02 EUR/m³** (bez PVN);
 - 1.2. **kanalizācija – 1,68 EUR/m³** (bez PVN).
2. SIA “Dagdas komunālā saimniecība” informēt lietotājus par apstiprināto tarifu un vienoties par norēķinu kārtību.

2. §

Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Dagdas novadā

/Ziņo K.Azina/

Pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtās daļas 5.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumu Nr.384 “Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu” 6.punktu un likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 11.punktu un trešo daļu,

atklāti balsojot: „par” – 8 (*A.Trūlis, I.Plesņa, V.Nipere, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 4 (*R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts*),
Dagdas novada dome NOLEMJ:

1. Pieņemt saistošos noteikumus Nr.2019/4 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Dagdas novadā”.
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (VARAM).

3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja nav saņemti iebildumi no VARAM par noteikumu tiesiskumu, publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Dagdas Novada Ziņas”.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Dagdas Novada Ziņas”. Pēc spēkā stāšanās saistošos noteikumus publicē pašvaldības mājaslapā internetā un izliek redzamā vietā pašvaldības administrācijas ēkā un pagastu pārvaldēs.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr.2019/4 un paskaidrojuma raksts.

Izgāja deputāts A.Gžibovskis.

3. §

Par grozījumiem pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumā

/Ziņo K.Azina/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27)punktu un 41.panta pirmās daļas 2)punktu, atklāti balsojot: „par” – 6 (*A.Trūlis, I.Plesņa, V.Nipere, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – 1 (*V.Stikuts*), „atturas” – 4 (*R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, P.Tukišs*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt grozījumus Dagdas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumā. */Pielikumā/*

Atgriezās deputāts A.Gžibovskis.

4. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu par nekustamo īpašumu

/Ziņo K.Azina/

...

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, kas dod pašvaldībām tiesības iekasēt nodokļus un nodevas, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, kura paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu, kurš nosaka kārtību, kādā tiek piedzīti nokavētie nodokļi, un Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.19 Zvērināta tiesu izpildītāja Ingara Osipova 2019.gada 28.marta pieprasījumu Nr.04122/019/2019-NOS, kurā tiek lūgts sniegt ziņas par nekustamā īpašuma ..., Dagdas novadā, kadastra numurs ..., nodokļa parādu un uzaicināts pašvaldībai iesniegt lēmumu par nodokļu parāda piedziņu, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt **no J. B.**, personas kods ..., nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu par zemi **EUR 127,91** (*EUR 77,83 – nesamaksātā nodokļa summa un EUR 50,08 – nokavējuma nauda uz 25.04.2019.*) apmērā par J. B. piederošo nekustamo īpašumu ..., Dagdas novadā, ar kadastra numuru ..., bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.
2. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

5. §

Par atteikumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu

/Ziņo K.Azina/

P. M.

Izskatījusi A. K. iesniegumu (reģ.Nr.3-2.5/19/97) ar lūgumu anulēt ziņas par P. M., personas kods: ..., deklarēto dzīvesvietu adresē ..., Dagdas novads, pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļu, kā arī pašvaldības rīcībā esošajām ziņām, atklāti balsojot: „par” – 10 (*A.Trūlis, I.Plesņa, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 2 (*V.Nipere, R.Nipers*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

Atteikt anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu P. M. adresē: ..., Dagdas novads.
Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lappusēm.

6. §

Par muzeja „Andrupenes lauku sēta” nolikumu

/Ziņo S.Pauliņa/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8)punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, saskaņā ar Muzeju likuma 10.panta ceturto daļu, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Muzeja „Andrupenes lauku sēta” nolikumu jaunā redakcijā. */Pielikumā/*
2. Ar nolikuma apstiprināšanu jaunā redakcijā zaudē spēku Dagdas novada pašvaldības domes 2014.gada 22.maija sēdē (protokols Nr.9, 12.§) apstiprinātais Muzeja „Andrupenes lauku sēta” nolikums.

7. §

Par muzeja „Andrupenes lauku sēta” krājuma veidošanas, papildināšanas, uzskaites, saglabāšanas un izmantošanas noteikumiem

/Ziņo S.Pauliņa/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2)punktu, Ministru kabineta 21.11.2006. noteikumiem Nr. 956 “Noteikumi par Nacionālo muzeju krājumu”, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Muzeja „Andrupenes lauku sēta” krājuma veidošanas, papildināšanas, uzskaites, saglabāšanas un izmantošanas noteikumus jaunā redakcijā. */Pielikumā/*
2. Ar noteikumu apstiprināšanu jaunā redakcijā zaudē spēku Dagdas novada pašvaldības domes 2014.gada 22.maija sēdē (protokols Nr.9, 13.§) apstiprinātie Muzeja „Andrupenes

lauku sēta” krājuma veidošanas, papildināšanas, uzskaites, saglabāšanas un izmantošanas noteikumi.

8. §

Par muzeja „Andrupenes lauku sēta” krājuma komisijas nolikumu un sastāvu

/Ziņo S.Pauliņa/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2)punktu, Ministru kabineta 21.11.2006. noteikumiem Nr. 956 “Noteikumi par Nacionālo muzeju krājumu”, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Muzeja „Andrupenes lauku sēta” krājuma komisijas nolikumu. */Pielikumā/*
2. Apstiprināt Muzeja „Andrupenes lauku sēta” krājuma komisiju šādā sastāvā:
Skaidrīte PAULIŅA – Muzeja vadītāja;
Lilita ŠATILOVA – Muzeja krājuma glabātāja;
Dainis PLATACIS – kultūras pasākumu organizators Andrupenes pagastā.

Ieradās deputāts R.Azins

9. §

Par Dagdas pilsētas ielu uzturēšanas un lietošanas kārtības apstiprināšanu

/Ziņo A.Belkovskis/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27)punktu, 41. panta pirmās daļas 2)punktu un .. atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 1 (*R.Nipers*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Dagdas novada pašvaldības noteikumus “Dagdas pilsētas ielu uzturēšanas un lietošanas kārtība”. */Pielikumā/*

10. §

Par projekta “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāna pasākumu ieviešana Dagdas novadā” īstenošanu

/Ziņo T.Munda/

2018.gada 22.martā ar Dagdas novada domes lēmumu “Par projekta pieteikumu “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāna pasākumu ieviešana Dagdas novadā” LVAF konkursam” nolēma piedalīties Latvijas vides aizsardzības fonda administrācijas izsludinātajā projektu konkursā “Dabas un bioloģiskās daudzveidības aizsardzība un saglabāšana” un iesniegt projekta pieteikumu “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāna pasākumu ieviešana Dagdas novadā” ar kopējām izmaksām EUR 52 396,32 un Projekta atbalstīšanas gadījumā nodrošināt projekta “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāna pasākumu ieviešana Dagdas novadā” līdzfinansējumu 15%

apmērā no kopējām Projekta izmaksām jeb EUR 7 896,32 un priekšfinansēšanu EUR 52 396,32 un paredzēt pašvaldības budžetā Projekta finansējuma summu EUR 52 396,32.

Latvijas vides aizsardzības fonda administrācija apstiprināja projekta pieteikumu ar korekcijām, nosakot, ka pašvaldības līdzfinansējumam jābūt ne mazāk kā 30%, tas ir EUR 15719.32. Projektā paredzamās aktivitātes ir:

- 1) dabas takas izveide no koka dēļiem - 500 metri;
- 2) pludmales labiekārtošana pie Ežezera: nojume ar galdus un soliņiem – 1 gab., soliņi ar atkritumu urnām – 2 gab., ugunsкура vieta – 1 gab., laipa (laivu piestāšanai, peldēšanai – 10 metri), laivu glabāšanas slēgta nojume – 1 gab.;
- 3) informatīvo stendu izstrāde un novietošana dabas takas teritorijā – 5 gab.
- 4) norāžu izstrāde un novietošana dabas takas teritorijā – 3 gab.

Pēc iepirkumu konkursa rezultātiem Jaundomes dabas takas būvniecības izmaksas sastāda EUR 64842.18. Līdz ar to, projekta būvniecībai un būvuzraudzībai nepieciešams pašvaldības līdzfinansējums EUR 30585.18 apmērā. Pilnīgai projekta realizēšanai nepieciešams pašvaldības līdzfinansējums EUR 33265.18.

Iepazīnušies ar projekta pieteikumu “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāna pasākumu ieviešana Dagdas novadā”, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27)punktu, atklāti balsojot: „par” – 11 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – 1 (*R.Nipers*), „atturas” – 1 (*V.Nipere*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

Nodrošināt projekta “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāna pasākumu ieviešana Dagdas novadā” **līdzfinansējumu EUR 33 265.18** (*trīsdesmit trīs tūkstoši divi simti sešdesmit pieci euro un 18 centi*).

11. §

Par pašvaldības dalību LEADER projektu konkursā

/Ziņo L.Nagļa/

11.1. projekta pieteikumu “Atklāts fiziskās aktivitātes laukums dažāda vecuma bērniem-«Vesels kustībā»”

Pētījumi pierādījuši, ka fiziskā aktivitāte veicina normālu izaugsmi un attīstību, var mazināt dažādu hronisku slimību risku un var padarīt cilvēkus labākus, labāk darboties un labāk gulēt. Daži ieguvumi veselības jomā sākas tūlīt pēc aktivitātes, un pat īsas fiziskās aktivitātes ir efektīvas.

Projekta virsmērķis ir radīt bērniem, ģimenēm un jaunatnei piemērotāku, drošāku un stabilāku dzīves vidi, neatkarīgi no katras konkrētās ģimenes vai bērna sociālā stāvokļa, tautības, konfesijālās piederības u.c. faktoriem.

Projekta darbības virziena mērķis - veicināt ģimenes attīstībai labvēlīgas vides veidošanos Dagdas novadā.

Vidēja termiņa prioritāte: bērnus atbalstošas dzīves vides izveide, uzstādot atklātu fiziskās aktivitātes laukumu bērniem līdz 15 gadu vecumam, veicinot novada cilvēku kapitāla stiprināšanu, palielinot vietas potenciālu un pievilcību.

Projekta ietvaros tiks izveidots bērnu rotaļu laukums-kā bērnu fantāzijas pasaule-aizraujoša, kur valdīs nemitīga kustība un radošas rotaļas. Droša, tīra vide, kvalitatīvi materiāli, košas krāsas un dabas klātbūtne ar kokiem, krūmiem un zālieniem veido daudzveidīgu saskarsmes telpu, kur kopā var rotaļāties un iepazīties.

Projekts atstās ilgspējīgu efektu, kas vērsts uz sabiedrisko labumu, soli pretī drošākai bērnu videi ar lielu labuma guvēju loku- novada bērniem, kā arī atbraucējiem. Ikviens rotaļa attīstīs visas biomotoro spēju izpausmes formas– orientācija laikā un telpā, kustību koordināciju, reakciju, ātrumu, biežumu, līdzsvaru, spēku, ātrspēku, izturību, aktīvo lokanību. Bērni kļūst draudzīgāki, radošāki, līdzcietīgāki. Rotaļu laukums būs jauna publiska telpa, kas būs pieejama neierobežotā laikā.

Iepazīnušies ar projekta pieteikumu “Atklāts fiziskās aktivitātes laukums dažāda vecuma bērniem-«Vesels kustībā»” iesniegšanai biedrības “Krāslavas rajona partnerība” izsludinātajā projektu konkursā 2.1.rīcībā “Atbalsts vietējās teritorijas, ieskaitot dabas un kultūras objektu, sakārtošanai, pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai”, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām”21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 1 (*R.Nipers*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedalīties Krāslavas rajona partnerības izsludinātajā projektu konkursā 2.1.rīcībā “Atbalsts vietējās teritorijas, ieskaitot dabas un kultūras objektu, sakārtošanai, pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai” un iesniegt projekta pieteikumu “*Atklāts fiziskās aktivitātes laukums dažāda vecuma bērniem-«Vesels kustībā»*” ar kopējām izmaksām **EUR 55 000,00**, t.sk. kopējās attiecināmās izmaksas **EUR 50 000,00**
2. Projekta atbalstīšanas gadījumā :
 - 2.1.nodrošināt projekta līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējām Projekta attiecināmajām izmaksām jeb **EUR 5 000,00** un priekšfinansējumu **EUR 55 000,00**
 - 2.2.paredzēt pašvaldības 2019.-2020. gada budžetā Projekta finansējuma summu **EUR 55 000,00**.

11.2. projekta pieteikumu “Dagdas novada kultūrvēsturiskā mantojuma vides saglabāšana, atjaunojot un uzlabojot muzeju «Andrupenes lauku sēta» ”

Andrupenes lauku sēta ir latgāliešu 20.gs. sākuma ēku komplekss, kurā ietilpst māja, klēts, pirts, smēde, rija (konferenču zāle), kūts (pārveidota par virtuvi) un no 2015.gada arī podnieku darbnīca ar cepli. Muzejs uzbūvēts Andrupenes augstākajā uzkalnā. Katrā ēkā ir savākti un eksponēti šīm ēkām raksturīgi sadzīves priekšmeti un darbarīki. Dzīvojamā māja un klēts ir autentiskas celtnes, kas pārvestas uz Andrupeni no 5 km attālās Libiņu sādžas, pārējās ēkas tika uzceltas no jauna, pēc Ignata Podnieka viensētas prototipa. Muzejs savas durvis vēra 2000.gada 23.jūnijā, pirmo reizi muzejs akreditēts 2004.gada 28.jūlijā.

Projekta mērķis: atjaunot un uzlabot Latgales kultūrmantojuma reprezentējošo muzeju “Andrupenes lauku sēta”- mūžam jauna lauku sēta!

Projekta aktivitātes: Muzeja funkciju nodrošināšanai tiks atjaunoti klēts un rijas jumti, žoga ar divviru vārtu izbūve, tehniskās dokumentācijas izstrāde un darbu uzraudzība.

Iepazīnušies ar projekta pieteikumu “Dagdas novada kultūrvēsturiskā mantojuma vides saglabāšana, atjaunojot un uzlabojot muzeju “Andrupenes lauku sēta”” iesniegšanai biedrības “Krāslavas rajona partnerība” izsludinātajā projektu konkursā 2.1.rīcībā “Atbalsts vietējās teritorijas, ieskaitot dabas un kultūras objektu, sakārtošanai, pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai”, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām”21.panta pirmās daļas 27.punktu,

atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 1 (*R.Nipers*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedalīties Krāslavas rajona partnerības izsludinātajā projektu konkursā 2.1.rīcībā “Atbalsts vietējās teritorijas, ieskaitot dabas un kultūras objektu, sakārtošanai, pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai” un iesniegt projekta pieteikumu “Dagdas novada kultūrvēsturiskā mantojuma vides saglabāšana, atjaunojot un uzlabojot muzeju «Andrupenes lauku sēta»” ar kopējām izmaksām **EUR 50 000,00**, t.sk. kopējās attiecināmās izmaksas **EUR 50 000,00**.
2. Projekta atbalstīšanas gadījumā
 - 2.1.nodrošināt projekta līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējām Projekta attiecināmajām izmaksām jeb **EUR 5 000,00** un priekšfinansējumu **EUR 50 000,00**;
 - 2.2.paredzēt pašvaldības 2019.-2020.gada budžetā Projekta finansējuma summu **EUR 50 000,00**.

Ieradās deputāts V.Krūmiņš.

11.3. projekta pieteikumu “Aprīkojuma iegāde Dagdas novada kultūras telpas mākslinieciskai izgaismošanai”

Projektā ietvaros paredzēts iegādāties mobilu gaismas aprīkojumu kultūras pasākumu kvalitātes uzlabošanai Dagdas novadā.

Iepazīnušies ar projekta pieteikumu “Novada kultūras telpas mākslinieciska izgaismošana” iesniegšanai biedrības “Krāslavas rajona partnerība” izsludināta atklāta projektu konkursā rīcībā 2.2. “Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem”, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: „par” – 13 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 1 (*R.Nipers*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedalīties biedrības “Krāslavas rajona partnerība” izsludināta atklāta projektu konkursā rīcībā 2.2. “Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem” un iesniegt projekta pieteikumu “**Aprīkojuma iegāde Dagdas novada kultūras telpas mākslinieciskai izgaismošanai**” ar kopējam izmaksām **EUR 12 087.42**, t.sk. kopējas attiecināmās izmaksas **EUR 10 000.00**.
2. Projekta atbalstīšanas gadījumā:
 - 2.1.nodrošināt projekta līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējām Projekta attiecināmajam izmaksām jeb **EUR 1 000.00** un priekšfinansēšanu **EUR 12 087.42**apmērā.
 - 2.2.paredzēt pašvaldības 2019.-2020. gada budžetā Projekta finansējuma summu **EUR 12 087.42**.

11.4. projekta pieteikumu “Multisensorikas terapijas istabas izveide Dagdas novadā”

“Multi” sensoriskā vide ir īpaša telpa, vai telpa, kur vairāku maņu stimulācija tiek izmantota kā mācību līdzeklis vai atpūtas aktivitātes bērniem vai personām ar invaliditāti, lai uzlabotu smadzeņu darbību, un kā rezultātā, bagātināt viņu dzīvi.

Tā ir paredzēta diviem mērķiem: veicināt intelektuālo (mentālo) darbību un veicināt relaksāciju. Vide sensorajā telpā ir paredzēta aktīvai vai pasīvai mijiedarbībai, un vienlaikus,

lai veicinātu uztveres motivāciju, intereses, atpūtu, relaksāciju un, vai izglītības vajadzībām lietotājam.

Sensorā telpa ir "mākslīgi radīta inženierijas vide", kas sastāv no dažādām iekārtām un priekšmetiem, kas tiek izmantoti, lai izveidotu īpašu noskaņu telpā, kur attīstās darbība un maņu pieredze.

Projektā paredzēts izveidot multisensorikas terapijas istabu Dagdas vidusskolas bijuša internāta telpās un iegādāties pamatlīdzekļus un inventāru (*dators projektor, UV staru paklājiņš, izgaismots galdiņš, burbuļu kolonna, optisko gaismas šķiedru aizsargs, porolona baseins, spīdošas šķiedras gaismas utt.*)

Iepazīnušies ar projekta pieteikumu "Multisensoriskas terapijas istabas izveide Dagdas novadā" iesniegšanai biedrības "Krāslavas rajona partnerība" izsludināta atklāta projektu konkursā rīcībā 2.2. "Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem", pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: „par” – 13 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – 1 (*R.Nipers*), „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedalīties biedrības "Krāslavas rajona partnerība" izsludināta atklāta projektu konkursā rīcībā 2.2. "Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem" un iesniegt projekta pieteikumu "**Multisensoriskas terapijas istabas izveide Dagdas novadā**" ar kopējam izmaksām **EUR 9 554.00, t.sk. kopējas attiecināmās izmaksas EUR EUR 9 554.00.**
2. Projekta atbalstīšanas gadījumā:
 - 2.1. Nodrošināt projekta līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējām Projekta attiecināmajam izmaksām jeb **EUR EUR 955.40** un priekšfinansēšanu **EUR EUR 9 554.00** apmērā.
 - 2.2. Paredzēt pašvaldības 2019.-2020. gada budžetā Projekta finansējuma summu **EUR EUR 9 554.00.**

11.5. projekta pieteikumu "Dagdas novada sieviešu, vīriešu, telpu un pludmales volejbola attīstība"

Volejbols ir ļoti demokrātiska spēle, ko var spēlēt ikviens, to var darīt telpās vai pludmalē.

Projekta mērķis ir volejbola popularitātes veicināšana Dagdas novadā.

Projektā paredzēts iegādāties pludmales volejbola stabus, stabu polsterējumu, volejbola tiesnešu platformas u.c..

Iepazīnušies ar projekta pieteikumu "**Dagdas novada sieviešu, vīriešu, telpu un pludmales volejbola attīstība**" iesniegšanai biedrības "Krāslavas rajona partnerība" izsludināta atklāta projektu konkursā rīcībā 2.2. "Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem", pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedalīties biedrības "Krāslavas rajona partnerība" izsludināta atklāta projektu konkursā rīcībā 2.2. "Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem" un iesniegt projekta pieteikumu "**Dagdas novada sieviešu, vīriešu, telpu un pludmales**

volejbola attīstība” ar kopējam izmaksām EUR 7 300.00, t.sk. kopējas attiecināmās izmaksas EUR 7 300.00.

2. Projekta atbalstīšanas gadījumā:

2.1.nodrošināt projekta līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējām Projekta attiecināmajam izmaksām jeb **EUR 730.00** un priekšfinansēšanu **EUR 730.00 apmērā.**

2.2.paredzēt pašvaldības 2019.-2020.gada budžetā Projekta finansējuma summu **EUR 7300.00.**

12. §

Par Latvijas-Krievijas pārrobežu sadarbības programmas 2014-2020 projekta Nr.LV-RU-018 “Amatniecība bez robežām” īstenošanu

/Ziņo L.Nagļa/

Latgales plānošanas reģions kā vadošais partneris 2018.gada 16.marta vēstulē iesniedza Latvijas-Krievijas pārrobežu sadarbības programmā 2014-2020 projekta konceptu Nr.LV-RU-018 “Amatniecība bez robežām (Amatniecība)”, kurš tika izvirzīts nākamai kārtai un pilna projekta izstrādei.

2019.gada 2.aprīlī Latgales plānošanas reģions kā vadošais partneris, pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Latvijas-Krievijas pārrobežu sadarbības programmas 2014-2020 gadam Vadošās iestādes 2018.gada 7.decembra lēmumu - Projekta iesniegums Nr.LV-RU-018 “Amatniecība bez robežām (Amatniecība) / “Craftsmanship without Borders (Crafts) ” (turpmāk - Projekts), informē, ka iesniegtais projekts Nr.LV-RU-018 “Amatniecība bez robežām (Amatniecība) / “Craftsmanship without Borders (Crafts) ” ir apstiprināts un Dagdas novada pašvaldība ir projekta Partneris Nr.5. Partnera kopējais budžets sastāda 34 100.00 EUR.

Projekta vadošais partneris: Latgales plānošanas reģions. Projekta sadarbības partneris Nr.5: Dagdas novada pašvaldība.

Projekta vispārējais mērķis : Jaunu pārrobežu amatniecības produktu un pakalpojumu izveidošana, kas izmantotu vietējos resursus un apmeklētāju piesaistei Latgales-Pleskavas reģionam varētu tikt reklamēti kā kopējie tūrisma produkti. Projekta aktivitātes ir vērstas uz amatniekiem kā vietējās kultūras un tradīciju glabātājiem un attīstītājiem tādos amatniecības sektoros kā (1) metālapstrāde, (2) tekstils, ieskaitot aušanu un šūšanu, (3) kokapstrāde (4) keramika un stikls.

Projekts uzlabos nepieciešamo infrastruktūras un teorētisko bāzi amatniekiem jaunu radošu produktu un pakalpojumu izveidei 15 vietās LV-RU pierobežā, kas tiks reklamēti, lai piesaistītu potenciālo apmeklētāju interesi.

Partnera Nr.5 (Dagdas novada pašvaldība) ieguldījums infrastruktūrā: Kokapstrādes un metālapstrādes darbnīcu attīstība Andrupenes lauku sētā – “Skalu grozu izgatavošanas darbnīcas izbūve, grīdas ieklāšana un krāsns pārmūrēšana kalēju darbnīcā”.

Projekta kopējā apstiprinātā summa partnerim Nr.5 : 34 100,00 EUR, no kuras 90% ir ERAF (Eiropas reģionālās attīstības fonds) finansējums, kas sastāda 30 690,00 EUR, un 10% partnera Nr.5 līdzfinansējums, kas sastāda 3 410,00 EUR. Projekta realizācijas termiņš: 04/2019-03/2021.

Iepazīstoties ar projektu Nr.LV-RU-018 “Amatniecība bez robežām (Amatniecība)/ “Craftsmanship without Borders (Crafts)”, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām”21.panta pirmās daļas 27.punktu,

atklāti balsojot: „par” – 13 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 1 (*R.Nipers*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Realizēt** Latvijas-Krievijas pārrobežu sadarbības programmas 2014-2020 projektu Nr.LV-RU-018 “Amatniecība bez robežām (Amatniecība) / “Craftsmanship without Borders (Crafts) ” ar kopējām izmaksām **EUR 34 100,00**, t.sk. ERAF finansējums 90 % jeb **EUR 30 690,00**.
2. Nodrošināt projekta līdzfinansējumu 10% apmērā no kopējām Projekta izmaksām jeb **EUR 3 410,00** un priekšfinansējumu **EUR 34 100,00**.
3. paredzēt pašvaldības 2019.-2020. gada budžetā Projekta finansējuma summu **EUR 34 100,00**.
4. Saskaņot projektā iesaistīto pašvaldības darbinieku braucienus projekta aktivitāšu ietvaros.

13. §

Par Dagdas novada domes 21.03.2019. lēmuma “Par neapbūvētās zemes nomas tiesību pagarināšanu ZS Jaunkalni Bērziņu pagastā” atcelšanu

/Ziņo A.Streļčs/

Ar Dagdas novada pašvaldības 21.03.2019. lēmumu (15.§), Bērziņu pagasta zemnieku saimniecībai "Jaunkalni", reģistrācijas Nr.41501019307, pamatojoties uz iesniegumu (reģistrēts 06.09.2018. Nr.3-1.11.5/18/645), tika nolemts pagarināt zemes nomas tiesības uz sekojošām pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām vai to daļām: 9,8 ha platībā (daļa no zemes vien.) ar kadastra apzīmējumu 60500070024; 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60500030219; 1,8 ha platībā (daļa no zemes vien.) ar kadastra apzīmējumu 60500070137; 1,7 ha platībā (daļa no zemes vien.) ar kadastra apzīmējumu 60500040319.

Nemot vērā to, ka atbilstoši noslēgtajiem zemes nomas līgumiem, nomas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 60500030219, 60500070137 un 60500040319 izbeigušās 01.05.2018., bet uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 60500070024, izbeigušās 01.06.2018., pieņemtais lēmums ir atceļams.

Pamatojoties uz LR likuma „Administratīvā procesa likums” 84, 86.panta 2.daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 33. punktu,

atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Atcelt** Dagdas novada domes 21.03.2019. lēmumu “Par neapbūvētās zemes nomas tiesību pagarināšanu ZS Jaunkalni Bērziņu pagastā” (sēdes protokols Nr.4, 15.§).
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 60500030219, 60500070137, 60500070024 un 60500040319 iekļaut iznomāšanai piedāvāto pašvaldības zemju sarakstā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

14. §

Par zemes nomas pirmtiesību pagarināšanu

/Ziņo A.Streļčs/

Izskatot zemes nomnieku iesniegumus un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 15.augusta noteikumiem Nr.644

"Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšana kārtību",
 atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*),
 „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

Pagarināt zemes nomas pirmtiesības līdz 2029.gada 1.maijam sekojošiem zemes nomniekiem uz šādām pašvaldībai piekritošām zemes vienībām:

| <i>Administratīvā teritorija</i> | <i>Zemes nomnieks</i> | <i>Iznomātā platība, iznomātās zemes vienības kadastra apzīmējums</i> |
|----------------------------------|-----------------------|---|
| Andrupenes pagasts | J. A. | - 3,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60420110052; - 41,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60420110087; - 14,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60420110088 |
| Andrupenes pagasts | A. V. | - 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60420050104; - 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60420050105 |
| Andrupenes pagasts | N. B. | - 0,49 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60420040386 |
| Ķepovas pagasts | J. M. | - 0,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60800040179 |
| Ķepovas pagasts | A. T. | - 6,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60800010144; - 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60800030029; - 5,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60800030045; - 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60800030082 |
| Svariņu pagasts | I. M. | - 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60900020048; - 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60900020115 |
| Svariņu pagasts | V. K. | 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60900010199 |
| Konstantiovas pagasts | N. G. | - 2,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60760010097; - 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60760010098; - 5,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60760010201 |
| Konstantiovas pagasts | Ē. P. | 15,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60760050168 |
| Konstantiovas pagasts | J. J. | 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60760040111; 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60760040112; 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60760040285; 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60760040445 |
| Dagdas pagasts | SIA Brīvība | 7,66 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540050084; 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540050208; 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540010223 |
| Dagdas pagasts | A. F. | 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540050068; 4,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540050069 |
| Dagdas pagasts | S. P. | 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540050042; 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540050178. |
| Dagdas pagasts | A. N. | 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540010205; 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540010214; 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540010215 |
| Dagdas pagasts | A. S. | 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540050074 |
| Dagdas pagasts | O. P. | 1,72 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540040219. |
| Bērziņu pagasts | A. F. | 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60500030441 |
| Bērziņu pagasts | S. M. | 0,78 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60500020137; 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60500030255 |

Lēmumi pievienoti sēdes protokola pielikumā uz 18 lapām.

15. §
Par noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma pārslēgšanu
/Ziņo A.Streļčs/

15.1. ar S.G. Dagdas pagastā

Izskatot S.G. iesniegumu (reģistrēts 11.04.2019. Nr.3-1.11.5/19/305) par iepriekš noslēgtā zemes nomas līguma pārslēgšanu uz viņas vārda, konstatēts:

- 24.02.2009. tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums ar M. K. par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 60540010078, iznomāšanu līdz 24.02.2019.;
- M.K. miris 04.06.2018.;
- saskaņā ar 10.04.2019. zvērinātā notāra izsniegto mantojuma apliecību Nr.2617, mantojuma tiesībās uz visu atstāto mantojumu apstiprināta ceturtais šķiras mantiniece S. G. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Pārslēgt** lauku apvidus zemes nomas līgumu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 60540010078, piešķirot zemes nomas tiesības uz 10 gadiem S. G.
2. Saglabāt iepriekš noteiktos zemes nomas līguma nosacījumus.
3. Pilnvarot Dagdas novada pašvaldības izpilddirektoru noslēgt jaunu zemes nomas līgumu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. *Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.*

15.2. ar J.Č. Dagdas pagastā

Izskatot J.Č. iesniegumu (reģistrēts 15.04.2019. Nr.3-1.11.5/19/309) par iepriekš noslēgtā zemes nomas līguma pārslēgšanu uz viņas vārda, konstatēts:

- 17.03.2007. tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Dagdas pagastā ar A. S. par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 60540040136, iznomāšanu;
- A.S. mirusi 22.02.2010.;
- uz zemes gabala atrodas A.S. piederošas ēkas;
- J. Č. (mirušās A.S. meita) norāda, ka ir uzsākusi mantojuma tiesību kārtošanu. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Pārslēgt** lauku apvidus zemes nomas līgumu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību 1,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540040136, piešķirot zemes nomas tiesības uz 1 gadu J. Č..
2. Saglabāt iepriekš noteiktos zemes nomas līguma nosacījumus.
3. Pilnvarot Dagdas novada pašvaldības izpilddirektoru noslēgt jaunu zemes nomas līgumu.
4. Līgumu pārskatīt atkarībā no iesniegtās mantojuma tiesību apliecības.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. *Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.*

15.3. ar J.A. Bērziņu pagastā

Izskatot J.A. iesniegumu (reģistrēts 20.03.2019. Nr.3-1.11.5/19/238) par iepriekš noslēgtā zemes nomas līguma pārslēgšanu uz viņas vārda, konstatēts:

- 01.09.2008. tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Bērziņu pagastā ar A. A. par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību, kadastra apzīmējumi 60500060065 un 60500060060, iznomāšanu;
- A.A. miris 01.03.2019.;
- J. A. (mirušā A.A. dēls) norāda, ka ir uzsācis mantojuma tiesību kārtošanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Pārslēgt** lauku apvidus zemes nomas līgumu uz pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60500060060 un 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60500060065, piešķirot zemes nomas tiesības uz 1 gadu J. A.
2. Saglabāt iepriekš noteiktos zemes nomas līguma nosacījumus.
3. Pilnvarot Bērziņu pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt jaunu zemes nomas līgumu.
4. Līgumu pārskatīt atkarībā no iesniegtās mantojuma tiesību apliecības.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. *Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.*

15.4. ar T.F. Bērziņu pagastā

Izskatot T.F. iesniegumu (reģistrēts 05.04.2019. Nr.3-1.11.5/19/281) par iepriekš noslēgtā zemes nomas līguma pārslēgšanu uz viņas vārda, konstatēts:

- 01.09.2008. tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Bērziņu pagastā ar A. F. par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 60500030168, iznomāšanu;
- A.F. miris 30.10.2015.;
- uz zemes gabala atrodas A.F. piederošas ēkas;
- T. F. (mirušā A.F. sieva) norāda, ka ir uzsākusi mantojuma tiesību kārtošanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Pārslēgt** lauku apvidus zemes nomas līgumu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60500030168, piešķirot zemes nomas tiesības uz 1 gadu T. F.
2. Saglabāt iepriekš noteiktos zemes nomas līguma nosacījumus.
3. Pilnvarot Bērziņu pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt jaunu zemes nomas līgumu.
4. Līgumu pārskatīt atkarībā no iesniegtās mantojuma tiesību apliecības.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. *Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.*

16. §
Par neapbūvētas zemes nomas tiesību piešķiršanu
personisko palīgsaimniecību vajadzībām
/Ziņo A.Streļčs/

I.G. Svariņu pagastā

Izskatot I.G. iesniegumu (reģistrēts 05.04.2019. Nr.3-1.11.5/19/280) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2. un 30.2 punktu,

atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Piešķirt I. G. zemes nomas tiesības** uz 6 gadiem līdz 01.05.2025. uz 2/6 domājamām daļām no pašvaldībai piekrītošās, personisko palīgsaimniecību vajadzībām nodotās, zemes vienības, t.i. uz 3,93 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 60900010350.
2. Noteikt nomas maksu 0,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā (plus PVN).
3. Pilnvarot Svariņu pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt jaunu zemes nomas līgumu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

17. §
Par zemes apakšnomas tiesību piešķiršanu
/Ziņo A.Streļčs/

17.1. S.K. Dagdas pagastā

Izskatot S. K. iesniegumu (reģistrēts 08.04.2019. Nr.3-1.11.5/19/285) par iznomātās pašvaldības zemes nodošanu apakšnomā citai personai un pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** pašvaldības zemes nomniekam S. K. **nodot apakšnomā** V. K. pašvaldībai piekrītošo zemes vienību 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60540010138 uz 5 gadiem Dagdas pagastā.
2. Noteikt, ka nekustama īpašuma nodokli un zemes nomas maksu par apakšnomā nodoto platību maksā nomnieks, kuram ir nomas līgums ar pašvaldību.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

17.2. I. M. Svariņu pagastā

Izskatot I.M. iesniegumu (reģistrēts 09.04.2019. Nr.3-1.11.5/19/297) par iznomātās pašvaldības zemes nodošanu apakšnomā citai personai un pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** pašvaldības zemes nomniekam I. M. **nodot apakšnomā** I. G. pašvaldībai piekrītošo zemes vienību 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60900020048 un 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60900020115 uz 5 gadiem Svariņu pagastā.
2. Noteikt, ka nekustama īpašuma nodokli un zemes nomas maksu par apakšnomā nodoto platību maksā nomnieks, kuram ir nomas līgums ar pašvaldību.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. *Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.*

Izgāja deputāte O.Golube.

17.3. V.K. Svariņu pagastā

Izskatot V.K. iesniegumu (reģistrēts 09.04.2019. Nr.3-1.11.5/19/296) par iznomātās pašvaldības zemes nodošanu apakšnomā citai personai un pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: „par” – 13 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** pašvaldības zemes nomniekam V. K. **nodot apakšnomā** V. K. pašvaldībai piekrītošo zemes vienību 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60900050047 uz 5 gadiem Svariņu pagastā.
2. Noteikt, ka nekustama īpašuma nodokli un zemes nomas maksu par apakšnomā nodoto platību maksā nomnieks, kuram ir nomas līgums ar pašvaldību.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. *Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.*

Atgriezās deputāte O.Golube.

18. §

Par zemes nomas tiesību izbeigšanu

/Ziņo A.Streļčs/

A.Š. Konstantinovas pagastā

- Izskatot A.Š. iesniegumu (reģistrēts 01.04.2019. Nr.3-1.11.5/19/263), konstatēts:
- ar A.Š. 28.07.2016. noslēgts zemes nomas līgums uz pašvaldībai piekrītošām zemes vienību, kadastra apzīmējumiem 60760040125, 60760040128, 60760040129, 60760040218 un 60760040220 iznomāšanu lauksaimnieciskai darbībai;
 - A.Š. lūdz pārtraukt zemes nomas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 60760040128, 60760040129;
 - nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Izbeigt A. Š. zemes nomas tiesības** ar 01.05.2019. uz pašvaldībai piekrietošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 60760040128, 60760040129.
2. Pilnvarot Konstantinovas pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt attiecīgu vienošanos par zemes nomas līguma zemes vienību precizēšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

19. §

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

/Ziņo A.Streļčs/

nekustamajam īpašumam “.....” Bērziņu pagastā

Izskatot SIA “GEOOK” iesniegumu (reģistrēts 10.04.2019, Nr.9-4.1/19/3), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu un atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktam, kā arī pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta 2.daļu, atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** SIA “GEOOK” izstrādāto **zemes ierīcības projektu** nekustamā īpašuma „...” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ... sadalei 2 atsevišķās zemes vienībās Bērziņu pagastā.
2. Jaunizveidotajai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., projektētā platība ... ha, piešķirt jaunu nekustamā īpašuma nosaukumu „...”, piešķirt jaunu adresi: “... Dagdas nov., LV-5697, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Jaunizveidotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., projektētā platība ... ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

20. §

Par neiznomātu zemes gabalu saraksta apstiprināšanu

/Ziņo A.Streļčs/

Pamatojoties uz, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 33. punktu un “Zemes pārvaldības likuma” 17.pantu,

atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt neiznomātu pašvaldībai piekritīgo un rezerves zemes fondā iekļauto zemes gabalu sarakstu, kuri tiek piedāvāti zemes nomas tiesību iegūšanai. (*Pielikumā*).
2. Noteikt, ka iesniegumi zemes nomas tiesību iegūšanai iesniedzami **līdz 17.05.2019.**

21. § Par servitūta ceļa tiesībām

Jautājums izslēgts no darba kārtības.

40. § Par neapbūvētās zemes nomas tiesību pagarināšanu */Ziņo A.Streļčs/*

A.P. Andrupenes pagastā

Izskatot A.P. iesniegumu (reģistrēts 24.04.2019. Nr.3-1.11.5/18/325) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 28., 29., 29.8., un 30.4.punktam

atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Pagarināt A. P. zemes nomas tiesības** uz 6 gadiem līdz 01.05.2025. uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienības daļu:
 - 2,4 ha platībā (daļa no zemes vien.) ar kadastra apzīmējumu 60420060124.
2. Noteikt nomas maksu 56,16 EUR/ha gadā (plus PVN), bet ne mazāk kā 28,00 EUR (plus PVN) gadā par zemesgabalu.
3. Pilnvarot Andrupenes pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt attiecīgu vienošanos par zemes nomas līguma pagarināšanu, iznomājamās platības precizēšanu un nomas maksas izmaiņām.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. *Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.*

41. § Par mantojamās zemes robežu precizēšanu */Ziņo A.Streļčs/*

I.G.Konstantinovas pagastā

- Izskatot I.G. iesniegumu (reģistrēts 24.04.2019. Nr.3-1.11.5/18/325), konstatēts:
- saskaņā ar NĪVKIS datiem, zemes vienības, kadastra apzīmējums ..., platība sastāda ... ha, tās tiesiskais valdītājs ir I. G. ;
 - sakarā ar plānotajiem zemes uzmērīšanas darbiem I.Geks lūdz precizēt lietošanā esošās zemes vienības robežas atbilstoši ēku un būvju izvietojumam dabā;

- dabā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ... robežojas ar pašvaldībai piekritošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 60760040393, platība 0,1 ha, un rezerves fonda zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 60760043316, platība 0,8 ha;
- zemes vienības nav kadastrāli uzmērītas.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Grozīt**, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ... un blakus pieguļošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 60760040393 un 60760043316, **savstarpējās robežas**.
2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ... platību ... ha.
3. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 60760040393 platību 0,12 ha.
4. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 60760043316 platību 0,73 ha.
5. **Apstiprināt grafiskos pielikumus** zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem ..., 60760040393 un 60760043316. */Pielikumā/*

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

22. §

Par sociālā budžeta līdzekļu izlietošanu 2019.gada 1.ceturksnī

/Ziņo E.Trūle/

Noklausījusies Dagdas novada Sociālā dienesta informāciju par sociālā budžeta līdzekļu izlietojumu 2019.gada 1.ceturksnī, saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumu un Dagdas novada pašvaldības 2017.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.2017/8 „Par sociālo palīdzību Dagdas novadā”, 2017.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem nr.2017/9 „Par pašvaldības materiālās palīdzības pabalstiem Dagdas novadā”, 2017.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem nr.2017/10 „Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības”, 2017.gada 21.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.2017/11 „Par vienreizējiem pabalstiem Dagdas novadā”,

atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

Pieņemt zināšanai Sociālā dienesta sniegto informāciju par sociālā budžeta izpildi 2019.gada 1.ceturksnī:

1. Salīdzinot ar 2018.gadā faktiski izlietotajiem pašvaldības sociālā budžeta līdzekļiem **EUR 333 455,-** apmērā, Dagdas novada Sociālais dienests 2019.gada 1.ceturksnī izlietojis **EUR 84 577,-** jeb **25,36 %**, t.sk.:
 - 1.1. **GMI nodrošināšanai – EUR 39535,- jeb 24,88 %;**
 - 1.2. **dzīvokļu pabalstiem – EUR 4626,- jeb 16,77 %;**
 - 1.3. **cietiņpabalstiem – EUR 40416,- jeb 27,50 %.**
2. Veselības aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma apmaksai institūcijās pieaugušām personām izlietoti **EUR 37349,49** un pakalpojumu saņēmušas **43** persona.
3. Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma apmaksai institūcijās nepilngadīgām personām līdzekļi nav izlietoti un pakalpojums netika saņemts.

4. Pakalpojuma "Aprūpe mājās" nodrošināšanai 2019.gada 1.ceturksnī izlietoti **EUR 5020,-** aprūpējot dzīvesvietā **20** personas.
5. 2019.gada 1.ceturksnī Dagdas novadā **520** personām vismaz vienu dienu ir bijis spēkā piešķirts trūcīgas statuss, kopumā izvērtējot **236** mājsaimniecības (ģimenes), kā arī, izvērtējot **20** mājsaimniecības, **74** personām piešķirts maznodrošinātas personas (ģimenes) statuss.
6. 2019.gada 1.ceturksnī Dagdas novadā sociālā palīdzība un pašvaldības materiālā palīdzība kopā sniegta **865** ģimenēm, kurās kopā dzīvo **1148** personas.
7. 2019.gada 1.ceturksnī pavadoņa – asistenta pakalpojumu saņēmušas **28** pieaugušas personas ar invaliditāti un **1** bērns - invalīds.

23. §

Par Dagdas novada pašvaldības budžeta izpildi 2019.gada 1.ceturksnī

/Ziņo I.Tukiša/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2)punktu, atklāti balsojot: „par” – 11 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – 2 (*R.Nipers, A.Plotka*), „atturas” – 1 (*V.Nipere*), **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

Apstiprināt pārskatu par Dagdas novada pašvaldības budžeta izpildi 2019.gada 1.ceturksnī attiecībā pret 2018.gada budžeta faktiskajiem izdevumiem:

1. Pamatbudžeta:
 - 1.1. ieņēmumu daļā – 2 403 679 EUR, atlikums gada sākumā 325 626 EUR.
 - 1.2. izdevumu daļā – 1 755 621 EUR.
2. Speciālā budžeta :
 - 3.1. ieņēmumu daļā – 94 499 EUR, atlikums gada sākumā 39 940 EUR;
 - 3.2. izdevumu daļā – 49 042 EUR.

Pielikumā: Pārskats par budžeta izpildi uz 7 lapām.

24. §

Par Dagdas novada pašvaldības budžetu 2019.gadam

/Ziņo I.Tukiša/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2)punktu un 46.pantu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 7.pantu, atklāti balsojot: „par” – 8 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – 3 (*R.Nipers, A.Plotka, V.Stikuts*), „atturas” – 3 (*V.Nipere, O.Golube, P.Tukišs*), **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

1. Pieņemt saistošos noteikumus Nr.2019/5 “Par Dagdas novada pašvaldības budžetu 2019.gadam”. */Pielikumā/*
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Saistošos noteikumus triju dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Izgāja deputāts A.Plotka.

25. §
Par ceļu fonda līdzekļu sadali 2019.gadam
/Ziņo I.Tukiša/

Saskaņā ar Dagdas novada pašvaldības noteikumu „Par valsts budžeta valsts autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietošanas kārtību pašvaldības ielu un ceļu finansēšanai Dagdas novadā” 10.punktu,

atklāti balsojot: „par” – 11 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, R.Nipers, O.Golube, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 2 (*V.Nipere, V.Stikuts*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Dagdas novada pašvaldības ceļu fonda līdzekļu sadali 2019.gadam.
/Pielikumā/
2. Dagdas novada pašvaldības izpilddirektoram veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Izgāja deputāts R.Nipers.

26. §
Par aizņēmumiem projektu īstenošanai
/Ziņo I.Tukiša/

26.1. projekta “Veselīga dzīve – pirmie soļi radīt laimīgu nākotni” īstenošanai

Lai īstenotu Dagdas vidusskolas sporta laukuma pārbūvi projekta “Veselīga dzīve – pirmie soļi radīt laimīgu nākotni” (Healthy life - first steps in creating happy future) ietvaros, piesaistot Eiropas Strukturālo un investīciju (ESI) fonda finansējumu mērķa “Eiropas teritoriālā sadarbība” INTERREG V-A Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2014.-2020.gadam ietvaros, ņemot vērā veikto iepirkuma procedūru rezultātus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu un Ministru kabineta 25.03.2008. noteikumiem Nr.196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, kā arī likuma “Par valsts budžetu 2019.gadam” 15.panta 1.daļas 1.punktu,

atklāti balsojot: „par” – 10 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 2 (*O.Golube, V.Stikuts*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Ņemt vidējā termiņa aizņēmumu Valsts kasē **EUR 448 500,-** (*četri simti četrdesmit astoņi tūkstoši pieci simti euro*) apmērā **Dagdas vidusskolas sporta laukuma pārbūves īstenošanai ESI fonda līdzfinansētā projekta “Veselīga dzīve – pirmie soļi radīt laimīgu nākotni” (projekta Nr.LLI-329) ietvaros:**
 - 1.1. aizņēmuma atmaksas termiņš – 20 (*divdesmit*) gadi;
 - 1.2. aizņēmuma izņemšanas laiks 2019.gada jūlijs - septembris;
 - 1.3. atliktais pamatsummas maksājums līdz 20.09.2020.
2. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Dagdas novada pašvaldības budžetu.
3. Uzdot Finanšu nodaļai sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.

26.2. investīciju projekta “Muzeja “Andrupenes lauku sēta” ēkas jumta atjaunošana” īstenošanai

Lai īstenotu muzeja “Andrupenes lauku sēta” ēkas jumta atjaunošanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu un Ministru kabineta 25.03.2008. noteikumiem Nr.196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, kā arī likuma “Par valsts budžetu 2019.gadam” 15.panta 1.daļas 7.punktu, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Ņemt vidējā termiņa aizņēmumu Valsts kasē **EUR 17 072,-** (*septiņpadsmit tūkstoši septiņdesmit divi euro*) apmērā pašvaldības investīciju projekta “**Muzeja “Andrupenes lauku sētas” ēkas jumta atjaunošana**” īstenošanai:
 - 1.1. projekta kopējās izmaksas – EUR 22 762;
 - 1.2. pašvaldības budžeta līdzfinansējums – EUR 5 691 jeb 25 % ;
 - 1.3. aizņēmuma atmaksas termiņš – 5 (*pieci*) gadi;
 - 1.4. aizņēmuma izņemšanas laiks 2019.gada jūlijs - augusts;
 - 1.5. atliktais pamatsummas maksājums līdz 20.09.2020.
2. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Dagdas novada pašvaldības budžetu.
3. Uzdot Finanšu nodaļai sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.

26.3. investīciju projekta “Krēslu piegāde Dagdas novada Kultūras centram” īstenošanai

Lai nodrošinātu krēslu piegādi Dagdas novada Kultūras centram, ņemot vērā veiktā iepirkuma rezultātus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu un Ministru kabineta 25.03.2008. noteikumiem Nr.196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, kā arī likuma “Par valsts budžetu 2019.gadam” 15.panta 1.daļas 7.punktu, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Ņemt vidējā termiņa aizņēmumu Valsts kasē **EUR 35 020,-** (*trīsdesmit pieci tūkstoši divdesmit euro*) apmērā pašvaldības investīciju projekta “**Krēslu piegāde Dagdas novada Kultūras centram**” īstenošanai:
 - 3.1.projekta kopējās izmaksas – EUR 46 694;
 - 3.2.pašvaldības budžeta līdzfinansējums – EUR 11 673 jeb 25%;
 - 3.3.aizņēmuma atmaksas termiņš – 5 (*pieci*) gadi;
 - 3.4.aizņēmuma izņemšanas laiks – 2019.gada jūnijs;
 - 3.5.atliktais pamatsummas maksājums līdz 20.09.2020.
2. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Dagdas novada pašvaldības budžetu.
3. Uzdot Finanšu nodaļai sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.

Atgriezās deputāts A.Plotka.

26.4. projekta “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāna pasākumu ieviešana Dagdas novadā” īstenošanai

Lai nodrošinātu “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāna pasākumu ieviešana Dagdas novadā” projekta īstenošanu, piesaistot Latvijas vides aizsardzības fonda finansējumu mērķa “Dabas un bioloģiskās daudzveidības aizsardzība un saglabāšana” ietvaros, ņemot vērā veiktā iepirkuma rezultātus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu un Ministru kabineta 25.03.2008. noteikumiem Nr.196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, kā arī likuma “Par valsts budžetu 2019.gadam” 15.panta 1.daļas 7.punktu, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 1 (*V.Nipere*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Ņemt vidējā termiņa aizņēmumu Valsts kasē **EUR 21 000,-** (*divdesmit viens tūkstošis euro*) apmērā **LVAF līdzfinansētā projekta “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāna pasākumu ieviešana Dagdas novadā” īstenošanai:**
 - 1.1. projekta kopējās izmaksas 64 842,18, t.sk. LVAF finansējums EUR 36 677. pašvaldības budžeta līdzfinansējums – EUR 28 165,18;
 - 1.2. aizņēmuma atmaksas termiņš – 5 (*pieci*) gadi;
 - 1.3. aizņēmuma izņemšanas laiks – 2019.gada jūnijs – septembris;
 - 1.4. atliktais pamatsummas maksājums līdz 20.09.2020.
2. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Dagdas novada pašvaldības budžetu.
3. Uzdot Finanšu nodaļai sagatavot aizņēmuma saņemšanai nepieciešamos dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.

27. §

Par pašvaldības maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu

/Ziņo I.Tukiša/

27.1. Muzeja “Andrupenes lauku sēta” maksas pakalpojumu cenrādi

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14)punkta g)apakšpunktu, atklāti balsojot: „par” – 13 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Dagdas novada pašvaldības muzeja „Andrupenes lauku sēta” maksas pakalpojumu cenrādi jaunā redakcijā **no 2019.gada 1.maija.**
2. Noteikt, ka ar 01.05.2019. spēku zaudē Dagdas novada domes 2017.gada 20.aprīļa sēdē apstiprinātais (prot. Nr.5, 5.§) Andrupenes pagasta pārvaldes muzeja „Andrupenes lauku sēta” maksas pakalpojumu cenrādis.

Pielikumā: Muzeja pakalpojumu cenrādis uz 2 lapām.

27.2. Vides izglītības un kultūras centra “Ķepa” cenrādi

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14)punktu, atklāti balsojot: „par” – 11 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – 1 (*V.Stikuts*), „atturas” – 1 (*O.Golube*), **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

1. **Apstiprināt** Ķepovas pagasta pārvaldes Vides izglītības un kultūras centra “Ķepa” maksas pakalpojumu cenrādi **no 2019.gada 1.maija**.
2. Noteikt, ka ar 01.05.2019. spēku zaudē Dagdas novada domes 2019.gada 31.janvārī apstiprinātais Ķepovas pagasta pārvaldes Vides izglītības un kultūras centra “Ķepa” maksas pakalpojumu cenrādis (prot. Nr.1, 28.§).

Pielikumā: Pakalpojumu cenrādis uz 2 lapām.

27.3. “Jaundomes muižas” cenrādi

Izskatījusi sagatavoto “Jaundomes muižas” maksas pakalpojumu cenrādi jaunā redakcijā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14)punktu, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – 1 (*V.Stikuts*), „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

1. Apstiprināt Ezernieku pagasta pārvaldes “Jaundomes muiža” maksas pakalpojumu cenrādi jaunā redakcijā **no 2019.gada 1.maija**.
2. Noteikt, ka ar 01.05.2019. spēku zaudē Dagdas novada domes 2015.gada 18.martā apstiprinātais Ezernieku pagasta pārvaldes struktūrvienības „Jaundomes muiža” maksas pakalpojumu un suvenīru cenrādis (prot. Nr.4, 9.§, 9.2.p.).

Pielikumā: Pakalpojumu cenrādis uz 2 lapām.

28. §

Par finansiālu atbalstu dalībai skolēnu sanāksmē Somijā

/Ziņo I.Tukiša/

Sakarā ar Dagdas vidusskolas skolotājas un divu skolēnu 08.04.2019. iesniegumu ar lūgumu atbalstīt viņu dalību pasaules skolēnu sanāksmē Somijā no 29.maija līdz 5.jūnijam, piešķirot finansējumu EUR 1526 dalības maksas un transporta izdevumu segšanai, ņemot vērā viņu veikto pētniecisko darbu par vides aizsardzības problēmām un risinājumiem Dagdas novadā, kurš ir augstu novērtēts starptautiskā mērogā, kā arī saņemto ielūgumu piedalīties minētajā sanāksmē,

atklāti balsojot: „par” – 13 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

Atbalstīt Dagdas vidusskolas skolotājas un divu skolēnu dalību pasaules skolēnu sanāksmē Somijā no 29.maija līdz 5.jūnijam un piešķirt finansējumu **EUR 1 526** (*viens tūkstošis pieci simti divdesmit seši euro*) dalības maksas un transporta izdevumu segšanai no 2019.gada budžeta Dagdas vidusskolai plānotajiem līdzekļiem.

29. §

Par ārzemju braucienu saskaņošanu

Saskaņā ar noteikumu “Par Dagdas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumiem un darba braucieniem” 8.¹ punktu,

atklāti balsojot: „par” – 13 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Saskaņot** Dagdas vidusskolas skolotājas un divu skolnieku braucienu uz Somiju dalībai pasaules skolēnu sanāksmē no 29.maija līdz 5.jūnijam.
2. **Saskaņot** Dagdas novada bibliotēkas bērnu nodaļas vadītājas pieredzes apmaiņas braucienu uz Somijas centrālo bibliotēku "Oodi" Helsinkos no 30.maija līdz 1.jūnijam.

30. §

Par atlīdzības samaksu deputātei O.Golubei

/Ziņo A.Trūlis/

Izskatījusi Dagdas novada domes deputātes Olgas Golubes 03.04.2019. iesniegumu ar lūgumu atjaunot deputāta atlīdzības samaksu sākot ar 2019.gada 8.aprīli, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27)punktu, saskaņā ar likuma „Par valsts sociālo apdrošināšanu” 1.panta otrās daļas c)punktu, atklāti balsojot: „par” – 11 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs*), „pret” – 1 (*S.Viškure*), „atturas” – nav, *atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmajai daļai jautājuma lemsanā nepiedalās O.Golube, **Dagdas novada dome NOLEMJ :***

Ar 2019.gada 8.aprīli atsākt atlīdzības samaksu Dagdas novada domes deputātei Olgai GOLUBEI par piedalīšanos domes, komiteju, komisiju sēdēs un par citu deputāta pienākumu pildīšanu.

31. §

Par pašvaldības konkursu “Dagdas novada ziedu dzīpari Latvijas villainē”

/Ziņo S.Viškure/

Lai veicinātu iedzīvotāju iesaistīšanos Dagdas novada teritorijas sakopšanā un ainavas veidošanā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27)punktu, atklāti balsojot: „par” – 13 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt konkursa “Dagdas novada ziedu dzīpari Latvijas villainē” (turpmāk – Konkurss) nolikumu. */Pielikumā/*
2. Konkursa balvu fondam novirzīt **EUR 1300,-** (*viens tūkstotis trīs simti euro*) no pašvaldības 2019.gada budžetā plānotajiem līdzekļiem Atpūtas, kultūras un reliģijas sadaļā – kultūra (kods 08.200).

Izgāja deputāts A.Gžibovskis.

32. §

Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu

/Ziņo R.Azins/

32.1. īres līguma pagarināšana V.B.

Iepazinusies ar Dzīvokļu jautājumu komisijas 2019.gada 9.aprīļa lēmumu par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu V. B., pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības 2010.gada 28.aprīļa saistošiem noteikumiem Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Dagdas novadā”, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27)punktu, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

1. **Pagarināt** īres līgumu V. B. uz dzīvokli ... uz 1 gadu – **līdz 2020.gada 30.aprīlim.**
2. Pilnvarot Asūnes pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

32.2. īres līguma pagarināšana V.G.

Iepazinusies ar Dzīvokļu jautājumu komisijas 2019.gada 9.aprīļa lēmumu par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu V. G., pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības 2010.gada 28.aprīļa saistošiem noteikumiem Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Dagdas novadā”, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27)punktu, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

1. **Pagarināt** īres līgumu V. G. uz dzīvokli ... uz 1 gadu – **līdz 2020.gada 30.aprīlim.**
2. Pilnvarot Asūnes pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

32.3. īres līguma pagarināšana I.S.

Iepazinusies ar Dzīvokļu jautājumu komisijas 2019.gada 9.aprīļa lēmumu par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu I. S., pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības 2010.gada 28.aprīļa saistošiem noteikumiem Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Dagdas novadā”, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27)punktu, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

1. **Pagarināt** īres līgumu I. S. uz dzīvokli ... uz 1 gadu – **līdz 2020.gada 30.aprīlim.**
2. Pilnvarot Asūnes pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

32.4. dzīvojamās platības izīrēšana I.D.

Iepazinusies ar Dzīvokļu jautājumu komisijas 2019.gada 9.aprīļa lēmumu par dzīvokļa piešķiršanu I. D., pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības 2010.gada 28.aprīļa saistošiem noteikumiem Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Dagdas novadā”, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27)punktu,

atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

1. **Izīrēt I. D.** pašvaldības dzīvokli ... (*1-istabas, ar ērtībām*) uz 1 gadu – **no 2019.gada 1.maija līdz 2020.gada 30.aprīlim.**

2. Pilnvarot Ezernieku pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt telpu īres līgumu.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

33. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā nomas tiesību izsoles rezultātiem

/Ziņo K.Azina/

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 61.punktu, ņemot vērā to, ka nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā telpu nomas izsoles noteikumos paredzētajā termiņā līdz 2019.gada 20.martam netika saņemts neviens pieteikums,

atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izsoles komisijas lēmumu un atzīt 2019.gada 20.marta pašvaldības nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā telpu nomas izsoli par nenotikušu.
2. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

34. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā nomas tiesību izsoli

/Ziņo K.Azina/

Ar Dagdas novada pašvaldības domes 2019.gada 28.februāra sēdes lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā, Dagdas novadā nomas tiesību izsoli” (sēdes prot. Nr.3, 26.§) tika nolemts rīkot pašvaldības nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā, Dagdas novadā, kadastra numurs 6090 004 2101, sastāvā esošās būves – ēkas, kadastra apzīmējums 6090 004 0082 001, telpu ar kopējo platību 143,9 m², nomas tiesību izsoli.

Ievērojot to, ka izsoles noteikumos paredzētajā termiņā netika saņemts neviens pieteikums, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta pirmo daļu un 6¹.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23., 62., 79.punktu”,

atklāti balsojot: „par” – 11 (*A.Trūlis, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav,

atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmajai daļai jautājuma lemsanā nepiedalās R.Azins, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. **Rīkot otro** pašvaldības nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā, Dagdas novadā nomas tiesību **mutisku izsoli** un apstiprināt izsoles noteikumus. /*Pielikumā*/
2. Noteikt nomas tiesību izsoles sākumcenu ēkai ar kopējo platību 143,9 m² vienam mēnesim – **13.24 EUR** (*trīspadsmit euro, 24 centi*) bez PVN. Noteikt nomas termiņu – līdz 5 (*pieciem*) gadiem.
3. Izsoles organizēšanai izveidot Izsoles komisiju šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs:
Artjoms GEKIŠS – pašvaldības izpilddirektors;
Komisijas locekļi:
Kristīne AZINA – juridiskās nodaļas vadītāja;
Jānis ANDŽĀNS – Svariņu pagasta pārvaldes vadītājs.
4. Publicēt paziņojumu par nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā, Dagdas novadā nomas tiesību mutisku izsoli pašvaldības mājaslapā internetā www.dagda.lv un informatīvajā izdevumā “Dagdas Novada Ziņas”.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Atgriezās deputāts A.Gžibovskis.

35. §

Par pašvaldības nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā nomas tiesību izsoles rezultātiem

/Ziņo K.Azina/

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 61.punktu, ņemot vērā to, ka pašvaldības nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā nomas tiesību izsoles noteikumos paredzētajā termiņā 2019.gada 20.martam netika saņemts neviens pieteikums, atklāti balsojot: „par” – 13 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izsoles komisijas lēmumu un atzīt 2019.gada 20.marta pašvaldības nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā nomas tiesību izsoli par nenotikušu.
2. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

36. §

Par pašvaldības nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā nomas tiesību izsoli

/Ziņo K.Azina/

Ar Dagdas novada pašvaldības domes 2019.gada 28.februāra sēdes lēmumu “Par pašvaldības nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā nomas tiesību izsoli” (sēdes prot. Nr.3, 25.§) tika nolemts rīkot pašvaldības nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā ar kopējo platību 72,4 m² platībā, nomas tiesību izsoli.

Ievērojot to, ka izsoles noteikumos paredzētajā termiņā netika saņemts neviens pieteikums, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta pirmo daļu un 6¹.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23., 62., 79.punktu”, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, *atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmajai daļai jautājuma lemlēmšanā nepiedalās R.Azins, Dagdas novada dome NOLEMJ:*

1. **Rīkot otro** nedzīvojamo telpu ar kopējo platību 72,4 m² Alejas ielā 29, Dagdā, Dagdas novadā nomas tiesību **mutisku izsoli** un apstiprināt izsoles noteikumus. */Pielikumā/*
2. Noteikt nomas tiesību izsoles sākumcenu telpām ar kopējo platību 72,4 m² vienam mēnesim – **0.80 EUR/m²** (*astoņdesmit euro centi par vienu m²*) bez PVN.
3. Noteikt nomas termiņu – līdz 3 (*trīs*) gadiem.
4. Izsoles organizēšanai izveidot Izsoles komisiju šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs: Artjoms GEKIŠS – pašvaldības izpilddirektors;
Komisijas locekļi:
Valērijs MASJUKS – nekustamā īpašuma speciālists;
Kristīne AZINA – juridiskās nodaļas vadītāja;
5. Publicēt paziņojumu par nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā nomas tiesību mutisku izsoli pašvaldības mājaslapā internetā www.dagda.lv un informatīvajā izdevumā “Dagdas Novada Ziņas”.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Atgriezās deputāts R.Nipers.

37. §

Par nedzīvojamās ēkas Latgales ielā 30, Svariņu pagastā nomas tiesību izsoli

/Ziņo K.Azina /

Dagdas novada pašvaldībā 25.03.2019. saņemts iesniegums par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – nedzīvojamās ēkas “Lejas kaltes noliktava”, Latgales ielā 30, Svarincos, Svairiņu pagastā, Dagdas novadā nomu.

Ēka Latgales ielā 30, kadastra apzīmējums 6090 001 0299 002, platība 813,1 m², piesaistīta zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6090 001 0299, kopējā platība 4,0969 ha.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 2.panta pirmo daļu un 6¹.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23., 79.punktu”, atklāti balsojot: „par” – 12 (*A.Trūlis, I.Plesņa, V.Nipere, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 1 (*R.Nipers*), *atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmajai daļai jautājuma lemlēmšanā nepiedalās R.Azins, Dagdas novada dome NOLEMJ:*

1. Rīkot nekustamā īpašuma – nedzīvojamās ēkas “Lejas kaltes noliktava”, Latgales ielā 30, Svarincos, Svairiņu pagastā, Dagdas novadā, kadastra apzīmējums 6090 001 0299 002,

- telpu ar kopējo platību 813,1 m² nomas tiesību mutisku izsoli un apstiprināt izsoles noteikumus */Pielikumā/*.
- Noteikt nomas tiesību izsoles **sākumcenu** ēkai ar kopējo platību 813,1 m² vienam mēnesim – **19.00 EUR** (*deviņpadsmit euro*) bez PVN.
 - Noteikt nomas termiņu – līdz 5 (*pieciem*) gadiem.
 - Noteikt, ka nomnieks maksā nomas maksu par ēkai piesaistīto zemesgabalu 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 EUR (*divdesmit astoņi euro*) gadā, un nekustamā īpašuma nodokli par ēkām un zemi (proporcionāli ēkas platībai).
 - Izsoles organizēšanai izveidot Izsoles komisiju šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs: Artjoms GEKIŠS – pašvaldības izpilddirektors;
Komisijas locekļi:
Kristīne AZINA – juridiskās nodaļas vadītāja;
Jānis ANDŽĀNS – Svriņu pagasta pārvaldes vadītājs.
 - Publicēt paziņojumu par nekustamā īpašuma – nedzīvojamās ēkas Latgales ielā 30, Svriņos, Svriņu pagastā, Dagdas novadā nomas tiesību mutisku izsoli pašvaldības mājaslapā internetā www.dagda.lv un informatīvajā izdevumā “Dagdas Novada Ziņas”.
 - Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

38. §

Par ēkas Latgales ielā 9, Svriņu pagastā nojaukšanu un izslēgšanu no bilances

/Ziņo K.Azina/

Ievērojot Svriņu pagasta pārvaldes ierosinājumu nojaukt bijušā bērnu dārza ēku Latgales ielā 9, Svriņos, ņemot vērā Dagdas novada Būvvaldes 2019.gada 16.aprīļa atzinumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27)punktu, kurš nosaka, ka dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, kā arī pamatojoties uz Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2)punktu, kurš nosaka, ka vietējā pašvaldība pieņem lēmumus par turpmāko rīcību ar tās teritorijā esošām būvēm, kuras ir pilnīgi vai daļēji sagruvušas vai nonākušas tādā stāvoklī, ka to lietošana ir bīstama vai tās bojā ainavu,

atklāti balsojot: „par” – 13 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – 1 (*V.Krūmiņš*), **Dagdas novada dome NOLEMJ:**

- Atļaut nojaukt** pašvaldības nedzīvojamo ēku – Latgales ielā 9, Svriņos, Svriņu pagastā, kadastra apzīmējums 6090 001 3381 001 (bijusī bērnu dārza ēka) un šķūni kadastra apzīmējums 6090 001 3381 003.
- Uzdot Dagdas novada pašvaldības izpilddirektoram A.Gekišam kontrolēt un līdz 30.08.2019. organizēt ēkas nojaukšanas darbus.
- Pēc ēkas nojaukšanas Dagdas novada pašvaldības finanšu nodaļai veikt nepieciešamās darbības pamatlīdzekļa – ēkas Latgales ielā 9, Svriņos, Svriņu pagastā, kadastra apzīmējums 6090 001 3381 001, atlikusī bilances vērtība uz 01.01.2019. EUR 1210,89 (*viens tūkstošis divi simti desmit euro, 89 centi*) izslēgšanai no bilances (pamatlīdzekļu uzskaites kartītes Nr. L-236 z/grāmata, inventāra Nr.121901).
- Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

39. §
Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību uzmērīšanu un reģistrēšanu
/Ziņo K.Azina/

39.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 60090020276 Dagdas pilsētā

Sakarā ar pašvaldībā saņemto zemes nomnieka ierosinājumu atsavināt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr.60090020276, kura atrodas Dagdas pilsētā, ņemot vērā to, ka tā nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 3) punktu, kā arī lai nodrošinātu pašvaldības īpašumtiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27) punktu,

atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

1. Pieteikt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.60090020276 (platība ~ 0,2078 ha), Dagdas pilsētā uzmērīšanu un zemes robežu plāna izgatavošanu.
2. Reģistrēt minēto zemes vienību zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Izdevumus, saistītus ar zemes vienības uzmērīšanu un nostiprināšanu zemesgrāmatā, segt no pašvaldības 2019.gada budžetā Tautsaimniecībai plānotajiem līdzekļiem (kods 06.600).
4. Pēc īpašuma reģistrēšanas uzsākt atsavināšanas procesu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.

39.2. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 60900020053 Svriņu pagastā

Sakarā ar pašvaldībā saņemto zemes nomnieka ierosinājumu atsavināt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr.60900020053, kura atrodas Svriņu pagastā, ņemot vērā to, ka tā nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8) punktu, kā arī lai nodrošinātu pašvaldības īpašumtiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27) punktu,

atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

1. Pieteikt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.60900020053 (platība ~ 8,2 ha), Svriņu pagastā uzmērīšanu un zemes robežu plāna izgatavošanu.
2. Reģistrēt minēto zemes vienību zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Izdevumus, saistītus ar zemes vienības uzmērīšanu un nostiprināšanu zemesgrāmatā, segt no pašvaldības 2019.gada budžetā Tautsaimniecībai plānotajiem līdzekļiem (kods 06.600).
4. Pēc īpašuma reģistrēšanas uzsākt atsavināšanas procesu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.

39.3. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 60420040114 Andrupenes pagastā

Sakarā ar pašvaldībā saņemto zemes nomnieka ierosinājumu atsavināt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr. 60420040114, kura atrodas Andrupenes pagastā, ņemot vērā to, ka tā nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8)punktu, kā arī lai nodrošinātu pašvaldības īpašumtiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27) punktu,

atklāti balsojot: „par” – 14 (*A.Trūlis, R.Azins, I.Plesņa, V.Nipere, R.Nipers, A.Plotka, O.Golube, V.Stikuts, P.Tukišs, A.Gžibovskis, I.Gžibovska, V.Krūmiņš, A.Viškurs, S.Viškure*), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Dagdas novada dome NOLEMJ :**

1. Reģistrēt minēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr. 60420040114 (platība ~ 3,2 ha), zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. Izdevumus, saistītus ar zemes vienības nostiprināšanu zemesgrāmatā, segt no pašvaldības 2019.gada budžetā Tautsaimniecībai plānotajiem līdzekļiem (kods 06.600).
3. Pēc īpašuma reģistrēšanas uzsākt atsavināšanas procesu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.

Sēdi slēdz plkst. 17 : 10.

Sēdes vadītājs

A.Trūlis

Sēdes protokolētāja

M.Badūne

Protokols parakstīts 2019.gada 29.aprīlī

APSTIPRINĀTS

Dagdas novada pašvaldības domes

2019.gada 25.aprīļa sēdē

(protokols Nr.5, 20.§)

**Pašvaldībai piekritīgo un rezerves zemes fondā iekļauto
neiznomātu zemes gabalu saraksts**

| <i>Nr. p.k.</i> | <i>Atrašanās vieta</i> | <i>Zemes vienības kadastra apzīmējums</i> | <i>Iznomājamā platība ha</i> | <i>Sākotnējā nomas maksā EUR bez PVN</i> | <i>Lietošanas mērķis/ termiņš</i> |
|---------------------|------------------------|---|----------------------------------|--|-----------------------------------|
| 1. | Dagdas pagasts | 60540030065 | 1,5 ha (daļa no z.g) | 84.24 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 2. | Dagdas pagasts | 60540030147 | 0,5 ha (daļa no z.g) | 28.08 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 3. | Dagdas pagasts | 60540030148 | 1,5 ha (daļa no z.g) | 84.24 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 4. | Dagdas pagasts | 60540040108 | 0,8 ha (daļa no z.g) | 44.93 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 5. | Dagdas pagasts | 60540040120 | 0,5 ha (daļa no z.g) | 28.08 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 6. | Dagdas pagasts | 60540040211 | 0,3 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 7. | Dagdas pagasts | 60540050158 | 1,0 ha | 56.16 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 8. | Dagdas pagasts | 60540050106 | 3,8 ha | 213.41 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 9. | Andzeļu pagasts | 60440040150 | 0,5 ha | 28.08 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 10. | Andzeļu pagasts | 60440050369 | 2,5 ha (daļa no z.g) | 140.4 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 11. | Asūnes pagasts | 60460040168 | 3,3 ha (daļa no z.g) | 185.33 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 12. | Ķepovas pagasts | 60800040097 | 1,3 ha (daļa no z.g) | 73.01 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 13. | Ķepovas pagasts | 60800040201 | 5,0 ha (daļa no z.g) | 280.8 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 14. | Ķepovas pagasts | 60800050044 | 0,7 ha (daļa no z.g) | 39.31 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 15. | Ķepovas pagasts | 60800050053 | 1,7 ha (daļa no z.g) | 95.47 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 16. | Bērziņu pagasts | 60500010047 | 3,0 ha (daļa no z.g) | 168.48 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 17. | Bērziņu pagasts | 60500030117 | 1,5 ha | 84.24 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 18. | Bērziņu pagasts | 60500030219 | 0,2 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 19. | Bērziņu pagasts | 60500030226 | 0,92 ha | 51.67 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 20. | Bērziņu pagasts | 60500030372 | 0,4 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 21. | Bērziņu pagasts | 60500030423 | 1,0 ha (daļa no z.g) | 56.16 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 22. | Bērziņu pagasts | 60500040105 | 0,29 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 23. | Bērziņu pagasts | 60500040126 | 0,28 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 24. | Bērziņu pagasts | 60500040144 | 0,35 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 25. | Bērziņu pagasts | 60500040184 | 1,0 ha (daļa no z.g) | 56.16 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 26. | Bērziņu pagasts | 60500040199 | 0,9 ha (daļa no z.g) | 50.54 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 27. | Bērziņu pagasts | 60500040319 | 1,7 ha (daļa no z.g) | 95.47 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |

| | | | | | |
|-----|------------------------|-------------|-----------------------|--------|-------------------------|
| 28. | Bērziņu pagasts | 60500040413 | 0,4 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 29. | Bērziņu pagasts | 60500040414 | 0,3 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 30. | Bērziņu pagasts | 60500040416 | 0,3 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 31. | Bērziņu pagasts | 60500040417 | 0,4 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 32. | Bērziņu pagasts | 60500063059 | 1,4 ha | 78.62 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 33. | Bērziņu pagasts | 60500070024 | 8,0 ha (daļa no z.g) | 449.28 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 34. | Bērziņu pagasts | 60500070137 | 1,8 ha (daļa no z.g) | 101.09 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 35. | Ezernieku pagasts | 60560020198 | 0,5 ha (daļa no z.g) | 28.08 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 36. | Ezernieku pagasts | 60560020208 | 0,3 ha (daļa no z.g) | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 37. | Ezernieku pagasts | 60560030044 | 0,3 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 38. | Ezernieku pagasts | 60560040424 | 0,8 ha | 44.93 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 39. | Ezernieku pagasts | 60560040514 | 0,38 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 40. | Ezernieku pagasts | 60560050154 | 1,1 ha (daļa no z.g) | 61.78 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 41. | Ezernieku pagasts | 60560050163 | 1,7 ha (daļa no z.g) | 95.47 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 42. | Ezernieku pagasts | 60560050232 | 1,8 ha (daļa no z.g) | 101.09 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 43. | Ezernieku pagasts | 60560050285 | 0,8 ha (daļa no z.g) | 44.93 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 44. | Ezernieku pagasts | 60560050287 | 0,5 ha (daļa no z.g) | 28.08 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 45. | Ezernieku pagasts | 60560050291 | 0,8 ha (daļa no z.g) | 44.93 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 46. | Ezernieku pagasts | 60560060129 | 2,5 ha (daļa no z.g) | 140.4 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 47. | Ezernieku pagasts | 60560090032 | 0,4 ha (daļa no z.g) | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 48. | Konstantinovas pagasts | 60760022252 | 2,2 ha (daļa no z.g) | 123.55 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 49. | Konstantinovas pagasts | 60760040132 | 0,3 ha (daļa no z.g) | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 50. | Konstantinovas pagasts | 60760040201 | 0,4 ha (daļa no z.g) | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 51. | Konstantinovas pagasts | 60760040397 | 0,24 ha (daļa no z.g) | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 52. | Konstantinovas pagasts | 60760040473 | 0,5 ha (daļa no z.g) | 28.08 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 53. | Šķaunes pagasts | 60920040018 | 1,4 ha (daļa no z.g) | 78.62 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 54. | Šķaunes pagasts | 60920040026 | 1,9 ha (daļa no z.g) | 106.70 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 55. | Svariņu pagasts | 60900010121 | 0,25 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 56. | Svariņu pagasts | 60900010161 | 0,34 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 57. | Svariņu pagasts | 60900010209 | 0,48 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 58. | Svariņu pagasts | 60900010228 | 0,8 ha (daļa no z.g) | 44.93 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 59. | Svariņu pagasts | 60900010255 | 0,4 ha (daļa no z.g) | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 60. | Svariņu pagasts | 60900010284 | 0,5 ha | 28.08 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |

| | | | | | |
|-----|-----------------------------|-------------|----------------------|--------|-------------------------|
| 61. | Svariņu pagasts | 60900010341 | 0,8 ha | 44.93 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 62. | Svariņu pagasts | 60900010378 | 0,9 ha (daļa no z.g) | 50.54 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 63. | Svariņu pagasts | 60900010397 | 1,1 ha | 61.78 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 64. | Svariņu pagasts | 60900020054 | 0,5 ha (daļa no z.g) | 28.08 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 65. | Svariņu pagasts | 60900020081 | 2,3 ha (daļa no z.g) | 129.17 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 66. | Svariņu pagasts | 60900040087 | 1,6 ha (daļa no z.g) | 89.86 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 67. | Svariņu pagasts | 60900050053 | 1,1 ha | 61.78 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 68. | Svariņu pagasts | 60900053119 | 1,3 ha (daļa no z.g) | 73.01 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 69. | Svariņu pagasts | 60900010148 | 0,4 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 70. | Lāčplēša iela 18B, Dagda | 60090010337 | 0,08 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 71. | Andrupenes pagasts | 60420040188 | 0,4 ha (daļa no z.g) | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 72. | Andrupenes pagasts | 60420040197 | 2,5 ha (daļa no z.g) | 140.40 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 73. | Andrupenes pagasts | 60420040387 | 0,2 ha (daļa no z.g) | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 74. | Andrupenes pagasts | 60420040391 | 0,46 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 75. | Andrupenes pagasts | 60420040473 | 0,3 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 76. | Andrupenes pagasts | 60420040518 | 0,8 ha (daļa no z.g) | 44.93 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 77. | Andrupenes pagasts | 60420040522 | 0,08 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 78. | Andrupenes pagasts | 60420040523 | 0,13 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 79. | Andrupenes pagasts | 60420050072 | 0,7 ha (daļa no z.g) | 39.31 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 80. | Andrupenes pagasts | 60420050078 | 0,7 ha (daļa no z.g) | 39.31 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 81. | Andrupenes pagasts | 60420050086 | 0,17 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 82. | Andrupenes pagasts | 60420050090 | 0,2 ha (daļa no z.g) | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 83. | Andrupenes pagasts | 60420050091 | 0,11 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 84. | Andrupenes pagasts | 60420050142 | 0,13 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 85. | Andrupenes pagasts | 60420050144 | 0,08 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 86. | Andrupenes pagasts | 60420050152 | 0,05 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 87. | Andrupenes pagasts | 60420050155 | 0,4 ha (daļa no z.g) | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |
| 88. | Andrupenes pagasts | 60420060088 | 0,4 ha | 28.00 | Lauksaimniecība/ 6 gadi |

APSTIPRINĀTS
Dagdas novada pašvaldības domes
2019.gada 25.aprīļa sēdē
(protokols Nr.5, 23.§)

| | |
|--|--|
| Datu savākšanas pamatojums - Likuma par budžetu un finanšu vadību (24.03.1994.) 30.panta sestā un astotā daļa dod tiesības pieprasīt šos datus | Veidlapa Nr.1-PB |
| Dagdas novada pašvaldības Pārskats par budžeta izpildi (konsolidēts) (janvāris - marts) | KODI x 90000041224 2019 I.cet pamatbudžets |

| Klasifikācijas kods | Rādītāju nosaukums | Izpilde 2018.gadā | Izpilde no gada sākuma | Izpilde % pret 2018.gadu (2./1.) |
|---------------------|---|-------------------|------------------------|----------------------------------|
| A | B | 1 | 2 | 3 |
| I. | KOPĀ IEŅĒMUMI | 9 336 433 | 2 403 679 | 25,7% |
| 1.0 | Nodokļu ieņēmumi | 2 911 675 | 821 163 | 28,2% |
| 1.0.0.0. | Ienākuma nodokļi | 2 478 454 | 580 985 | 23,4% |
| 1.1 | Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa un solidaritātes nodokļa | 2 478 454 | 580 985 | 23,4% |
| 1.1.0.0. | Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa | 2 478 454 | 580 985 | 23,4% |
| 1.1.1.0. | Iedzīvotāju ienākuma nodoklis | 2 478 454 | 580 985 | 23,4% |
| 1.1.1.1. | Saņemts no Valsts kases sadales konta iepriekšējā gada nesadalītais iedzīvotāju ienākuma nodokļa atlikums | 19 008 | 10 959 | 57,7% |
| 1.1.1.2. | Saņemts no Valsts kases sadales konta pārskata gadā ieskaitītais iedzīvotāju ienākuma nodoklis | 2 459 446 | 570 026 | 23,2% |
| 1.4 | Īpašuma nodokļi | 433 221 | 240 178 | 55,4% |
| 4.0.0.0. | Īpašuma nodokļi | 433 221 | 240 178 | 55,4% |
| 4.1.0.0. | Nekustamā īpašuma nodoklis | 433 221 | 240 178 | 55,4% |
| 4.1.1.0. | Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi | 397 907 | 216 641 | 54,4% |
| 4.1.1.1. | Nekustamā īpašuma nodokļa par zemi kārtējā saimnieciskā gada ieņēmumi | 370 512 | 200 547 | 54,1% |
| 4.1.1.2. | Nekustamā īpašuma nodokļa par zemi iepriekšējo gadu parādi | 27 395 | 16 094 | 58,7% |
| 4.1.2.0. | Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām | 16 938 | 11 943 | 70,5% |
| 4.1.2.1. | Nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām kārtējā gada maksājumi | 14 164 | 8 947 | 63,2% |
| 4.1.2.2. | Nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādi par iepriekšējiem gadiem | 2 774 | 2 996 | 108,0% |
| 4.1.3.0. | Nekustamā īpašuma nodoklis par mājokļiem | 18 376 | 11 594 | 63,1% |
| 4.1.3.1. | Nekustamā īpašuma nodokļa par mājokļiem kārtējā saimnieciskā gada ieņēmumi | 16 057 | 10 287 | 64,1% |
| 4.1.3.2. | Nekustamā īpašuma nodokļa par mājokļiem parādi par iepriekšējiem gadiem | 2 319 | 1 307 | 56,4% |
| 2.0 | Nenodokļu ieņēmumi | 126 160 | 12 793 | 10,1% |
| 8.0.0.0. | Ieņēmumi no uzņēmējdarbības un īpašuma | 1 112 | 0 | 0,0% |
| 8.3.0.0. | Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas) | 1 112 | 0 | 0,0% |
| 8.3.9.0. | Pārējie ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas) | 1 112 | 0 | 0,0% |
| 9.0.0.0. | Valsts (pašvaldību) nodevas un kancelejas nodevas | 7 489 | 1 911 | 25,5% |
| 9.4.0.0. | Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā | 6 744 | 1 806 | 26,8% |
| 9.4.2.0. | Valsts nodeva par apliecinājumiem un citu funkciju pildīšanu bāriņtiesās | 5 314 | 1 435 | 27,0% |

| Klasifikācijas kods | Rādītāju nosaukums | Izpilde 2018.gadā | Izpilde no gada sākuma | Izpilde % pret 2018.gadu (2./1.) |
|---------------------|--|-------------------|------------------------|----------------------------------|
| A | B | 1 | 2 | 3 |
| 9.4.5.0. | Valsts nodevas par laulības reģistrāciju, civilstāvokļa akta reģistra ieraksta aktualizēšanu vai atjaunošanu un atkārtotas civilstāvokļa aktu reģistrācijas apliecības izsniegšanu | 602 | 203 | 33,7% |
| 9.4.9.0. | Pārējās valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā | 828 | 168 | 20,3% |
| 9.5.0.0. | Pašvaldību nodevas | 745 | 105 | 14,1% |
| 9.5.1.1. | Pašvaldības nodeva par domes izstrādāto oficiālo dokumentu un apliecinātu to kopiju saņemšanu | 105 | 0 | 0,0% |
| 9.5.1.4. | Pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās | 400 | 77 | 19,3% |
| 9.5.2.1. | Pašvaldības nodeva par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu | 187 | 28 | 15,0% |
| 9.5.2.9. | Pārējās nodevas, ko uzliek pašvaldības | 53 | 0 | 0,0% |
| 10.0.0.0. | Naudas sodi un sankcijas | 1 828 | 373 | 20,4% |
| 10.1.0.0. | Naudas sodi | 1 828 | 373 | 20,4% |
| 10.1.4.0. | Naudas sodi, ko uzliek pašvaldības | 1 828 | 373 | 20,4% |
| 12.0.0.0. | Pārējie nenodokļu ieņēmumi | 6 510 | 3 109 | 47,8% |
| 12.2.0.0. | Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām | 3 334 | 2 659 | 79,8% |
| 12.2.3.0. | Ieņēmumi no ūdenstilpju un zvejas tiesību nomas un zvejas tiesību rūpnieciskas izmantošanas (licences) | 3 334 | 1 620 | 48,6% |
| 12.2.4.0. | Ieņēmumi no ūdenstilpju un zvejas tiesību nomas un zvejas tiesību nerūpnieciskas izmantošanas (maksājamās kartes) | 0 | 1 039 | #DIV/0! |
| 12.3.0.0. | Dažādi nenodokļu ieņēmumi | 3 176 | 450 | 14,2% |
| 12.3.1.0. | Ieņēmumi no privatizācijas | 269 | 0 | 0,0% |
| 12.3.1.1. | Ieņēmumi no apbūvēta zemesgabala privatizācijas | 269 | 0 | 0,0% |
| 12.3.9.0. | Citi dažādi nenodokļu ieņēmumi | 2 907 | 450 | 15,5% |
| 12.3.9.3. | Piedzītie un labprātīgi atmaksātie līdzekļi | 219 | 108 | 49,3% |
| 12.3.9.4. | Ieņēmumi no apdrošinātāja vai biedrības "Latvijas Transportlīdzekļu apdrošinātāju birojs" par atlīdzinājumiem izdevumiem | 543 | 0 | 0,0% |
| 12.3.9.5. | Līgumsodi un procentu maksājumi par saistību neizpildi | 90 | 197 | 218,9% |
| 12.3.9.9. | Pārējie dažādi nenodokļu ieņēmumi, kas nav iepriekš klasificēti šajā klasifikācijā | 2 055 | 145 | 7,1% |
| 13.0.0.0. | Ieņēmumi no valsts (pašvaldību) īpašuma iznomāšanas, pārdošanas un no nodokļu pamatparāda kapitalizācijas | 109 221 | 7 400 | 6,8% |
| 13.1.0.0. | Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas | 4 329 | 1 000 | 23,1% |
| 13.2.0.0. | Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas | 104 619 | 6 400 | 6,1% |
| 13.2.1.0. | Ieņēmumi no zemes īpašuma pārdošanas | 30 119 | 6 400 | 21,2% |
| 13.2.2.0. | Ieņēmumi no meža īpašuma pārdošanas | 74 500 | 0 | 0,0% |
| 13.4.0.0. | Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas | 273 | 0 | 0,0% |
| 3.0 | Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi | 658 180 | 182 111 | 27,7% |
| 21.3.0.0. | Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 650 652 | 173 748 | 26,7% |
| 21.3.5.0. | Maksa par izglītības pakalpojumiem | 94 422 | 26 591 | 28,2% |
| 21.3.5.2. | Ieņēmumi no vecāku maksām | 66 100 | 14 839 | 22,4% |
| 21.3.5.9. | Pārējie ieņēmumi par izglītības pakalpojumiem | 28 322 | 11 752 | 41,5% |
| 21.3.7.0. | Ieņēmumi par dokumentu izsniegšanu un kancelejas pakalpojumiem | 253 | 96 | 37,9% |
| 21.3.7.9. | Ieņēmumi par pārējo dokumentu izsniegšanu un pārējiem kancelejas pakalpojumiem | 253 | 96 | 37,9% |
| 21.3.8.0. | Ieņēmumi par nomu un īri | 67 320 | 10 587 | 15,7% |
| 21.3.8.1. | Ieņēmumi par telpu nomu | 41 281 | 9 249 | 22,4% |
| 21.3.8.3. | Ieņēmumi no kustamā īpašuma iznomāšanas | 1 267 | 0 | 0,0% |
| 21.3.8.4. | Ieņēmumi par zemes nomu | 20 808 | 1 081 | 5,2% |
| 21.3.8.9. | Pārējie ieņēmumi par nomu un īri | 3 964 | 257 | 6,5% |
| 21.3.9.0. | Ieņēmumi par pārējiem sniegtajiem maksas pakalpojumiem | 488 657 | 136 474 | 27,9% |

| Klasifikācijas kods | Rādītāju nosaukums | Izpilde 2018.gadā | Izpilde no gada sākuma | Izpilde % pret 2018.gadu (2./1.) |
|---------------------|--|-------------------|------------------------|----------------------------------|
| A | B | 1 | 2 | 3 |
| 21.3.9.1. | Maksa par personu uzturēšanos sociālās aprūpes iestādēs | 44 579 | 14 737 | 33,1% |
| 21.3.9.2. | Ieņēmumi no pacientu iemaksām un sniegtajiem rehabilitācijas un ārstniecības pakalpojumiem | 215 685 | 59 142 | 27,4% |
| 21.3.9.3. | Ieņēmumi par biļešu realizāciju | 15 600 | 1 878 | 12,0% |
| 21.3.9.4. | Ieņēmumi par komunālajiem pakalpojumiem | 113 984 | 39 406 | 34,6% |
| 21.3.9.9. | Citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem | 98 809 | 21 311 | 21,6% |
| 21.4.0.0. | Pārējie 21.3.0.0.grupā neklasificētie iestāžu ieņēmumi par iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 7 528 | 8 363 | 111,1% |
| 21.4.1.0. | Ieņēmumi no palīgražošanas un lauksaimniecības produkcijas ražošanas, pārdošanas un produkcijas pārvērtēšanas | 69 | 0 | 0,0% |
| 21.4.1.2. | Ieņēmumi no lauksaimniecības produkcijas ražošanas un pārdošanas | 69 | 0 | 0,0% |
| 21.4.9.0. | Citi iepriekš neklasificētie pašu ieņēmumi | 7 459 | 8 363 | 112,1% |
| 21.4.9.9. | Pārējie iepriekš neklasificētie pašu ieņēmumi | 7 459 | 8 363 | 112,1% |
| 4.0 | Ārvalstu finanšu palīdzība | 80 831 | 5 023 | 6,2% |
| 4.2 | Ārvalstu finanšu palīdzība iestādes ieņēmumos | 80 831 | 5 023 | 6,2% |
| 21.1.0.0. | Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības | 80 831 | 5 023 | 6,2% |
| 21.1.5.0. | Eiropas Savienības līdzfinansējums Kohēzijas un Eiropas Savienības struktūrfondu projektu īstenošanai | 80 831 | 5 023 | 6,2% |
| 5.0 | Transferti | 5 559 587 | 1 382 589 | 24,9% |
| 17.0.0.0. | No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti | 375 | 63 | 16,8% |
| 17.2.0.0. | Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm | 375 | 63 | 16,8% |
| 18.0.0.0. | Valsts budžeta transferti | 5 424 771 | 1 355 521 | 25,0% |
| 18.6.0.0. | Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta | 5 424 771 | 1 355 521 | 25,0% |
| 18.6.2.0. | Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti | 2 726 758 | 675 183 | 24,8% |
| 18.6.3.0. | Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) | 411 652 | 37 615 | 9,1% |
| 18.6.4.0. | Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda | 2 247 375 | 642 723 | 28,6% |
| 18.6.9.0. | Pārējie pašvaldību saņemtie valsts budžeta iestāžu transferti | 38 986 | 0 | 0,0% |
| 19.0.0.0. | Pašvaldību budžetu transferti | 134 441 | 27 005 | 20,1% |
| 19.1.0.0. | Pašvaldības budžeta iekšējie transferti starp vienas pašvaldības budžeta veidiem | 2 505 | 0 | 0,0% |
| 19.2.0.0. | Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām | 131 936 | 27 005 | 20,5% |
| II. | KOPĀ IZDEVUMI | 8 898 600 | 1 755 621 | 19,7% |
| II.1 | Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām | 8 898 600 | 1 755 621 | 19,7% |
| 01.000 | Vispārējie valdības dienesti | 908 258 | 153 321 | 16,9% |
| 03.000 | Sabiedriskā kārtība un drošība | 88 912 | 16 556 | 18,6% |
| 04.000 | Ekonomiskā darbība | 70 817 | 11 637 | 16,4% |
| 05.000 | Vides aizsardzība | 22 290 | 0 | 0,0% |
| 06.000 | Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana | 1 028 792 | 202 946 | 19,7% |
| 07.000 | Veselība | 961 306 | 243 659 | 25,3% |
| 08.000 | Atpūta, kultūra un reliģija | 1 016 622 | 132 355 | 13,0% |
| 09.000 | Izglītība | 4 110 180 | 849 782 | 20,7% |
| 10.000 | Sociālā aizsardzība | 691 423 | 145 365 | 21,0% |
| II.2 | Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām | 8 898 600 | 1 755 621 | 19,7% |
| 1.0. | Uzturēšanas izdevumi | 8 562 309 | 1 742 453 | 20,4% |
| 1.1. | Kārtējie izdevumi | 7 983 274 | 1 614 227 | 20,2% |
| 1000 | Atlīdzība | 6 025 814 | 1 173 335 | 19,5% |
| 1100 | Atalgojums | 4 762 101 | 937 357 | 19,7% |

| Klasifikācijas kods | Rādītāju nosaukums | Izpilde 2018.gadā | Izpilde no gada sākuma | Izpilde % pret 2018.gadu (2./1.) |
|---------------------|--|-------------------|------------------------|----------------------------------|
| A | B | 1 | 2 | 3 |
| 1110 | Mēnešalga | 4 581 703 | 894 293 | 19,5% |
| 1140 | Piemaksas, prēmijas un naudas balvas | 146 220 | 39 401 | 26,9% |
| 1150 | Atalgojums fiziskajām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata | 34 178 | 3 663 | 10,7% |
| 1200 | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | 1 263 713 | 235 978 | 18,7% |
| 1210 | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | 1 150 866 | 216 423 | 18,8% |
| 1220 | Darba devēja pabalsti, kompensācijas un citi maksājumi | 112 847 | 19 555 | 17,3% |
| 2000 | Preces un pakalpojumi | 1 957 460 | 440 892 | 22,5% |
| 2100 | Mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni | 29 652 | 6 491 | 21,9% |
| 2110 | Iekšzemes mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni | 10 887 | 2 187 | 20,1% |
| 2120 | Ārvalstu mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni | 18 765 | 4 304 | 22,9% |
| 2200 | Pakalpojumi | 1 008 353 | 230 093 | 22,8% |
| 2210 | Izdevumi par sakaru pakalpojumiem | 39 329 | 8 416 | 21,4% |
| 2220 | Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem | 451 362 | 138 669 | 30,7% |
| 2230 | Iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu saistītie izdevumi | 115 065 | 17 492 | 15,2% |
| 2240 | Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu) | 214 741 | 30 186 | 14,1% |
| 2250 | Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi | 31 852 | 17 257 | 54,2% |
| 2260 | Īre un noma | 30 659 | 4 101 | 13,4% |
| 2270 | Citi pakalpojumi | 118 236 | 12 179 | 10,3% |
| 2280 | Maksājumi par parāda apkalpošanu un komisijas maksas par izmantotajiem atvasinātajiem finanšu instrumentiem | 7 109 | 1 793 | 25,2% |
| 2300 | Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000 | 897 607 | 180 619 | 20,1% |
| 2310 | Izdevumi par precēm iestādes darbības nodrošināšanai | 151 613 | 34 350 | 22,7% |
| 2320 | Kurināmais un enerģētiskie materiāli | 275 538 | 43 422 | 15,8% |
| 2340 | Zāles, ķīmikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās ierīces, medicīniskie instrumenti, laboratorijas dzīvnieki un to uzturēšana | 52 198 | 13 959 | 26,7% |
| 2350 | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | 193 454 | 33 893 | 17,5% |
| 2360 | Valsts un pašvaldību aprūpē un apgādē esošo personu uzturēšana | 215 269 | 52 192 | 24,2% |
| 2370 | Mācību līdzekļi un materiāli | 9 535 | 2 803 | 29,4% |
| 2400 | Izdevumi periodikas iegādei | 5 229 | 0 | 0,0% |
| 2500 | Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un sankciju maksājumi | 16 619 | 4 347 | 26,2% |
| 2510 | Budžeta iestāžu nodokļu un nodevu maksājumi | 16 619 | 4 347 | 26,2% |
| 2800 | Pakalpojumi, kurus budžeta iestādes apmaksā noteikto funkciju ietvaros, kas nav iestādes administratīvie izdevumi | 0 | 19 342 | #DIV/0! |
| 1.2. | Procentu izdevumi | 1 651 | 270 | 16,4% |
| 4000 | Procentu izdevumi | 1 651 | 270 | 16,4% |
| 4200 | Procentu maksājumi iekšzemes kredītiestādēm | 1 651 | 270 | 16,4% |
| 4240 | Procentu maksājumi iekšzemes finanšu institūcijām par aizņēmumiem un vērtspapīriem | 1 651 | 270 | 16,4% |
| 1.3. | Subsīdijas, dotācijas un sociālie pabalsti | 491 424 | 105 442 | 21,5% |
| 3000 | Subsīdijas un dotācijas | 37 733 | 650 | 1,7% |
| 3200 | Subsīdijas un dotācijas komersantiem, biedrībām un nodibinājumiem | 37 733 | 650 | 1,7% |
| 3260 | Valsts un pašvaldību budžeta dotācija komersantiem, biedrībām, nodibinājumiem un fiziskām personām | 37 733 | 650 | 1,7% |
| 6000 | Sociālie pabalsti | 453 691 | 104 792 | 23,1% |
| 6200 | Pensijas un sociālie pabalsti naudā | 389 325 | 81 910 | 21,0% |

| Klasifikācijas kods | Rādītāju nosaukums | Izpilde 2018.gadā | Izpilde no gada sākuma | Izpilde % pret 2018.gadu (2./1.) |
|---------------------|---|-------------------|------------------------|----------------------------------|
| A | B | 1 | 2 | 3 |
| 6240 | Valsts un pašvaldību nodarbinātības pabalsti naudā | 118 190 | 17 008 | 14,4% |
| 6250 | Pašvaldību sociālā palīdzība iedzīvotājiem naudā | 78 411 | 18 641 | 23,8% |
| 6260 | Pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai naudā | 158 883 | 39 535 | 24,9% |
| 6270 | Dzīvokļa pabalsts naudā | 26 324 | 3 401 | 12,9% |
| 6290 | Valsts un pašvaldību budžeta maksājumi | 7 517 | 3 325 | 44,2% |
| 6300 | Sociālie pabalsti natūrā | 19 445 | 2 370 | 12,2% |
| 6320 | Pašvaldību sociālā palīdzība iedzīvotājiem natūrā | 10 740 | 1 146 | 10,7% |
| 6360 | Dzīvokļa pabalsts natūrā | 8 705 | 1 224 | 14,1% |
| 6400 | Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas | 44 921 | 20 512 | 45,7% |
| 6410 | Pašvaldības pirktie sociālie pakalpojumi iedzīvotājiem | 965 | 313 | 32,4% |
| 6420 | Izdevumi par piešķirumiem iedzīvotājiem natūrā, naudas balvas, izdevumi pašvaldību brīvprātīgo iniciatīvu izpildei | 43 956 | 20 199 | 46,0% |
| 7000 | Transferti, uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība | 85 960 | 22 514 | 26,2% |
| 1.5. | Transferti viena budžeta veida ietvaros un uzturēšanas izdevumu transferti starp budžeta veidiem | 85 960 | 22 514 | 26,2% |
| 7200 | Pašvaldību transferti un uzturēšanas izdevumu transferti | 85 960 | 22 514 | 26,2% |
| 7210 | Pašvaldību transferti citām pašvaldībām | 84 226 | 20 685 | 24,6% |
| 7240 | Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti uz valsts budžetu | 494 | 635 | 128,5% |
| 7270 | Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātajām publiskajām personām, budžeta nefinansētām iestādēm | 1 240 | 1 194 | 96,3% |
| 2.0. | Kapitālie izdevumi | 336 291 | 13 168 | 3,9% |
| 2.1. | Pamatkapitāla veidošana | 336 291 | 13 168 | 3,9% |
| 5000 | Pamatkapitāla veidošana | 336 291 | 13 168 | 3,9% |
| 5100 | Nemateriālie ieguldījumi | 20 584 | 8 341 | 40,5% |
| 5120 | Licences, koncesijas un patenti, preču zīmes un līdzīgas tiesības | 7 036 | 5 195 | 73,8% |
| 5140 | Nemateriālo ieguldījumu izveidošana | 13 548 | 3 146 | 23,2% |
| 5200 | Pamatlīdzekļi | 315 707 | 4 827 | 1,5% |
| 5210 | Zeme un būves | 6 043 | 0 | 0,0% |
| 5220 | Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas | 2 958 | 0 | 0,0% |
| 5230 | Pārējie pamatlīdzekļi | 189 422 | 4 827 | 2,5% |
| 5240 | Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | 117 271 | 0 | 0,0% |
| 5260 | Bioloģiskie un pazemes aktīvi | 13 | 0 | 0,0% |
| F40020000 | Aizņēmumi | -405 370 | -156 367 | 38,6% |

Izziņa par naudas līdzekļu un noguldījumu atlikumiem

| Klasifikācijas kods | Rādītāju nosaukums | Izpilde no gada sākuma |
|---------------------|--|------------------------|
| F20010000 AS | Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums gada sākumā | 325 626 |
| F20010000 AB | Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums perioda beigās | 817 317 |

Domes priekšsēdētājs

A.Trūlis

APSTIPRINĀTS
Dagdas novada pašvaldības domes
2019.gada 25.aprīļa sēdē
(protokols Nr.5, 23.§)

| | |
|--|---|
| Datu savākšanas pamatojums - Likuma par budžetu un finanšu vadību (24.03.1994.) 30.panta sestā un astotā daļa dod tiesības pieprasīt šos datus | Veidlapa Nr.1-SB |
| Dagdas novada pašvaldības Pārskats par budžeta izpildi (konsolidēts) (janvāris - marts) | KODI 0601000 x 2019 1.cet speciālais budžets |

| Klasifikācijas kods | Rādītāju nosaukums | Izpilde 2018.gadā | Izpilde no gada sākuma | Izpilde % pret 2018. gadu (2./1.) |
|---------------------|--|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
| A | B | 1 | 2 | 3 |
| I. | KOPĀ IEŅĒMUMI | 545 572 | 94 499 | 17,3% |
| 1.0 | Nodokļu ieņēmumi | 8 173 | 3 803 | 46,5% |
| 5.0.0.0. | Nodokļi par pakalpojumiem un precēm | 8 173 | 3 803 | 46,5% |
| 1.9 | Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces | 8 173 | 3 803 | 46,5% |
| 5.5.0.0. | Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces | 8 173 | 3 803 | 46,5% |
| 5.5.3.0. | Dabas resursu nodoklis | 8 173 | 3 803 | 46,5% |
| 5.5.3.1. | Dabas resursu nodoklis par dabas resursu ieguvu un vides piesārņošanu | 8 173 | 3 803 | 46,5% |
| 5.0 | Transferti | 537 399 | 90 696 | 16,9% |
| 18.0.0.0. | Valsts budžeta transferti | 537 399 | 90 696 | 16,9% |
| 18.6.0.0. | Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta | 537 399 | 90 696 | 16,9% |
| 18.6.2.0. | Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti | 362 788 | 90 696 | 25,0% |
| 18.6.3.0. | Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) | 174 611 | | |
| II. | KOPĀ IZDEVUMI | 660 668 | 49 042 | 7,4% |
| II.1 | Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām | 660 668 | 49 042 | 7,4% |
| 05.000 | Vides aizsardzība | 1 186 | 762 | 64,2% |
| 06.000 | Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana | 659 482 | 48 280 | 7,3% |
| II.2 | Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām | 660 668 | 49 042 | 7,4% |
| 1.0. | Uzturēšanas izdevumi | 322 825 | 49 042 | 15,2% |
| 1.1. | Kārtējie izdevumi | 320 320 | 49 042 | 15,3% |
| 1000 | Atbildzība | 44 430 | 11 702 | 26,3% |
| 1100 | Atalgojums | 35 930 | 9 301 | 25,9% |
| 1110 | Mēnešalga | 35 930 | 9 197 | 25,6% |
| 1140 | Piemaksas, prēmijas un naudas balvas | 0 | 104 | #DIV/0! |
| 1200 | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | 8 500 | 2 401 | 28,2% |
| 1210 | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | 8 500 | 2 272 | 26,7% |
| 1220 | Darba devēja pabalsti, kompensācijas un citi maksājumi | 0 | 129 | #DIV/0! |
| 2000 | Preces un pakalpojumi | 275 890 | 37 340 | 13,5% |
| 2200 | Pakalpojumi | 249 651 | 32 964 | 13,2% |
| 2220 | Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem | 1 186 | 0 | 0,0% |
| 2230 | Iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu saistītie izdevumi | 27 | 0 | 0,0% |

| Klasifikācijas kods | Rādītāju nosaukums | Izpilde 2018.gadā | Izpilde no gada sākuma | Izpilde % pret 2018. gadu (2./1.) |
|---------------------|--|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
| A | B | 1 | 2 | 3 |
| 2240 | Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu) | 248 438 | 32 202 | 13,0% |
| 2260 | Īre un noma | 0 | 762 | #DIV/0! |
| 2300 | Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000 | 26 239 | 4 376 | 16,7% |
| 2310 | Izdevumi par precēm iestādes darbības nodrošināšanai | 172 | 0 | 0,0% |
| 2320 | Kurināmais un enerģētiskie materiāli | 8 444 | 0 | 0,0% |
| 2350 | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | 17 623 | 4 376 | 24,8% |
| 2500 | Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un sankciju maksājumi | 0 | 0 | #DIV/0! |
| 7000 | Transferti, uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība | 2 505 | 0 | 0,0% |
| 1.5. | Uzturēšanas izdevumu transferti | 2 505 | 0 | 0,0% |
| 7200 | Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti | 2 505 | 0 | 0,0% |
| 2.0. | Kapitālie izdevumi | 337 843 | 0 | 0,0% |
| 2.1. | Pamatkapitāla veidošana | 337 843 | 0 | 0,0% |
| 5000 | Pamatkapitāla veidošana | 337 843 | 0 | 0,0% |
| 5100 | Nemateriālie ieguldījumi | 26 452 | 0 | 0,0% |
| 5200 | Pamatlīdzekļi | 311 391 | 0 | 0,0% |
| F40020000 | Aizņēmumi | 131 373 | -1 352 | -1,0% |

Izziņa par naudas līdzekļu un noguldījumu atlikumiem

| Klasifikācijas kods | Rādītāju nosaukums | Izpilde no gada sākuma |
|---------------------|--|------------------------|
| F20010000 AS | Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums gada sākumā | 39 940 |
| F20010000 AB | Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums perioda beigās | 84 045 |

Domes priekšsēdētājs

A.Trūlis

APSTIPRINĀTS

Dagdas novada pašvaldības domes

2019.gada 25.aprīļa sēdē

(protokols Nr.5, 25.§)

Dagdas novada pašvaldības autoceļu fonda līdzekļu sadale 2019.gadam

(sadalījumā pa teritoriālajām vienībām)

| Nr. | Teritoriālā vienība (pilsēta, pagasti) | Ceļi (km) | <u>(K=1,3)</u> | <u>(K=1,3)</u> | <u>(K=1)</u> | <u>(K=0,7)</u> | Koriģētie km (piemērojot koeficientus) | 2019.gada līdzekļu sadale (EUR) | Līdzekļu atlikums uz 01.01.2019. (EUR) | Līdzekļi 2019.gadam KOPĀ |
|----------|---|----------------|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--|---------------------------------------|--|--------------------------------|
| | | | Ielas (km) | A grupas ceļi (km) | B grupas ceļi (km) | C grupas ceļi (km) | | | | |
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> | <i>5</i> | <i>6</i> | <i>7</i> | <i>8</i> | <i>9</i> | <i>10</i> | <i>11</i> |
| 1. | Andrupenes pagasts | 71,982 | 3,702 | 23,830 | 32,600 | 11,850 | 76,687 | 25 664 | 1 005 | 26 669 |
| 2. | Andzeļu pagasts | 53,840 | 0,000 | 47,870 | 5,970 | 0,000 | 68,201 | 22 824 | 6 524 | 29 348 |
| 3. | Asūnes pagasts | 29,367 | 3,287 | 21,520 | 2,420 | 2,140 | 36,167 | 12 104 | -378 | 11 726 |
| 4. | Bērziņu pagasts | 34,080 | 2,970 | 21,650 | 0,000 | 9,460 | 38,628 | 12 927 | 535 | 13 462 |
| 5. | Dagdas pagasts | 21,730 | 2,220 | 19,510 | 0,000 | 0,000 | 28,249 | 9 454 | -460 | 8 994 |
| 6. | Ezernieku pagasts | 83,170 | 0,000 | 51,950 | 11,770 | 19,450 | 92,920 | 31 097 | -4 708 | 26 389 |
| 7. | Konstantinovas pagasts | 40,843 | 1,263 | 34,880 | 0,000 | 4,700 | 50,276 | 16 826 | 3 444 | 20 270 |
| 8. | Ķepovas pagasts | 35,370 | 0,000 | 17,670 | 2,940 | 14,760 | 36,243 | 12 129 | 336 | 12 465 |
| 9. | Svariņu pagasts | 54,090 | 2,940 | 38,640 | 7,170 | 5,340 | 64,962 | 21 740 | 25 423 | 47 163 |
| 10. | Šķaunes pagasts | 48,270 | 0,000 | 23,160 | 6,650 | 18,460 | 49,680 | 16 626 | 2 441 | 19 067 |
| | PAGASTOS KOPĀ (50 %): | 472,742 | 16,382 | 300,680 | 69,520 | 86,160 | 542,013 | 181 392 | 34 162 | 215 554 |
| 11. | Dagdas pilsēta (40 %): | 19,008 | 19,008 | | | | | 145 114 | -16 956 | 128 158 |
| 12. | Nesadalītie līdzekļi (10 %): | | | | | | | 36 278 | 3 707 | 39 985 |
| | Pavisam KOPĀ: | | | | | | | 362 784 | 20 913 | 383 697 |

Dagdas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Trūlis

APSTIPRINĀTS

Dagdas novada pašvaldības domes

2019.gada 25.apriļa sēdē

(protokols Nr.5, 27.§, 27.1.p.)

**Dagdas novada pašvaldības
Muzeja "Andrupenes lauku sēta"
MAKSAS PAKALPOJUMU CENRĀDIS
no 01.05.2019.**

| Nr. | Pakalpojuma veids | Mērvienība | Cena bez PVN (EUR) | PVN (EUR) | Cena ar PVN (21%) (EUR) | Atlaides |
|---|---|---------------------|--------------------|-----------|-------------------------|--|
| 1. Ieejas biļete muzejā: | | | | | | |
| 1.1. | pirmsskolas vecuma bērniem | - | - | - | - | 100% |
| 1.2. | bērniem un jauniešiem līdz 19 gadiem, studentiem | 1 biļete | 1,00 | - | - | Dagdas novada izglītības iestāžu audzēkņiem – 50 % |
| 1.3. | pensionāriem un invalīdiem (uzrādot apliecību) | 1 biļete | 1,00 | - | - | Dagdas novada pensionāriem un invalīdiem – 50 % |
| 1.4. | pārējām personām | 1 biļete | 3,00 | - | - | |
| 2. Telpu noma: | | | | | | |
| 2.1. | izglītojošu un citu publisku pasākumu rīkošanai | līdz 2h | 15,00 | 3,15 | 18,15 | |
| | | katra nākamā stunda | 7,00 | 1,47 | 8,47 | |
| 2.2. | izklaides, svinīgu un citu pasākumu rīkošanai (kāzas, dzimšanas dienas u.c) | līdz 4 h | 33,06 | 6,94 | 40,00 | |
| | | līdz 8 h | 66,12 | 13,88 | 80,00 | |
| | | par katru nākamo h | 6,61 | 1,39 | 8,00 | |
| 3. Degustācijas muzejā: | | | | | | |
| 3.1. | pilns sortiments | 1 personai | 6,61 | 1,39 | 8,00 | |
| 3.2. | pamata sortiments | 1 personai | 3,31 | 0,69 | 4,00 | |
| 3.3. | daļējs sortiments | 1 personai | 1,65 | 0,35 | 2,00 | |
| 4. Kāzinieku uzņemšana: | | | | | | |
| 4.1. | līdz 60 cilvēkiem | 1 grupa | 33,06 | 6,94 | 40,00 | |
| 4.2. | no 61 cilvēka | 1 grupa | 41,32 | 8,68 | 50,00 | |
| 5. | Muzejpedagoģiskā programma (grupā ne mazāk kā 10 cilvēki) | 1 personai | 2,00 | - | - | |
| 6. Ekskursijas vadīšana: (iestādes teritorijā) | | | | | | |
| 6.1. | grupa līdz 10 cilvēkiem | 1 grupa | 5,79 | 1,21 | 7,00 | |
| 6.2. | grupa no 11 cilvēkiem | 1 personai | 0,58 | 0,12 | 0,70 | |
| 7. | Foto sesija vai video uzņemšana muzeja teritorijā | 1 h | 12,40 | 2,60 | 15,00 | |

APSTIPRINĀTS

Dagdas novada pašvaldības domes

2019.gada 25.aprīļa sēdē

(protokols Nr.5, 27.§, 27.2.p.)

**Ķepovas pagasta pārvaldes
Vides izglītības un kultūras centra "Ķepa"
MAKSAS PAKALPOJUMU CENRĀDIS
no 01.05.2019.**

| Nr. | Pakalpojuma veids | Mērvienība | Cena bez PVN (EUR) | PVN (EUR) | Cena ar PVN (21 %) (EUR) | Atlaides |
|--|--|---------------------|--|-----------|---|--|
| 1. Ieejas biļetes izstāžu zālē: | | | | | | |
| 1.1. | pirmsskolas vecuma bērniem | - | - | - | - | 100% |
| 1.2. | bērniem un jauniešiem līdz 19 gadiem, studentiem | 1 biļete | 1,65 | 0,35 | 2,00 | Dagdas novada izglītības iestāžu audzēkņiem – 50 % |
| 1.3. | pensionāriem un invalīdiem (uzrādot apliecību) | 1 biļete | 1,65 | 0,35 | 2,00 | Dagdas novada pensionāriem un invalīdiem – 50 % |
| 1.4. | pārējām personām | 1 biļete | 2,48 | 0,52 | 3,00 | |
| 2. Telpu noma fiziskām un juridiskām personām | | | | | | |
| 2.1. | Bēru mielasta rīkošana | līdz 4 h | 20,00 | 4,20 | 24,20 | |
| 2.2. | Izglītojošu un citu publisku pasākumu rīkošana (lekcijas, semināri, prezentācijas u.c. pasākumi) | līdz 2 h | 15,00 | 3,15 | 18,15 | Novadā reģistrētām NVO – 50% |
| | | katra nākamā stunda | 7,00 | 1,47 | 8,47 | |
| 2.3. | Izklaides pasākumu (kāzas, jubilejas u.c. svinības) rīkošana | līdz 6 h | 40,00 | 8,40 | 48,40 | Par otro svinību dienu - 50% |
| | | līdz 12 h | 75,00 | 15,75 | 90,75 | |
| 2.4. | Politisko organizāciju pasākumu rīkošana | līdz 2 h | 45,00 | 9,45 | 54,45 | |
| | | katra nākamā stunda | 7,00 | 1,47 | 8,47 | |
| 2.5. | Telpu Nr.59 un Nr.60 noma (ar aprīkojumu) | 1 pasākums | 7.00 + maksa par faktiski patērēto elektroenerģiju | 1,47 | 8.47 + maksa par faktiski patērēto elektroenerģiju | |
| 3. Galda un servēšanas piederumu noma | | | | | | |
| 3.1. | Galdautu noma | 1 gab. | 1 | 0,21 | 1,21 | |
| 3.2. | Trauku un galda piederumu komplekta noma līdz 20 personām. | 1 kompl. | 5 | 1,05 | 6,05 | |
| 3.3. | Trauku un galda piederumu komplekta noma no 20 līdz 50 personām. | 1 kompl. | 10 | 2,10 | 12,10 | |

| | | | | | | |
|------|---|------------|-------|------|--------------|--|
| 4. | Degustācijas: | | | | | |
| 4.1. | ar pilnu sortimentu | 1 personai | 6 | 1,26 | 7,26 | |
| 4.2. | ar daļēju sortimentu | 1 personai | 3 | 0,63 | 3,63 | |
| 5. | Ekskursijas vadīšana (ar izglītojošu programmu izstāžu zālē vai iestādes teritorijā - "Meža taka", "Bebra novērošana") | | | | | |
| 5.1. | grupā līdz 10 cilvēkiem | 1 grupa | 5 | 1,05 | 6,05 | |
| 5.2. | grupā no 11 cilvēkiem | 1 personai | 0,50 | 0,11 | 0,61 | |
| 6. | Foto sesija vai video uzņemšana iestādes teritorijā | 1 h | 12,40 | 2,60 | 15,00 | |

Dagdas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

A.Trūlis

APSTIPRINĀTS

Dagdas novada pašvaldības domes

2019.gada 25.aprīļa sēdē

(protokols Nr.5, 27.§, 27.3.p.)

Ezernieku pagasta pārvaldes
"Jaundomes muižas vides izglītības centra un ekspozīciju zāles"
MAKSAS PAKALPOJUMU CENRĀDIS
no 01.05.2019.

| Nr. | Pakalpojuma nosaukums | Mērvienība | Cena bez PVN (EUR) | PVN (EUR) | Cena ar PVN (21%) (EUR) | Atlaides |
|-----------|---|---------------------|--------------------|-----------|-------------------------|--|
| 1. | Ieejas biļetes ekspozīciju zālē: | | | | | |
| 1.1. | pirmskolas vecuma bērni | - | - | - | - | 100% |
| 1.2. | bērni un jaunieši līdz 19 gadiem, studenti | 1 biļete | 1,65 | 0,35 | 2,00 | Dagdas novada izglītības iestāžu audzēkņiem - 50 % |
| 1.3. | pensionāri un invalīdi (uzrādot apliecību) | 1 biļete | 1,65 | 0,35 | 2,00 | Dagdas novada pensionāriem un invalīdiem – 50 % |
| 1.4. | pārējās personas | 1 biļete | 2,48 | 0,52 | 3,00 | |
| 2. | Telpu un inventāra noma: | | | | | |
| 2.1. | izglītojošu u.c. publisku pasākumu rīkošana | līdz 2 h | 15,00 | 3,15 | 18,15 | |
| | | katra nākamā stunda | 7,00 | 1,47 | 8,47 | |
| 2.2. | izklaides, svinīgu u.c. privātu pasākumu rīkošana (līdz 25 cilv.) | 1 h | 8,26 | 1,74 | 10,00 | |
| 2.3. | izklaides, svinīgu u.c. privātu pasākumu rīkošana (no 26 cilv.) | 1 h | 9,92 | 2,08 | 12,00 | |
| 2.4. | inventāra noma iestādes teritorijā (trauki) | 1 pasākums | 5,79 | 1,21 | 7,00 | |
| 3. | Degustācijas: | | | | | |
| 3.1. | bērni un jaunieši līdz 19 gadiem | 1 porcija | 1,24 | 0,26 | 1,50 | |
| 3.2. | pieaugušie | 1 porcija | 1,65 | 0,35 | 2,00 | |
| 4. | Kāzinieku uzņemšana | 1 grupa | 41,32 | 8,68 | 50,00 | |
| 5. | Foto sesija vai video uzņemšana muižas teritorijā | 1 h | 12,40 | 2,60 | 15,00 | |
| 6. | Ekskursijas vadīšana: | | | | | |
| 6.1. | grupa līdz 10 cilv. | 1 grupa | 5,79 | 1,21 | 7,00 | |
| 6.2. | grupa no 11 cilv. | 1 persona | 0,58 | 0,12 | 0,70 | |

Dagdas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Trūlis

APSTIPRINĀTS

Dagdas novada pašvaldības domes
2019.gada 25.aprīļa sēdē
(protokols Nr.5, 31.§)

KONKURSA „Dagdas novada ziedu dzīpari Latvijas villainē” N O L I K U M S

1. Mērķis

Konkurss ir Dagdas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) rīkots pasākums ar mērķi:

- 1.1. Radīt interesi Dagdas novada iedzīvotājos, zemes īpašniekos un komersantos sev piederošo īpašumu sakārtošanā un motivēt iesaistīšanos Dagdas novada teritorijas sakopšanā un ainavas veidošanā ar moto: *Ieceri! Izveido! Gūstī prieku pats un priedē citu!*
- 1.2. Veidot novadā tūrismam pievilcīgu vidi.
- 1.3. Apzināt, godināt un popularizēt konkursa uzvarētāju pieredzi un sasniegumus, publicējot konkursa norises gaitu un rezultātus masu medijos.

2. Konkursa nominācijas

- 2.1. Konkurss notiek šādās nominācijās:
 - 2.1.1. Sakoptākais ciems Dagdas novadā.
 - 2.1.2. Sakoptākā lauku sēta Dagdas novadā.
 - 2.1.3. Sakoptākā individuālā māja Dagdas novadā.
 - 2.1.4. Tradīcijas un kultūras mantojums lauku sētā Dagdas novadā.
 - 2.1.5. Sakoptākā daudzdzīvokļu māja Dagdas novadā.
 - 2.1.6. Sakoptākā iestāde Dagdas novadā.
 - 2.1.7. Sakoptākais uzņēmums / zemnieku saimniecība Dagdas novadā.
 - 2.1.8. Pievilcīgākais tūrisma piedāvājums Dagdas novadā.
- 2.2. Komisijai ir tiesības noteikt speciālbalvas: “Latvijas simtgades dārzs”, “Jaunais dārzs”, “Skaistākais piemājas dārzs”, “Krāšņākā puķu dobe”, “Oriģinālākais vai neparastākais košumdārzs”, “Skaistāko un praktiskāko ideju dārzs”, “Videi draudzīgākā sēta”, “Plašais daiļdārzs”, “Mazais daiļdārzs”, “Interesantākā augu kolekcija”, “Interesantākais vides objekts /veselības veicināšanas laukums” (sporta laukums, bērnu rotaļu laukums, ūdenstilpne), “Speciālbalva”.
“Speciālbalvas”saņemšanai pēc komisijas lēmuma var būt citi kritēriji (piemēram, ugunsкура vieta dārzā, karoga godināšana, skaistāk noformētais balkons, mājas nosaukuma vizītkarte u.tml.).

3. Konkursa dalībnieki

- 3.1. Konkurss tiek organizēts divās kārtās.
- 3.2. Konkursa pirmā kārtā notiek Dagdas novada pagastos un pilsētā. To rīko pagasta pārvalde sadarbībā ar Dagdas novada pašvaldības administrāciju. Konkursa pirmo kārtu vērtē pagasta pārvaldes/izpilddirektora izveidota žūrija. Konkursa pirmās kārtas žūrija uz konkursa otro kārtu izvirza augstāko vērtējumu ieguvušos pretendentes, vismaz 2-3 no katra pagasta/pilsētas.
- 3.3. Konkursā tiek vērtēti Dagdas novada administratīvajā teritorijā esošie zemes, privātmāju un daudzdzīvokļu māju īpašumi, kā arī iestādes un uzņēmumi, kas aktīvi darbojas, sekmējot lauku vides attīstību un veidojot skaistu un sakoptu īpašumu ar jaunām, neparastām idejām un risinājumiem.

4. Konkursa nomināciju pieteikšana

- 4.1. Pirmās kārtas konkursa žūrijas lēmumu par Konkursa otrajai kārtai izvirzītajiem pretendentiem jāiesniedz uz e-pastu: dome@dagda.lv līdz 2019.gada 16.jūlijam, aizpildot pieteikuma anketu (1.pielikums).
- 4.2. Informatīvie atbalstītāji: pašvaldības informatīvais izdevums "Dagdas Novada Ziņas" un mājas lapa www.dagda.lv.

5. Konkursam pieteikto īpašumu izvērtēšana

- 5.1. Konkursa otrajai kārtai pieteikto īpašumu izvērtēšanu veic konkursa vērtēšanas komisija, kuras locekļu skaits un sastāvs tiek noteikts ar Dagdas novada domes priekšsēdētāja rīkojumu. Komisija vienojas par darba organizāciju.
- 5.2. Ja konkursam tiek pieteikts komisijas locekļa daiļdārzs, īpašnieks tā vērtēšanā nepiedalās.
- 5.3. Konkursa vērtēšanas komisija trīs dienas pirms objekta vērtēšanas saskaņo laikus ar attiecīgā objekta īpašnieku vai pārvaldnieku un apseko pieteiktos objektus.
- 5.4. Konkursa vērtēšanas komisija pieteiktos pretendentes vērtē katrā nominācijā pēc komisijas apstiprinātiem vērtēšanas kritērijiem.
- 5.5. Katrs komisijas loceklis aizpilda vērtēšanas tabulu (skat. 2.pielikumu) par katru nomināciju, vērtējumu apliecinot ar savu parakstu.
- 5.6. Komisijas locekļi sarindo attiecīgās nominācijas pretendentes pēc to rezultāta, ar visaugstāko punktu skaitu novērtējot labāko.
- 5.7. Par konkursa uzvarētāju nominācijā tiek atzīts tas dalībnieks, kurš saņēmis visaugstāko punktu skaitu. Konkursa komisijai ir tiesības katrā nominācijas grupā piešķirt vairākas 1., 2., 3.vietas.
- 5.8. Konkursa uzvarētājs – 1.vietas ieguvējs, piedaloties konkursā, netiek apbalvots ar pirmo vietu divus gadus pēc kārtas.
- 5.9. Komisija patur sev tiesības fotografēt vērtējamo īpašumu un iegūtos materiālus izvietot pašvaldības informatīvajā izdevumā „Dagdas Novada Ziņas” un mājas lapā www.dagda.lv.
- 5.10. Konkursā tiek vērtēta galvenokārt izveidotāja izdoma, nevis finansiālais ieguldījums dārzu veidošanā un teritoriju kopšanā un uzturēšanā.

6. Uzvarētāju apbalvošana

- 6.1. Konkursa vērtēšanas komisijai ir tiesības apstiprinātā balvu fonda ietvaros noteikt balvu sadalījumu pa nominācijām, kā arī piešķirt veicināšanas balvas.
- 6.2. Konkursa atbalstītājs ir Dagdas novada pašvaldība, kura nodrošina balvu fondu. Balvu fonda apmērs tiek apstiprināts ar Domes lēmumu.
- 6.3. Konkursa uzvarētāji tiks apbalvoti Dagdas novada svētkos "Annas Dagdā", kas notiks **2019.gada 27.jūlijā**, Dagdā.

7. Informācija par personas datu apstrādi

Konkursa dalībnieki tiek informēti, ka viņu personas dati tiks apstrādāti saskaņā ar Vispārīgas datu aizsardzības regulas (turpmāk - Regulas) prasībām un apstrādes likumīgums tiek pamatots ar Regulas 6. panta, 1. punkta a) un e) apakšpunktiem, tas ir, apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uzdevumu, ko veic sabiedrības interesēs vai īstenojot pārzinim likumīgi piešķirtās oficiālās pilnvaras, kā arī konkursa dalībnieks ir sniedzis piekrišanu savu personas datu apstrādei, iesniedzot savu darbu vērtēšanas komisijai.

PIETEIKUMS

Piesakieties konkursam, aizpildot anketu līdz 2019.gada 16. jūlijam

Īpašnieka vai pārvaldnieka vārds, uzvārds _____

Īpašuma nosaukums, adrese

Kontaktinformācija: tālrunis _____

e-pasts _____

Nominācijas nosaukums _____

Īss pieteiktā īpašuma apraksts

Pieteicēja nosaukums; vārds, uzvārds _____

Pieteicēja kontaktinformācija _____

2019.gada _____

KONKURSA VĒRTĒŠANAS TABULAS

Nominācija “Sakoptākā individuālā māja /lauku sēta / zemnieku saimniecība”

Vērtēšanas datums: 2019.gada _____

Vērtējamā objekta nosaukums: _____

| <i>Nr. pk.</i> | <i>Vērtēšanas kritērijs</i> | <i>Iespējamais punktu skaits</i> | <i>Piešķirtie punkti</i> | <i>Piezīmes</i> |
|----------------|---|----------------------------------|--------------------------|-----------------|
| 1. | Piebraucamais ceļš, ceļmalas, pagalms (ceļi uz māju, ceļmalas, žogi) | 0-10 | | |
| 2. | Lauki, sakņu dārzs, zemes apstrādes kultūra | 0-10 | | |
| 3. | Ēkas un būves ārējais izskats, saimniecības ēkas, tehnikas laukums zonējums (atpūtas vieta, saimnieciskā un dzīvojamā zona) | 0-10 | | |
| 4. | Zāliens, augu kompozīcijas, puķu dobes un košumkrūmi (neparastu augu izvēle, mazās arhitektūras formas) | 0-10 | | |
| 5. | Vizuālais iespaids (mājas nosaukums, karoga vieta, mazās arhitektūras formas, pastkastīte, bērnu rotaļu laukums un aktīvā atpūta dārzā) | 0-10 | | |
| 6. | Ūdenstilpju labiekārtošana (uguns un ūdens vieta dārzā) | 0-10 | | |
| 7. | Īpašuma nosaukuma noformējums (mājas atpazīstamība ,numurs, nosaukums, karoga vieta) | 0-10 | | |
| 8. | Intelektuālais ieguldījums saimniecības attīstībā (izglītošana, ES projekti un citi atbalsta iegūšanai, jaunās paaudzes devums un nākotnes nodomi) | 0-10 | | |
| 9. | Iekļaušanās novada kopējā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmā (atkritumu novietošana un savākšana) | 0-10 | | |
| 10. | Ciema ielu nosaukums un dzīvojamās mājas numura esamība | 0-10 | | |
| 11. | Papildus vērtējums – saimniecības un saimniecībai piederošo teritoriju publiski pieejamie veidotie elementi (tūrisma takas, publiskas ūdenskrātuves, atpūtas vietas u.c.) | 0-5 | | |

| | | | | |
|--------------|---|-----|--|--|
| 12. | Simpātiju vērtējums – (katram komisijas loceklim ir tiesības piešķirt punktus par īpašiem sasniegumiem papildus šajā pielikumā minētajiem kritērijiem (papildus punkti) | 0-5 | | |
| Kopā: | | | | |

Komisijas loceklis _____ /vārds, uzvārds/ _____ /paraksts/

Nominācija „Tradīcijas un kultūras mantojums lauku sētā”

Vērtēšanas datums: 2019.gada _____

Vērtējamā objekta nosaukums: _____

| <i>Nr. p.k.</i> | <i>Vērtēšanas kritērijs</i> | <i>Iespējamais punktu skaits</i> | <i>Piešķirtie punkti</i> | <i>Piezīmes</i> |
|-----------------|---|----------------------------------|--------------------------|-----------------|
| 1. | Lauku sētas vēsturiskās apbūves apjoma un rakstura saglabāšana | 0-10 | | |
| 2. | Vēsturiskās apbūves elementu pilnīga vai atsevišķu raksturīgāko būvdetaļu daļēja saglabāšana | 0-10 | | |
| 3. | Uz lauku sētu attiecināmo vēsturisko notikumu izpēte un apkopošana, vēsturisko priekšmetu saglabāšana | 0-10 | | |
| 4. | Tradicionālie pasākumi un rituāli lauku sētā | 0-10 | | |
| 5. | Lauku sētas seno amata rīku saglabāšana | 0-10 | | |
| Kopā: | | | | |

Komisijas loceklis _____ /vārds, uzvārds/ _____ /paraksts/

Nominācija "Sakoptākā daudzdzīvokļu māja"

Vērtēšanas datums: 2019.gada _____

Vērtējamā objekta nosaukums: _____

| <i>Nr. p.k.</i> | <i>Vērtēšanas kritērijs</i> | <i>Iespējamais punktu skaits</i> | <i>Piešķirtie punkti</i> | <i>Piezīmes</i> |
|-----------------|---|----------------------------------|--------------------------|-----------------|
| 1. | Daudzdzīvokļu mājas kopskats (<i>vizuālais iespaids, ielas nosaukums, mājas numurs, karoga turētājs un informācijas stendi</i>) | 0-10 | | |
| 2. | Dekoratīvie stādījumi, puķu dobes, zāliens | 0-10 | | |
| 3. | Ielu, ietvju, pagalma sakoptība, ēkas apkārtne | 0-10 | | |
| 4. | Kāpņu telpas uzturēšana | 0-10 | | |
| 5. | Iekļaušanās kopējā novada sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmā | 0-10 | | |
| 6. | Bērnu laukuma sakoptība un uzturēšana | 0-10 | | |
| 7. | Dzīvokļu īpašnieku aktivitāte savas mājas apsaimniekošanā un uzturēšanā | 0-10 | | |
| 8. | Dzīvojamās mājas uzkrājums, ieskatot mājas siltināšanas izdevumus | 0-10 | | |
| 9. | Piesaistītie līdzekļi dzīvojamās mājas siltumnoturības pasākumu veikšanai no ES un pašvaldības fondiem | 0-10 | | |
| 10. | Ugunsdrošības normu ievērošana | 0-5 | | |
| Kopā: | | | | |

Komisijas loceklis _____

/vārds, uzvārds/

_____ */paraksts/*

Nominācija “Sakoptākā iestāde / uzņēmums”

Vērtēšanas datums: 2019.gada _____

Vērtējamā objekta nosaukums: _____

| <i>Nr. p.k.</i> | <i>Vērtēšanas kritērijs</i> | <i>Iespējamais punktu skaits</i> | <i>Piešķirtais punktu skaits</i> | <i>Piezīmes</i> |
|---------------------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|
| | Kopskats – ēkas, ielu malas un pieguļošas teritorijas sakoptība, t.sk. kāpņu, ieejas mezglu kārtība | 0-10 | | |
| | Automašīnu stāvvietas, to ievērošana un organizācija | 0-10 | | |
| | Vides pieejamības un velo infrastruktūras risinājumi | 0-10 | | |
| | Iestādes vizītkarte (plāksne ar ielas numuru vai nosaukumu, ziņojumu dēļi, karogu masti, pastkastīte, dizains, zīmols, logo utt.) | 0-10 | | |
| | Apkārtnes labiekārtošana, mazās arhitektūras formas, bērnu laukumi, celiņi | 0-10 | | |
| | Augu kompozīcijas un zāliens, to sakoptība | 0-10 | | |
| | Energoefektivitātes un ugunsdrošības pasākumu ieviešana | 0-10 | | |
| | Iekļaušanās novada kopējā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmā (atkritumu novietošana un savākšana) | 0-10 | | |
| | Simpātiju vērtējums – (katram komisijas loceklim ir tiesības piešķirt papildus punktus par īpašām „rozīnītēm”) | 0-5 | | |
| | KOPĀ: | | | |

Komisijas loceklis _____

/vārds, uzvārds/

/paraksts/

APSTIPRINĀTS

Dagdas novada pašvaldības domes

2019.gada 25.aprīļa sēdē

(prot. Nr.5, 34.§)

**Nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā, Dagdas novadā,
telpu nomas tiesību
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Noteikumi nosaka pašvaldības nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā, Dagdas novadā, kadastra numurs 6090 004 2101, sastāvā esošās būves – ēkas, kadastra apzīmējums 6090 004 0082 001, telpu ar kopējo platību 143,9 m², turpmāk – Nomas objekts, nomas tiesību mutiskas izsoles kārtību, t.sk., izsoles norisi, pretendentu pieteikšanās un vairāksolīšanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.
- 1.2. Īpašums saistīts ar zemesgabalu, kadastra apzīmējums 6090 004 2101, ar kopējo platību 1,67 ha. Atbilstoši zemesgrāmatu ierakstiem būves un zemesgabals ir vienots īpašuma objekts.
- 1.3. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt Nomas objekta nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai.
- 1.4. Nomas tiesību izsoli organizē ar Dagdas novada domes lēmumu izveidota izsoles komisija, turpmāk - Komisija. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.5. Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma - nomas tiesību maksas vairāksolīšana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko nomas maksu mēnesim, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju un iegūst Nomas objekta nomas tiesības.
- 1.6. **Drošības nauda – par Nomas objektu 10.00 EUR** (desmit *euro*), kas jāieskaita Dagdas novada pašvaldības kontā - Dagdas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000041224, AS “SEB banka”, kods UNLALV2X, konta Nr.LV72UNLA0050018182302, ar norādi „Drošības nauda nekustamā īpašuma “Vanagi” telpu nomas tiesību izsolei”. Drošības nauda uzskatāma par samaksātu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.

2. Izsoles un nomas objekts

- 2.1. Izsoles un nomas objekts ir pašvaldībai piederošā **nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā, Dagdas novadā, kadastra numurs 6090 004 2101, sastāvā esošās būves – ēkas, kadastra apzīmējums 6090 004 0082 001, telpu ar kopējo platību 143,9 m²**, nomas tiesības, kas tiek izsolītas atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli (turpmāk – izsole).
- 2.2. Nomas objekta plānotā izmantošana: **darba telpu iekārtošana.**
- 2.3. Nomas objekts ietver nelabiekārtotas telpas.
- 2.4. Izsoles sākumcena tiek noteikta: **13.24 EUR** (*trīspadsmit euro un 24 centi*) **bez PVN mēnesī.**
- 2.5. Iznomātājs nodrošina Nomas objektā šādus pakalpojumus: elektroenerģija (kontrolskaitītājs).
- 2.6. Izsoles solis tiek noteikts **0.50 EUR** (*piecdesmit centi*) apmērā.
- 2.7. Nomas tiesību ilgums: **5 (pieci) gadi.**
- 2.8. Nomas maksa: izsoles cena par Nomas objekta telpu platību.
- 2.9. Papildus Īpašuma un zemes nomas maksai saskaņā ar Iznomātāja rēķiniem nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par Īpašumu.

3. Apbūves un speciālie nosacījumi

- 3.1. Saskaņojot ar Iznomātāju, atļauts veikt Nomas objekta vispārceltnieciskas un iekšējo inženierkomunikāciju pievadu pārbūves (neskarot nesošās konstrukcijas un koplietošanas inženierkomunikācijas), ja tādas nepieciešamas Nomnieka paredzētā procesa īstenošanai.
- 3.2. Pārbūve, kas minēta 3.1.punktā, veicama par Nomnieka līdzekļiem, stingri ievērojot ar būvniecību saistīto normatīvo aktu nosacījumus, rezultātā radušās izmaiņas Nomas objektā paliek Iznomātāja īpašums un izdevumi to veikšanai netiek kompensēti.
- 3.3. Atļauts Nomas objektā nomas līguma darbības laikā izvietot papildus tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojumu, ja tas nepieciešams nomnieka darbības nodrošināšanai. Iznomātājs nenodrošina papildus nepieciešamo elektroenerģijas jaudu.

4. Izsoles dalībnieki

Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kā arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt nomas tiesības.

5. Izsoles dalībnieku reģistrācija

- 5.1. Lai piedalītos izsolē, personām noteikumos noteiktajā termiņā un kārtībā ir jāreģistrējas, kā arī jāiesniedz noteikumu 5.4.punktā minētie dokumenti.
- 5.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek katru darba dienu no izsoles publikācijas dienas līdz 2019.gada 15.maija plkst.12.00 Dagdas novada pašvaldībā, Alejas ielā 4, Dagdā, Dagdas novadā.
- 5.3. Pašvaldības kanceleja nodrošina izsoles noteikumu izsniegšanu, dokumentu pieņemšanu un izsoles dalībnieku reģistrāciju atbilstoši šiem noteikumiem.
- 5.4. Lai piedalītos izsolē:
 - 5.4.1. Fiziskā persona, reģistrējoties dalībai izsolē, uzrāda personu apliecinošu dokumentu un iesniedz šādus dokumentus:
 - 5.4.1.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Nomas tiesību izsoles noteikumu **1.pielikumu**);
 - 5.4.1.2. Pretendenta rakstisku apliecinājumu, ka attiecībā uz to nav ierosināts vai pasludināts maksātnespējas process, kā arī apliecinājumu, ka tam nav maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku;
 - 5.4.1.3. informāciju par drošības naudas samaksu;
 - 5.4.2. Latvijā reģistrēta juridiskā persona (pārstāvim uzrādot pasi), reģistrējoties dalībai Izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
 - 5.4.2.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Nomas tiesību izsoles noteikumu **2.pielikumu**);
 - 5.4.2.2. Pretendenta rakstisku apliecinājumu par to, ka tas nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu, kā arī apliecinājumu, ka tam nav maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku;

- 5.4.2.3. pilnvaru pārstāvēt juridisko personu izsolē, ja juridisko personu pārstāv persona, kurai nav paraksta tiesību;
- 5.4.2.4. informāciju par drošības naudas samaksu.
- 5.4.3. Latvijā neregistrēta juridiskā persona (pārstāvim uzrādot personu apliecinošu dokumentu), reģistrējoties dalībai Izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
 - 5.4.3.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Nomas tiesību izsoles noteikumu **2.pielikumu**);
 - 5.4.3.2. Starptautiskajos līgumos noteiktā kārtībā ārvalstī vai Latvijā izsniegtu apliecinātu komersanta reģistrācijas dokumentus, kā arī dokumentu, kas apliecina, ka pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu, kā arī par paraksta tiesīgām personām, kā arī dokumentu, kas apliecina, ka tam nav maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku;
 - 5.4.3.3. pilnvaru personai, kura pārstāvēs juridisko personu izsolē;
 - 5.4.3.4. informāciju par drošības naudas samaksu.
- 5.5. Pieteikumu paraksta izsoles pretendents vai tā pilnvarotā persona.
- 5.6. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekiem netiek atdoti.
- 5.7. Pieteikumus dalībai izsolē reģistrē to iesniegšanas secībā. Pēc šo noteikumu 5.4. apakšpunktos minēto dokumentu iesniegšanas, pretendents tiek piešķirts kārtas numurs un izsniegta reģistrācijas apliecība.
- 5.8. Komisija nodrošina dalībnieku reģistrāciju, iekļaujot atsevišķā reģistrā personā, kuras ir izpildījušas visus izsoles dalībniekam izvirzītos priekšnoteikumus.
- 5.9. Ja izsoles dalībnieks nav izpildījis izsoles priekšnoteikumus, tam netiek izsniegta reģistrācijas apliecība un tas netiek pielaists izsolei, tāpat netiek reģistrēta un pielaista izsolei juridiska persona, kā arī personālsabiedrība, ja tai ir ierosināta maksātnespēja vai tās saimnieciskā darbība ir apturēta.
- 5.10. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles dalībnieku sniegtās ziņas. Ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, tajā skaitā, tam konstatēts maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un tiek atzīta par spēku zaudējušu tam izsniegtā reģistrācijas apliecība, tādējādi viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē, un viņam neatmaksā iemaksāto drošības naudu. Par reģistrācijas apliecības atzīšanu par spēku zaudējušu, ja pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, pieteicējam tiek paziņots rakstveidā.
- 5.11. Izsoles dalībnieks, kas ir sniedzis nepatiesas ziņas, netiek pielaists izsolē ja uz izsoles dienu ir ierosināta pretendenta maksātnespēja vai tā saimnieciskā darbība ir apturēta.
- 5.12. Ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem un to skaitu netiek izpaustas līdz pat izsoles sākumam. Par ziņu neizpaušanu atbildīga izsoles komisija.

6. Izsoles norise

- 6.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegta izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecība.
- 6.2. Izsole notiek **2019.gada 15.maijā plkst.14.00, Alejas ielā 4, Dagdā, Dagdas novadā, sēžu zālē.**

- 6.3. Izsole notiek atklātā sēdē, kurā var piedalīties jebkurš interesents, netraucējot izsoles gaitu. Izsoles rezultāti tiek publiski paziņoti uzreiz pēc solīšanas pabeigšanas.
- 6.4. Pirms izsoles sākuma izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas izsoles telpā uzrāda pasi vai citu personu apliecināšu dokumentu, pilnvarotās personas papildus uzrāda pilnvaru. Izsoles dalībnieks (pilnvarotais pārstāvis) paraksta rakstveida apliecinājumu, ka ir iepazinies ar izsoles norises kārtību un piekrīt izsoles noteikumiem.
- 6.5. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai citu personu apliecināšu dokumentu (pilnvarotā persona arī pilnvaru), tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks nav ieradies uz izsoli.
- 6.6. Izsoli vada un kārtību izsoles laikā nodrošina izsoles vadītājs.
- 6.7. Pirms izsoles sākuma izsoles vadītājs pārliecinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos, pārbaudareģistrācijas lapas. Izsoles vadītājs paziņo par izsoles atklāšanu un īsi paskaidro izsoles noteikumus, atbild uz pretendentu jautājumiem, ja tādi ir.
- 6.8. Izsolei nomas tiesību vairāksolīšanā tiek pielaisti tikai tie pretendenti, kas ar Komisijas lēmumu tiek pielaisti dalībai solīšanā.
- 6.9. Gadījumā, ja kāds no pretendentiem, kurš kādu iemeslu dēļ nav ieradies (nokavējis) uz izsoli šo noteikumupunktā minētajā vietā un laikā, Komisija nepielaiž viņu izsolei. Ja uz izsoli 15 minūšu laikā pēc izsoles sākuma neierodas neviens no reģistrētajiem dalībniekiem, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.
- 6.10. Izsoles vadītājs informē par Nomas objektu, kā arī paziņo izsoles sākumcenu par 1(vienu) kvadrātmetru, kā arī nosauc izsoles soli.
- 6.11. Izsoles dalībnieki ar reģistrācijas kartītes starpniecību apliecina savu gatavību vairāksolīšanai.
- 6.12. Ja uz Nomas objekta nomas tiesībām pretendē tikai viens izsoles dalībnieks, izsoli atzīst par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.
- 6.13. Ja izsolei piesakās vairāki izsoles dalībnieki un neviens nepārsola izsoles sākumcenu, izsoli atzīst par nenotikušu.
- 6.14. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka reģistrācijas numuru. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 6.15. Solīšanas laikā izsoles vadītājs atkārti piedāvāto nomas maksu. Ja neviens no solītājiem nepiedāvāaugstāku nomas maksu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo piedāvāto augstāko nomas maksu un fiksē to ar izsoles āmura piesitienu. Ar to noslēdzas solīšana.
- 6.16. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu nomas maksu un neviens to nepārsola, tad priekšroka dodama solītājam, kas reģistrējies ar mazāko kārtas numuru.
- 6.17. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto nomas maksu. Ja tas netiek izdarīts, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.
- 6.18. Izsolei pilnvaroto pārstāvju darbības izsolē ir saistošas izsoles dalībniekiem. Izsoles pilnvaroto pārstāvju atsaukšana vai aizstāšana ar citu izsoles pilnvaroto pārstāvi stājas spēkā ar brīdi, kad tiek iesniegts attiecīgs pārstāvja atsaukšanas vai aizstāšanas dokuments.
- 6.19. Solītājs, kurš piedāvājis visaugstāko nomas maksu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu apliecina norādītās nomas maksas atbilstību nosolītajai nomas maksai izsoles dalībnieku sarakstā. Ja tas netiek izdarīts, uzskatāms, ka nosolītājs atteicies no nomas tiesībām, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.
- 6.20. Komisija protokolē visu izsoles gaitu. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno izsoles dalībnieku sarakstu un nosolītās cenas.
- 6.21. Ja nepieciešams papildus laiks, lai izvērtētu pieteikumu atbilstību publicētajiem iznomāšanas nosacījumiem, izsoles beigās paziņo laiku un vietu, kad tiks paziņoti mutiskās izsoles rezultāti. Ja papildu izvērtējums nav nepieciešams, izsoles beigās izsoles vadītājs paziņo, ka izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko nosolīto nomas

maksu un nomas tiesību pretendentu, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu. Izsoles rezultātu paziņošanas procesu protokolē.

- 6.22. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nomas objektu, drošības nauda tiek atmaksāta septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Dagdas novada domes sēdē. Izsoles uzvarētājam iemaksāto drošības naudu neatmaksā, bet ieskaita ikmēneša nomas maksas maksājumos (maksājumi par nomu uz priekšu).
- 6.23. Drošības naudu neatmaksā, ja izsoles uzvarētājs atsakās noslēgt nomas līgumu.

6. Nenotikusī izsole

- 7.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:
 - 7.1.1. ja neviens izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
 - 7.1.2. ja nav pārsolīta izsoles sākumcena;
 - 7.1.3. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenošlēdz nomas līgumu noteiktajā termiņā;
 - 7.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu;
 - 7.1.5. ja Nomas objektu - nomas tiesības iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

8. Izsoles rezultātu apstiprināšana

- 8.1. Izsoles protokolu apstiprina Komisija.
- 8.2. Sūdzības par Komisijas darbu iesniedzamas Dagdas novada pašvaldībā ne vēlāk kā četru darba dienu laikā no izsoles dienas. Vēlāk iesniegtās sūdzības netiek skatītas.
- 8.3. Izsoles rezultātus apstiprina tuvākajā Dagdas novada pašvaldības domes sēdē.

9. Papildus nosacījumi

- 9.1. Izsoles dalībnieku vai to pilnvaroto personu reģistrācija izsolei uzskatāma par apliecinājumu, ka reģistrētās personas ir informētas par izsoles Nomas objekta tehnisko stāvokli un tā nodrošinājumu.
- 9.2. Jebkuri tehniskie uzlabojumi nomas objektā (pārbūve), kas nepieciešami pēc solītāja ieskatiem, ar kuru noslēgts Nomas objekta nomas līgums, jāveic, stingri ievērojot izsoles noteikumu 3.nodaļas nosacījumus.

10. Nomas līguma noslēgšana

- 10.1. Nomas līgums noslēdzams septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas un paziņošanas, t.i., izsoles rezultātu publicēšanas Dagdas novada pašvaldības mājaslapā internetā. Izsoles uzvarētājam atteikums slēgt līgumu jāiesniedz rakstiski septiņu darba dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas.
- 10.2. Ja noteikumu 10.1.punktā minētajā termiņā izsoles uzvarētājs atsakās noslēgt nomas līgumu vai arī šajā termiņā rakstisks atteikums nav saņemts, nomas tiesības tiek piedāvātas iegūt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbilde uz piedāvājumu slēgt līgumu jāsniedz divu nedēļu laikā pēc piedāvājuma saņemšanas dienas. Nomas līgums noslēdzams septiņu darba dienu laikā pēc minētā paziņojuma saņemšanas dienas.

Dagdas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

A.Trūlis

PIETEIKUMS

nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā, Dagdas novadā,
kadastra numurs 6090 004 2101, sastāvā esošās būves – ēkas kadastra apzīmējums
6090 004 0082 001, telpu ar kopējo platību 143,9 m²

NOMAS TIESĪBU IZSOLEI

(aizpilda fiziska persona)

Es,

_____ ,
(vārds, uzvārds, personas kods)

_____ ,
(deklarētā dzīvesvieta)

_____ ,
(elektroniskā pasta adrese, ja tāda ir)

_____ ,
(bankas rekvizīti/konta numurs)

ar šī pieteikuma iesniegšanu piesakos piedalīties Dagdas novada pašvaldības rīkotajā nomas tiesību izsolē uz šādu nomas objektu:

| Nekustamā īpašuma adrese | Ēkas kadastra apzīmējums | Telpu platība m ² | Vēlamais nomas termiņš (gados), ņemot izsoles noteikumos norādīto max termiņu |
|---|--------------------------|------------------------------|---|
| “Vanagi”, Svariņu pagasts, Dagdas novads | 6090 004 0082 001 | 143,9 | |

Nomas laikā plānotās darbības nomas objektā: _____

Vārds, uzvārds _____

(paraksts)

_____._____.2019.

PIETEIKUMS

nekustamā īpašuma “Vanagi”, Svariņu pagastā, Dagdas novadā, kadastra numurs 6090 004 2101, sastāvā esošās būves – ēkas, kadastra apzīmējums 6090 004 0082 001 telpu ar kopējo platību 143,9 m²

NOMAS TIESĪBU IZSOLEI

*(aizpilda **juridiska persona/personālsabiedrība**)*

Pretendents,

_____ ,
(nosaukums, reģistrācijas numurs)

_____ ,
(juridiskā adrese)

kā privāto tiesību subjekts/publisko tiesību subjekts *(atzīmēt vajadzīgo)*,

kura vārdā saskaņā ar _____
(pilnvarojuma pamatojums)

rīkojas _____ ,
amats, vārds, uzvārds, personas kods)

_____ ,
(bankas rekvizīti/konta numurs)

ar šī pieteikuma iesniegšanu piesakos piedalīties Dagdas novada pašvaldības rīkotajā nomas tiesību izsolē uz šādu nomas objektu:

| Nekustamā īpašuma adrese | Ēkas kadastra apzīmējums | Telpu platība m ² | Vēlamais nomas termiņš (gados), ņemot izsoles noteikumos norādīto max termiņu |
|---|--------------------------|------------------------------|---|
| “Vanagi”, Svariņu pagasts, Dagdas novads | 6090 004 0082 001 | 143,9 | |

Nomas laikā plānotās darbības nomas objektā: _____

Pārstāvja / pilnvarotās personas
amats, vārds, uzvārds _____

z.v.

(paraksts)

_____._____.2019.

NOMAS LĪGUMS Nr.

Dagdā,

2019.gada ____.

Dagdas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000041224, juridiskā adrese: Alejas iela 4, Dagda, Dagdas nov., LV-5674, faktiskā adrese: Alejas iela 4, Dagda, Dagdas nov., LV-5674, turpmāk tekstā – Iznomātājs, kura vārdā, saskaņā ar Dagdas novada pašvaldības nolikumu, rīkojas _____, un

_____, turpmāk tekstā – Nomnieks, abi kopā turpmāk tekstā saukti Līdzēji, pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības domes _____.2019. lēmumu „_____” (protokols Nr.____., _____.punkts), savstarpēji vienojas un noslēdz šo nomas līgumu, turpmāk tekstā - Līgums:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Iznomātājs nodod Nomniekam un Nomnieks pieņem no Iznomātāja **lietošanā par maksu** nomas objektu - **nekustamo īpašumu “Vanagi”, Svairiņu pagastā, Dagdas novadā, kadastra numurs 6090 004 2101, sastāvā esošās būves –ēkas, kadastra apzīmējums 6090 004 0082 001, telpu ar kopējo platību 143,9 m²** (saskaņā ar Telpu plāna shēmu, 1.pielikums), turpmāk tekstā – Telpas.
- 1.2. Telpas tiek nodotas ar mērķi -
- 1.3. Iznomātājs apliecina, ka uz Līguma parakstīšanas brīdi Telpas ir Dagdas novada pašvaldības īpašums.
- 1.4. Parakstot šo Līgumu, Iznomātājs apliecina, ka uz Līguma noslēgšanas brīdi un Līguma darbības laikā Telpas nav un netiks atsavinātas, nav un netiks ieķīlātas, nav nodotas privatizācijai, par tām nepastāv strīds un nav uzlikts aizliegums.
- 1.5. Nomnieks pieņem nomā Telpas saskaņā ar nodošanas - pieņemšanas aktu.
- 1.6. Līdzēji apliecina, ka viņi ir novērtējuši telpu faktisko stāvokli un līdz ar to apņemas neizmantojot prasības tiesības par Līguma atcelšanu pārmērīgu zaudējumu dēļ.
- 1.7. Nomnieks, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka ir iepazinies ar Telpu nomas tiesību izsoles noteikumiem, apņemas tos pilnībā ievērot, kā arī nākotnē neizmantojot prasības tiesības par Līguma atcelšanu pārmērīgu zaudējumu dēļ.

2. Līguma termiņš

- 2.1. Nomas līgums stājas spēkā **ar 2019.gada 1.jūniju**.
- 2.2. Līguma darbības termiņš ir ____ (_____) **gadi** no Līguma spēkā stāšanās dienas, t.i. līdz _____

<Līguma termiņš tiks precizēts noslēdzot līgumu, pamatojoties uz izsoles rezultātiem>.

3. Maksājumu kārtība

- 3.1. Nomas maksa par Telpu platību, pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības domes _____. _____. 2019. lēmumu Nr. _____ „_____” (protokols Nr.____., _____.p.), tiek noteikta EUR ____ par 1 m² mēnesī bez PVN, t.i.

<Nomas maksas apmērs tiks precizēts noslēdzot līgumu, pamatojoties uz izsoles rezultātiem>.

- 3.2. Iznomātājam ir tiesības, rakstiski nosūtot Nomniekam attiecīgu paziņojumu, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas līgumā:
 - 3.2.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņu cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10%. Nomas maksas paaugstinājumu nosaka, sākot ar trešo nomas gadu atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem patēriņa cenu indeksiem;
 - 3.2.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi, nodevas, ar nodokli apliekamais objekts vai tā vērtība. Minētajos gadījumos nomas

- maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos, vai ar datumu, kad mainījusies nekustamā īpašuma nodokļa likme vai apmērs, vai nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība;
- 3.2.3. reizi gadā nākamajam nomas periodam, ja ir mainījušies Iznomātāja plānotie Nomasa objekta pārvaldīšanas izdevumi, un aprēķinātā nomas maksas izmaiņu starpība ir vismaz divi procenti.
 - 3.3. Nomniekam nomas maksa jāmaksā vienu reizi mēnesī, ne vēlāk kā līdz nākamā mēneša 20.datumam saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu.
 - 3.4. Ja Nomnieks nav saņēmis rēķinu, tam par to nekavējoties jāziņo Iznomātājam, līdz ar to maksāšanas termiņš tiek pagarināts proporcionāli rēķina saņemšanas kavējumam.
 - 3.5. Nomnieks apņemas nodrošināt piegulošās teritorijas uzturēšanu.
 - 3.6. Visi šajā Līgumā noteiktie Nomnieka maksājumi tiek uzskatīti par veiktiem tikai tad, kad pilnā apjomā ienākuši Iznomātāja rēķinā norādītās bankas kontā.
 - 3.7. Maksājumu (nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa) apmēru pārrēķini notiek atbilstoši LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
 - 3.8. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par valsts vai pašvaldības ēku nomas maksas aprēķināšanas kārtību. Šādas Iznomātāja noteiktās izmaiņas ir saistošas Nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos.
 - 3.9. Nomnieka avansā samaksātā nomas maksa nevar būt par pamatu Līguma darbības neizbeigšanai pirms termiņa.
 - 3.10. Gadījumā, ja Līgums pilnībā vai daļēji tiek izbeigts pirms nomas termiņa beigām, Nomnieks maksā nomas maksu un citus ar šo Līgumu saistītos maksājumus par faktisko nomas periodu.
 - 3.11. Papildus nomas maksai Nomnieks apmaksā Iznomātāja nodrošinātos pakalpojumus: elektroenerģija (kontrolskaitītājs).

4. Līguma īstenošana

- 4.1. Nomnieks apņemas savas turpmākās darbības Līguma izpildē veikt stingrā saskaņā ar šo Līgumu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Atkāpes pieļaujamas, ja Iznomātājs tām piekritis rakstveidā.
- 4.2. Atļauts nomas līguma darbības laikā Telpās izvietot papildus tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojumu, ja tas nepieciešams nomnieka darbības nodrošināšanai. Iznomātājs nenodrošina papildus nepieciešamo elektroenerģijas jaudu.

5. Nomnieka tiesības un pienākumi

- 5.1. Nomnieks, parakstot šo nomas līgumu apliecina, ka tam ir zināms Telpu tehniskais stāvoklis un no Līguma noslēgšanas brīža tas pieņem Telpas lietošanā un apsaimniekošanā, tādējādi uzņemoties pilnu atbildību par to turpmāko stāvokli, drošības, tajā skaitā ugunsdrošības, prasību ievērošanu, kā arī par kārtību kādā Nomnieka darbinieki vai citas personas atrodas (neatrodas) Telpās.
- 5.2. Nomnieks apņemas:
 - 5.2.1. visā Līguma darbības laikā nepieļaut Telpu stāvokļa pasliktināšanos un vērtības samazināšanos;
 - 5.2.2. izmantot Telpas atbilstoši šī Līguma mērķiem un noteikumiem, Nomniekam nav tiesību izmantot Telpas citiem mērķiem bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas;
 - 5.2.3. savlaicīgi, t.i., bez kavējumiem samaksāt nomas maksu, nekustamā īpašuma nodokli, maksu par Iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem, kā arī citus Nomnieka maksājumus, kas izriet no šī Līguma un Telpu izmantošanas;

- 5.2.4. izmantojot telpas, nodrošināt normatīvo aktu, t.sk., Dagdas novada pašvaldības saistošo noteikumu prasības par Telpu un tām pieguļošās teritorijas kopšanu un uzturēšanu;
 - 5.2.5. izmantojot Telpas, ievērot ugunsdrošības, sanitārās uzraudzības, atkritumu apsaimniekošanas, darba drošības noteikumus, aizsargjoslu prasības, kā arī citus noteikumus un prasības;
 - 5.2.6. ar savu darbību neaizskart Dagdas novada pašvaldības iedzīvotāju likumīgās intereses, izmantot to neapdraudot cilvēku veselību un dzīvību, sabiedrisko drošību;
 - 5.2.7. nepieļaut apkārtējās vides piesārņošanu, nekavējoties novērst piesārņojumu vai bojājumus un atlīdzināt visus zaudējumus, kas Nomnieka vainas dēļ nodarīti Telpām, dabai;
 - 5.2.8. ievērot Telpām noteiktos apgrūtinājumus, ja tādi rastos šī Līguma darbības laikā;
 - 5.2.9. ievērot un novērst Iznomātāja iebildumus un norādījumus, kas attiecas uz šī Līguma izpildi;
 - 5.2.10. ne vēlāk kā 20 (*divdesmit*) dienu laikā sniegt rakstiskas atbildes uz uzdotajiem jautājumiem saistībā ar telpu lietošanu un Līguma izpildi.
- 5.3. Nomnieks patstāvīgi slēdz līgumus par sadzīves atkritumu utilizāciju, nomas telpu apsardzi, par ventilācijas sistēmas apkalpošanu un fiksētajiem telefona pakalpojumiem (ja nepieciešams).
 - 5.4. Nomnieks nav tiesīgs nodot Telpas apakšnomā bez Iznomātāja iepriekšējas rakstiskas piekrišanas.
 - 5.5. Nomniekam ir pienākums, Līgumam izbeidzoties nodot Iznomātājam Telpas tādā stāvoklī, lai tās būtu piemērotas turpmākai izmantošanai, pieļaujot īpašuma normālu to dabiskās nolietojšanās pakāpi, sastādot nodošanas - pieņemšanas aktu.

6. Iznomātāja tiesības un pienākumi

- 6.1. Iznomātājs apņemas nodrošināt Nomniekam iespēju netraucēti un pēc saviem ieskatiem lietot Telpas atbilstoši nomas līguma mērķim. Iznomātājs nedrīkst apgrūtināt Nomnieka, tā darbinieku un apmeklētāju brīvu iekļūšanu un pārvietošanos Telpās.
- 6.2. Iznomātājam ir tiesības jebkurā laikā, netraucējot Nomnieka saimnieciskajai darbībai, Nomnieka pārstāvja klātbūtnē pārbaudīt Telpu stāvokli un šī Līguma izpildi;
- 6.3. Iznomātājam ir tiesības ienākt Telpās jebkurā laikā, lai novērstu avārijas situācijas draudus.
- 6.4. Ja Līguma laikā rodas Telpu bojājumi vai atklājas faktiski trūkumi, Iznomātājs pēc Nomnieka rakstveida pieprasījuma nodrošina to novēršanu.
- 6.5. Iznomātājam ir tiesības šā Līguma darbības beigās saņemt telpas tādā stāvoklī, lai tās būtu piemērotas turpmākai izmantošanai, pieļaujot īpašuma normālu to dabiskās nolietojšanās pakāpi.
- 6.6. Iznomātājam ir tiesības pieprasīt šī Līguma noteikumu pildīšanu un telpu pienācīgu izmantošanu atbilstoši šī Līguma noteikumiem.
- 6.7. Par telpu apgrūtinājumiem šī Līguma darbības termiņā lemj Iznomātājs, ņemot vērā Nomnieka intereses, rakstiski to saskaņojot ar Nomnieku.

7. Līguma grozīšanas, papildināšanas un izbeigšanas kārtība

- 7.1. Visus šī Līguma grozījumus un/vai papildinājumus Līdzēji sastāda rakstiskā formā, apliecinot ar saviem parakstiem. Mutiskās vienošanās, kas nav ietvertas rakstiskā formā, nav Līdzējiem juridiski saistošas.
- 7.2. Papildinājumi un grozījumi, kas tiek noslēgti saistībā ar šo Līgumu, tiek pievienoti un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

- 7.3. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē pārējos noteikumus.
- 7.4. Visus izdevumus par Nomnieka veiktajiem ieguldījumiem Telpās sedz Nomnieks un Iznomātājam nav pienākums tos kompensēt.
- 7.5. Līgumu pirms termiņa var izbeigt:
 - 7.5.1. Līdzējiem rakstveidā par to vienojoties;
 - 7.5.2. Iznomātājam izmantojot tiesības, rakstiski informējot Nomnieku trīs mēnešus iepriekš, vienpusēji atkāpjoties no nomas līguma, neatlīdzinot Nomniekam zaudējumus, kas saistīti ar līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Telpas Iznomātājam nepieciešama sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai.
 - 7.5.3. Iznomātājs vienpusēji - bez jebkādas kompensācijas vai zaudējumu, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, izmaksas, paziņojot Nomniekam rakstveidā par to 1 (*vienu*) mēnesi iepriekš, ja Nomnieks:
 - 7.5.3.1. izmanto telpas mērķiem, kas nav paredzēti Līgumā un Iznomātājs pēc tam rakstveidā brīdinājis Nomnieku par to, bet Nomnieks 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas vai abpusēji panāktās vienošanās nav veicis nepieciešamās darbības minētā pārkāpuma novēršanai;
 - 7.5.3.2. vairāk par 1 (*vienu*) mēnesi nokavējis šajā Līgumā noteikto maksājumu (nomas maksa, maksa par Iznomātāja nodrošinātajiem komunālajiem un citiem pakalpojumiem, nekustamā īpašuma nodoklis, nokavējuma nauda un līgumsodi) izdarīšanu un Iznomātājs pēc tam rakstveidā brīdinājis Nomnieku par to, bet Nomnieks 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas nav novērsis minēto pārkāpumu;
 - 7.5.3.3. būtiski pārkāpj būvniecību reglamentējošos normatīvos aktus un normatīvos aktus par Telpu izmantošanu, uzturēšanu un apsaimniekošanu;
 - 7.5.3.4. telpas bez Iznomātāja iepriekšējas rakstiskas piekrišanas tiek nodotas apakšnomā;
 - 7.5.3.5. Līguma neizpildīšana ir ļaunprātīga un dod Iznomātājam pamatu uzskatīt, ka viņš nevar paļauties uz saistību izpildīšanu nākotnē;
 - 7.5.3.6. atzīts par maksātnespējīgu vai ir uzsākta tā likvidācija.
 - 7.5.4. Nomnieks vienpusēji, paziņojot Iznomātājam rakstveidā par to 2 (*divus*) mēnešus iepriekš:
 - 7.5.4.1. ja no Iznomātāja neatkarīgu apstākļu dēļ Nomniekam turpmāk nav iespējams izmantot Telpas šajā Līgumā paredzētajiem mērķiem;
 - 7.5.4.2. ja Iznomātājs nepamatoti traucē Nomniekam izmantot Telpas Līgumā paredzētajiem mērķiem un Nomnieks rakstveidā motivēti brīdinājis Iznomātāju par to, bet Iznomātājs 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas nav novērsis minēto pārkāpumu.
- 7.6. Izbeidzoties Līgumam, Nomniekam ir pienākums atbrīvot Telpas 10 (*desmit*) darba dienu laikā no Līguma izbeigšanas dienas.
- 7.7. Ja Nomnieks atbrīvo Telpas pēc Līguma 2.1. un 7.5. punktā noteiktajiem termiņiem, Nomniekam ir pienākums samaksāt Iznomātājam nomas maksu, nekustamā īpašuma nodokli un veikt komunālo pakalpojumu maksājumu samaksu par faktisko Telpu izmantošanas laiku.

8. Atbildība

- 8.1. Līdzēji ir atbildīgi viens otram par līgumsaistību pārkāpšanu, kā arī zaudējumu atlīdzību otram Līdzējam saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Nokavējuma naudas, līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no līgumsaistību izpildes un zaudējumu atlīdzības.

- 8.2. Nomnieks ir pilnībā atbildīgs par veikto ieguldījumu Telpās kvalitāti un Būvdarbu veikšanu saskaņā ar Būvniecības likumu, Vispārīgajiem būvnoteikumiem, Latvijas būvnormatīviem un Latvijas nacionālo standartu noteikumiem, šī Līguma noteikumiem un citiem spēkā esošo normatīvo aktu noteikumiem.
- 8.3. Par nomas līgumā noteikto maksājumu kavējumu Iznomātājs aprēķina līgumsodu 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Ar Nomnieka maksājumu vispirms tiek dzēsta nokavējuma nauda un tikai tad kārtējie maksājumi.
- 8.4. Nomnieks ir patstāvīgi atbildīgs par Telpu uzkopšanu un uzturēšanu kārtībā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 8.5. Nomnieks ir personīgi un materiāli atbildīgs, ja Telpu nepienācīgas izmantošanas un apsaimniekošanas rezultātā ir iestājusies administratīvā vai civiltiesiskā atbildība.
- 8.6. Līdzēji nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi un neizpildes radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ (piemēram, dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas). Minēto apstākļu esību apliecina kompetenta institūcija. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ Līdzējs rakstiski informē otru līdzēju 5 (*piecu*) dienu laikā pēc šo apstākļu iestāšanās un, ja nepieciešams, vienojas par turpmāko līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

9. Noslēguma noteikumi

- 9.1. Attiecības, kas nav paredzētas šajā Līgumā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 9.2. Ja Līdzēji maina adresi vai citus rekvizītus, kas minēti Līgumā, tie 5 (*piecu*) darba dienu laikā informē otru Līdzēju
- 9.3. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē pārējos Līguma noteikumus.
- 9.4. Līdzēju kontaktpersonas:
 - 9.4.1. No Iznomātāja puses: _____;
 - 9.4.2. No Nomnieka puses: _____.
- 9.5. Līgums ir spēkā ar Līguma parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz līgumā noteiktajam darbības termiņam.
- 9.6. Ikviens strīds, kas Līdzējiem varētu rasties saistībā ar šī Līguma izpildi, ja līdzēji nespēj vienoties, jānodod izskatīšanai tiesā pēc Telpu teritoriālās piekrišanas.
- 9.7. Līgums sastādīts un parakstīts 2(*divos*) eksemplāros, viens atrodas pie Iznomātāja, viens tiek nodots Nomniekam. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Iznomātājs

Nomnieks

APSTIPRINĀTS
Dagdas novada pašvaldības domes
2019.gada 25..aprīļa sēdē
(prot. Nr.5, 36.§)

Nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā, Dagdas novadā nomas tiesību IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Noteikumi nosaka pašvaldības nedzīvojamo telpu ar kopējo platību 72,4 m² (saskaņā ar Telpu plāna shēmu) Alejas ielā 29, Dagdā, Dagdas nov., turpmāk – Nomas objekts, nomas tiesību mutiskas izsoles kārtību, t.sk., izsoles norisi, pretendentu pieteikšanās un vairāksolīšanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.
- 1.2. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt Nomas objekta nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai.
- 1.3. Nomas tiesību izsoli organizē ar Dagdas novada domes lēmumu izveidota izsoles komisija, turpmāk - Komisija. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.4. Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma - nomas tiesību maksas vairāksolīšana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko nomas maksu par vienu kvadrātmetru, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju un iegūst Nomas objekta nomas tiesības.
- 1.5. **Drošības nauda – par Nomas objektu 10.00 EUR** (*desmit euro*), kas jāieskaita Dagdas novada pašvaldības kontā - Dagdas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000041224, AS “SEB banka”, kods UNLALV2X, konta Nr.LV72UNLA0050018182302, ar norādi „Drošības nauda telpu, Alejas ielā29, Dagdā nomas tiesību izsolei”. Drošības nauda uzskatāma par samaksātu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.

2. Izsoles un nomas objekts

- 2.1. Izsoles un nomas objekts ir pašvaldībai piederošu telpu72,4 m² kopplatībā (saskaņā ar Telpu plāna shēmu)Alejas iela 29, Dagda, Dagdas novads, nomas tiesības, ar mērķi - kafējnīcas darbības nodrošināšana, ievērojot Izsoles noteikumu nosacījumus (**3.pielikums**), un kas tiek izsolītas atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli(turpmāk – izsole).
- 2.2. Nomas objekta plānotā izmantošana: kafējnīcas darbības nodrošināšana (Prasības kafējnīcas darbības nodrošināšanai saskaņā ar nomas tiesību izsoles nolikuma **3.pielikumu**). Darbības uzsākšana **01.06.2019**.
- 2.3. Nomas objekts ietver labiekārtotas, bet bez nepieciešamajām virtuves un kafējnīcas tehnoloģiskajām iekārtām aprīkotas telpas.
- 2.4. **Izsoles sākumcena tiek noteikta: 0.80 EUR** (*80 euro centi*) par vienu m², bez PVN mēnesī. Izsoles sākumcena neietver maksu par Iznomātāja nodrošinātajiem komunālajiem un citiem pakalpojumiem.
- 2.5. Iznomātājs nodrošina Nomas objektā komunālos un citus pakalpojumus: centrālapkure (ēka ir pieslēgta Dagdas pilsētas centralizētajai siltumapgādes sistēmai), elektroenerģija (kontrolskaitītājs), ūdens un kanalizācija.
- 2.6. Izsoles solis tiek noteikts **0.05 EUR** (pieci *centi*) apmērā.
- 2.7. Nomas tiesību ilgums: **3 (trīs) gadi**.
- 2.8. Nomas maksa: izsoles cena par Nomas objekta telpu platību.

3. Apbūves un speciālie nosacījumi

- 3.1. Saskaņojot ar Iznomātāju, atļauts veikt Nomas objekta vispārceltnieciskas un iekšējo inženierkomunikāciju pievadu pārbūves (neskarot nesošās konstrukcijas un koplietošanas inženierkomunikācijas), ja tādas nepieciešamas Nomnieka paredzētā procesa īstenošanai, pēc pārbūvēm pilnībā atjaunojot telpu esošo virsmu apdari.
- 3.2. Pārbūve, kas minēta 3.1.punktā, veicama par Nomnieka līdzekļiem, stingri ievērojot ar būvniecību saistīto normatīvo aktu nosacījumus, rezultātā radušās izmaiņas Nomas objektā paliek Iznomātāja īpašums un izdevumi to veikšanai netiek kompensēti.
- 3.3. Atļauts Nomas objektā nomas līguma darbības laikā izvietot papildus tehnoloģiskās iekārtas un virtuves aprīkojumu, ja tas nepieciešams nomnieka darbības nodrošināšanai. Iznomātājs nenodrošina papildus nepieciešamo elektroenerģijas jaudu.
- 3.4. Nomniekam uz nomas līguma darbības laiku par saviem līdzekļiem jāizvieto kafejnīcas telpā mēbeles apmeklētāju vajadzībām (galdi un krēsli).
- 3.5. Nomas objekts ir pieslēgts Dagdas pilsētas centralizētajai siltumapgādes sistēmai. Nav atļauta cita siltuma avota izmantošana.

4. Izsoles dalībnieki

Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kā arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt nomas tiesības.

5. Izsoles dalībnieku reģistrācija

- 5.1. Lai piedalītos izsolē, personām noteikumos noteiktajā termiņā un kārtībā ir jāreģistrējas, kā arī jāiesniedz noteikumu 5.4.punktā minētie dokumenti.
- 5.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek katru darba dienu no izsoles publikācijas dienas līdz 2019.gada 15.maija plkst.14.00 Dagdas novada pašvaldībā, Alejas ielā 4, Dagdā, Dagdas novadā.
- 5.3. Pašvaldības kanceleja nodrošina izsoles noteikumu izsniegšanu, dokumentu pieņemšanu un izsoles dalībnieku reģistrāciju atbilstoši šiem noteikumiem.
- 5.4. Lai piedalītos izsolē:
 - 5.4.1. Fiziskā persona, reģistrējoties dalībai izsolē, uzrāda personu apliecinošu dokumentu un iesniedz šādus dokumentus:
 - 5.4.1.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Nomas tiesību izsoles noteikumu **1.pielikumu**);
 - 5.4.1.2. Pretendenta rakstisku apliecinājumu, ka attiecībā uz to nav ierosināts vai pasludināts maksātnespējas process, kā arī apliecinājumu, ka tam nav maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku;
 - 5.4.1.3. informāciju par drošības naudas samaksu;
 - 5.4.2. Latvijā reģistrēta juridiskā persona (pārstāvim uzrādot pasi), reģistrējoties dalībai Izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
 - 5.4.2.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Nomas tiesību izsoles noteikumu **2.pielikumu**);
 - 5.4.2.2. Pretendenta rakstisku apliecinājumu par to, ka tas nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu, kā arī apliecinājumu, ka tam nav maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku;

- 5.4.2.3. pilnvaru pārstāvēt juridisko personu izsolē, ja juridisko personu pārstāv persona, kurai nav paraksta tiesību;
- 5.4.2.4. informāciju par drošības naudas samaksu.
- 5.4.3. Latvijā neregistrēta juridiskā persona (pārstāvim uzrādot personu apliecinošu dokumentu), reģistrējoties dalībai Izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
 - 5.4.3.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Nomas tiesību izsoles noteikumu **2.pielikumu**);
 - 5.4.3.2. Starptautiskajos līgumos noteiktā kārtībā ārvalstī vai Latvijā izsniegtu apliecinātu komersanta reģistrācijas dokumentus, kā arī dokumentu, kas apliecina, ka pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu, kā arī par paraksta tiesīgām personām, kā arī dokumentu, kas apliecina, ka tam nav maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku;
 - 5.4.3.3. pilnvaru personai, kura pārstāvēs juridisko personu izsolē;
 - 5.4.3.4. informāciju par drošības naudas samaksu.
- 5.5. Pieteikumu paraksta izsoles pretendents vai tā pilnvarotā persona.
- 5.6. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekiem netiek atdoti.
- 5.7. Pieteikumus dalībai izsolē reģistrē to iesniegšanas secībā. Pēc šo noteikumu 5.4. apakšpunktos minēto dokumentu iesniegšanas, pretendents tiek piešķirts kārtas numurs un izsniegta reģistrācijas apliecība.
- 5.8. Komisija nodrošina dalībnieku reģistrāciju, iekļaujot atsevišķā reģistrā personā, kuras ir izpildījušas visus izsoles dalībniekam izvirzītos priekšnoteikumus.
- 5.9. Ja izsoles dalībnieks nav izpildījis izsoles priekšnoteikumus, tam netiek izsniegta reģistrācijas apliecība un tas netiek pielaists izsolei, tāpat netiek reģistrēta un pielaista izsolei juridiska persona, kā arī personālsabiedrība, ja tai ir ierosināta maksātnespēja vai tās saimnieciskā darbība ir apturēta.
- 5.10. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles dalībnieku sniegtās ziņas. Ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, tajā skaitā, tam konstatēts maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un tiek atzīta par spēku zaudējušu tam izsniegtā reģistrācijas apliecība, tādējādi viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē, un viņam neatmaksā iemaksāto drošības naudu. Par reģistrācijas apliecības atzīšanu par spēku zaudējušu, ja pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, pieteicējam tiek paziņots rakstveidā.
- 5.11. Izsoles dalībnieks, kas ir sniedzis nepatiesas ziņas, netiek pielaists izsolē ja uz izsoles dienu ir ierosināta pretendenta maksātnespēja vai tā saimnieciskā darbība ir apturēta.
- 5.12. Ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem un to skaitu netiek izpaustas līdz pat izsoles sākumam. Par ziņu neizpaušanu atbildīga izsoles komisija.

6. Izsoles norise

- 6.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles.
- 6.2. Izsole notiek **2019.gada 15.maijā plkst. 15.00, Alejas ielā 4, Dagdā, Dagdas novadā, sēžu zālē.**
- 6.3. Izsole notiek atklātā sēdē, kurā var piedalīties jebkurš interesents, netraucējot izsoles gaitu. Izsoles rezultāti tiek publiski paziņoti uzreiz pēc solīšanas pabeigšanas.

- 6.4. Pirms izsoles sākuma izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas izsoles telpā uzrāda pasi vai citu personu apliecināšu dokumentu, pilnvarotās personas papildus uzrāda pilnvaru. Izsoles dalībnieks (pilnvarotais pārstāvis) paraksta rakstveida apliecinājumu, ka ir iepazinies ar izsoles norises kārtību un piekrīt izsoles noteikumiem.
- 6.5. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai citu personu apliecināšu dokumentu (pilnvarotā persona arī pilnvaru), tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks nav ieradies uz izsoli.
- 6.6. Izsoli vada un kārtību izsoles laikā nodrošina izsoles vadītājs.
- 6.7. Pirms izsoles sākuma izsoles vadītājs pārliecinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos, pārbaudareģistrācijas lapas. Izsoles vadītājs paziņo par izsoles atklāšanu un īsi paskaidro izsoles noteikumus, atbild uz pretendentu jautājumiem, ja tādi ir.
- 6.8. Izsolei nomas tiesību vairāksolīšanā tiek pielaisti tikai tie pretendenti, kas ar Komisijas lēmumu tiek pielaisti dalībai solīšanā.
- 6.9. Gadījumā, ja kāds no pretendentiem, kurš kādu iemeslu dēļ nav ieradies (nokavējis) uz izsoli šo noteikumupunktā minētajā vietā un laikā, Komisija nepieļauj viņu izsolei. Ja uz izsoli 15 minūšu laikā pēc izsoles sākuma neierodas neviens no reģistrētajiem dalībniekiem, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.
- 6.10. Izsoles vadītājs informē par Nomas objektu, kā arī paziņo izsoles sākumcenu par 1 (*vienu*) kvadrātmetru, kā arī nosauc izsoles soli.
- 6.11. Izsoles dalībnieki ar reģistrācijas kartītes starpniecību apliecina savu gatavību vairāksolīšanai.
- 6.12. Ja uz Nomas objekta nomas tiesībām pretendē tikai viens izsoles dalībnieks, izsoli atzīst par notikušu.
- 6.13. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.
- 6.14. Ja izsolei piesakās vairāki izsoles dalībnieki un neviens nepārsola izsoles sākumcenu, izsoli atzīst par nenotikušu.
- 6.15. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka reģistrācijas numuru. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 6.16. Solīšanas laikā izsoles vadītājs atkārti piedāvāto nomas maksu. Ja neviens no solītājiem nepiedāvā augstāku nomas maksu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo piedāvāto augstāko nomas maksu un fiksē to ar izsoles āmura piesitienu. Ar to noslēdzas solīšana.
- 6.17. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu nomas maksu un neviens to nepārsola, tad priekšroka dodamasolītājam, kas reģistrējies ar mazāko kārtas numuru.
- 6.18. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto nomas maksu. Ja tas netiek izdarīts, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.
- 6.19. Izsolei pilnvaroto pārstāvju darbības izsolē ir saistošas izsoles dalībniekiem. Izsoles pilnvaroto pārstāvju atsaukšana vai aizstāšana ar citu izsoles pilnvaroto pārstāvi stājas spēkā ar brīdi, kad tiek iesniegts attiecīgs pārstāvja atsaukšanas vai aizstāšanas dokuments.
- 6.20. Solītājs, kurš piedāvājis visaugstāko nomas maksu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu apliecina norādītās nomas maksas atbilstību nosolītajai nomas maksai izsoles dalībnieku sarakstā. Ja tas netiek izdarīts, uzskatāms, ka nosolītājs atteicies no nomas tiesībām, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.
- 6.21. Komisija protokolē visu izsoles gaitu. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno izsoles dalībnieku sarakstu un nosolītās cenas.
- 6.22. Ja nepieciešams papildus laiks, lai izvērtētu pieteikumu atbilstību publicētajiem iznomāšanas nosacījumiem, izsoles beigās paziņo laiku un vietu, kad tiks paziņoti mutiskās izsoles rezultāti. Ja papildu izvērtējums nav nepieciešams, izsoles beigās izsoles vadītājs paziņo, ka izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko nosolīto nomas maksu un nomas tiesību pretendentu, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu. Izsoles rezultātu paziņošanas procesu protokolē.

- 6.23. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nomas objektu, drošības nauda tiek atmaksāta septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Dagdas novada domes sēdē. Izsoles uzvarētājam iemaksāto drošības naudu neatmaksā, bet ieskaita ikmēneša nomas maksas maksājumos (maksājumi par nomu uz priekšu).
- 6.24. Drošības naudu neatmaksā, ja izsoles uzvarētājs atsakās noslēgt nomas līgumu.

7. Nenotikusī izsole

- 7.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:
- 7.1.1. ja neviens izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
 - 7.1.2. ja nav pārsolīta izsoles sākumcena;
 - 7.1.3. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenoslēdz nomas līgumu noteiktajā termiņā;
 - 7.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu;
 - 7.1.5. ja Nomas objektu - nomas tiesības iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

8. Izsoles rezultātu apstiprināšana

- 8.1. Izsoles protokolu apstiprina Komisija.
- 8.2. Sūdzības par Komisijas darbu iesniedzamas Dagdas novada pašvaldībā ne vēlāk kā četru darba dienu laikā no izsoles dienas. Vēlāk iesniegtās sūdzības netiek skatītas.
- 8.3. Izsoles rezultātus apstiprina tuvākajā Dagdas novada pašvaldības domes sēdē.

9. Papildus nosacījumi

- 9.1. Izsoles dalībnieku vai to pilnvaroto personu reģistrācija izsolei uzskatāma par apliecinājumu, ka reģistrētās personas ir informētas par izsoles Nomas objekta tehnisko stāvokli un tā nodrošinājumu.
- 9.2. Jebkuri tehniskie uzlabojumi nomas objektā (pārbūve), kas nepieciešami pēc solītāja ieskatiem, ar kuru noslēgts Nomas objekta nomas līgums, jāveic, stingri ievērojot izsoles noteikumu 3.nodaļas nosacījumus.

10. Nomas līguma noslēgšana

- 10.1. Nomas līgums noslēdzams septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas un paziņošanas, t.i., izsolesrezultātu publicēšanas Dagdas novada pašvaldības mājaslapā internetā. Izsoles uzvarētājam atteikums slēgt līgumu jāiesniedz rakstiski septiņu darba dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas.
- 10.2. Ja noteikumu 10.1.punktā minētajā termiņā izsoles uzvarētājs atsakās noslēgt nomas līgumu vai arī šajā termiņā rakstisks atteikums nav saņemts, nomas tiesības tiek piedāvātas iegūt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbilde uz piedāvājumu slēgt līgumu jāsniedz divu nedēļu laikā pēc piedāvājuma saņemšanas dienas. Nomas līgums noslēdzams septiņu darba dienu laikā pēc minētā paziņojuma saņemšanas dienas.

PIETEIKUMS
nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā, Dagdas novadā
NOMAS TIESĪBU IZSOLEI
(aizpilda fiziska persona)

Es,

(vārds, uzvārds, personas kods)

(deklarētā dzīvesvieta)

(elektroniskā pasta adrese, ja tāda ir)

(bankas rekvizīti/konta numurs)

ar šī pieteikuma iesniegšanu piesakos piedalīties Dagdas novada pašvaldības rīkotajā nomas tiesību izsolē uz šādu nomas objektu:

| Telpu adrese | Ēkas kadastra apz. | Telpu platība m ² | Vēlamais nomas termiņš (gados), ņemot izsoles noteikumos norādīto max termiņu |
|---|-----------------------|------------------------------|---|
| Alejas iela 29, Dagda, Dagdas nov. | 60090010254001 | 72,4 m² | |

Nomas laikā plānotās darbības nomas objektā: _____

Vārds, uzvārds _____

(paraksts)

_____._____.2019

PIETEIKUMS
nedzīvojamo telpu Alejas ielā 29, Dagdā, Dagdas novadā
NOMAS TIESĪBU IZSOLEI
*(aizpilda **juridiska persona/personālsabiedrība**)*

Pretendents,

(nosaukums, reģistrācijas numurs)

(juridiskā adrese)

kā privāto tiesību subjekts/publisko tiesību subjekts *(atzīmēt vajadzīgo)*,

kura vārdā saskaņā ar _____
(pilnvarojuma pamatojums)

rīkojas _____
amats, vārds, uzvārds, personas kods)

(bankas rekvizīti/konta numurs)

ar šī pieteikuma iesniegšanu piesakos piedalīties Dagdas novada pašvaldības rīkotajā nomas tiesību izsolē uz šādu nomas objektu:

| Telpu adrese | Ēkas kadastra apz. | Telpu platība m ² | Vēlamais nomas termiņš (gados), ņemot izsoles noteikumos norādīto max termiņu |
|---|-----------------------|------------------------------|---|
| Alejas iela 29, Dagda, Dagdas nov. | 60090010254001 | 72,4 m² | |

Nomas laikā plānotās darbības nomas objektā: _____

Pārstāvja / pilnvarotās personas

amats, vārds, uzvārds _____

z.v.

(paraksts)

_____._____.2019.

Prasības kafejnīcas darbības nodrošināšanai

1. Kafejnīcas darba laiks (minimālās prasības):

- darba dienās un sestdienās – vismaz 6 (*sešas*) stundas dienā;
- svētdienās un svētku dienās – pēc nomnieka izvēles, t.sk. tiesības nestrādāt.

2. Kafejnīcas sortiments:

- dažāda veida konditorejas izstrādājumi;
- vismaz 1 veida siltie pamatēdieni (t. sk. zupa) un 2 veidu siltās piedevas (darba dienās),
- vismaz 1 veida svaigu dārzeņu salāti,
- vismaz 1 veida saldie ēdieni,
- atspirdzinošie dzērieni, tēja, kafija.
- svaigi spiestas augļu, dārzeņu sulas.
- alus un vīns pie nosacījumiem, ka:
 1. alkoholu atļauts tirgot darba dienās tikai pasākumu laikā pēc pl.19.00, ja pasākums nav orientēts uz bērnu, skolēnu auditoriju;
 2. alkoholu atļauts tirgot sestdienās, svētdienās, svētku dienās un skolnieku brīvdienās, ja pasākums nav orientēts uz bērnu, skolēnu auditoriju.

NOMAS LĪGUMS Nr.

Dagdā,

2019.gada ____.

Dagdas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000041224, juridiskā adrese: Alejas iela 4, Dagda, Dagdas nov., LV-5674, faktiskā adrese: Alejas iela 4, Dagda, Dagdas nov., LV-5674, turpmāk tekstā – Iznomātājs, kura vārdā, saskaņā ar Dagdas novada pašvaldības nolikumu, rīkojas _____, un

_____, turpmāk tekstā – Nomnieks, abi kopā turpmāk tekstā saukti Līdzēji,

pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības domes _____.2019. lēmumu „_____” (protokols Nr.____., _____.punkts),

savstarpēji vienojas un noslēdz šo nomas līgumu, turpmāk tekstā - Līgums:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Iznomātājs nodod Nomniekam un Nomnieks pieņem no Iznomātāja **lietošanā par maksu – nomā** nomas objektu – telpas, kas atrodas adresē -Alejas iela 29, Dagda, Dagdas nov., ar kopējo platību 72,4 m² (saskaņā ar Telpu plāna shēmu, **2.pielikums**), turpmāk tekstā – Telpas.
- 1.2. Telpas tiek nodotas ar mērķi - kafejnīcas darbības nodrošināšana.
- 1.3. Iznomātājs apliecina, ka uz Līguma parakstīšanas brīdi Telpas ir Dagdas novada pašvaldības īpašums.
- 1.4. Parakstot šo Līgumu, Iznomātājs apliecina, ka uz Līguma noslēgšanas brīdi un Līguma darbības laikā Telpas nav un netiks atsavinātas, nav un netiks ieķīlātas, nav nodotas privatizācijai, par tām nepastāv strīds un nav uzlikts aizliegums.
- 1.5. Nomnieks pieņem nomā Telpas saskaņā ar nodošanas - pieņemšanas aktu.
- 1.6. Līdzēji apliecina, ka viņi ir novērtējuši telpu faktisko stāvokli un līdz ar to apņemas neizmantojot prasības tiesības par Līguma atcelšanu pārmērīgu zaudējumu dēļ.
- 1.7. Nomnieks, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka ir iepazinies ar Telpu nomas tiesību izsoles noteikumiem, apņemas tos pilnībā ievērot, kā arī nākotnē neizmantojot prasības tiesības par Līguma atcelšanu pārmērīgu zaudējumu dēļ.

2. Līguma termiņš

- 2.1. Nomas līgums stājas spēkā **ar 2019.gada 1.jūniju**.
- 2.2. Līguma darbības termiņš ir ____ (_____) **gadi** no Līguma spēkā stāšanās dienas, t.i. **līdz** _____.

<Līguma termiņš tiks precizēts noslēdzot līgumu, pamatojoties uz izsoles rezultātiem>.

3. Maksājumu kārtība

- 3.1. Nomas maksa par Telpu platību, pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības domes _____. 2019. lēmumu „_____” (protokols Nr.____., _____.§.), tiek noteikta EUR ____ par 1 m² mēnesī bez PVN, t.i. ...

<Nomas maksas apmērs tiks precizēts noslēdzot līgumu, pamatojoties uz izsoles rezultātiem>.

- 3.2. Iznomātājam ir tiesības, rakstiski nosūtot Nomniekam attiecīgu paziņojumu, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas līgumā:
 - 3.2.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņu cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10%. Nomas maksas paaugstinājumu nosaka,

- sākot ar trešo nomas gadu atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem patēriņa cenu indeksiem;
- 3.2.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi, nodevas, ar nodokli apliekamais objekts vai tā vērtība. Minētajos gadījumos nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos, vai ar datumu, kad mainījusies nekustamā īpašuma nodokļa likme vai apmērs, vai nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība;
 - 3.2.3. reizi gadā nākamajam nomas periodam, ja ir mainījušies Iznomātāja plānotie Nomas objekta pārvaldīšanas izdevumi, un aprēķinātā nomas maksas izmaiņu starpība ir vismaz divi procenti.
 - 3.3. Nomniekam nomas maksa jāmaksā vienu reizi mēnesī, ne vēlāk kā līdz nākamā mēneša 20.datumam saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu.
 - 3.4. Ja Nomnieks nav saņēmis rēķinu, tam par to nekavējoties jāziņo Iznomātājam, līdz ar to maksāšanas termiņš tiek pagarināts proporcionāli rēķina saņemšanas kavējumam.
 - 3.5. Nomnieks apņemas nodrošināt piegulošās teritorijas uzturēšanu.
 - 3.6. Visi šajā Līgumā noteiktie Nomnieka maksājumi tiek uzskatīti par veiktiem tikai tad, kad pilnā apjomā ienākuši Iznomātāja rēķinā norādītās bankas kontā.
 - 3.7. Maksājumu (nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa) apmēru pārrēķini notiek atbilstoši LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
 - 3.8. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par valsts vai pašvaldības ēku nomas maksas aprēķināšanas kārtību. Šādas Iznomātāja noteiktās izmaiņas ir saistošas Nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos.
 - 3.9. Nomnieka avansā samaksātā nomas maksa nevar būt par pamatu Līguma darbības neizbeigšanai pirms termiņa.
 - 3.10. Gadījumā, ja Līgums pilnībā vai daļēji tiek izbeigts pirms nomas termiņa beigām, Nomnieks maksā nomas maksu un citus ar šo Līgumu saistītos maksājumus par faktisko nomas periodu.
 - 3.11. Papildus nomas maksai Nomnieks apmaksā Iznomātāja nodrošinātos komunālos un citus pakalpojumus: elektroenerģija (kontrolskaitītājs), ūdens, tajā skaitā karstais, un kanalizācija (skaitītājs), ventilācija, ēkas kopējā apsardze (neskaitot nomas objekta Nr.1 iekštelpu apsardzi), ugunsdrošības signalizācija. Maksājumos par elektroenerģiju, ūdeni, karstā ūdens sagatavošanu Iznomātājs darbojas kā starpnieks Pievienotās vērtības nodokļa likuma izpratnē.

4. Līguma īstenošana

- 4.1. Nomnieks apņemas savas turpmākās darbības Līguma izpildē veikt stingrā saskaņā ar šo Līgumu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Atkāpes pieļaujamas, ja Iznomātājs tām piekritis rakstveidā.
- 4.2. Saskaņojot ar iznomātāju, atļauts veikt vispārceltnieciskas un iekšējo inženierkomunikāciju pievadu pārbūves (neskarot nesošās konstrukcijas un koplietošanas inženierkomunikācijas) Telpās, ja tādas nepieciešamas Nomnieka paredzētā procesa īstenošanai, pēc pārbūvēm pilnībā atjaunojot telpu esošo virsmu apdari, pārbūvi veicot par Nomnieka līdzekļiem, stingri ievērojot ar būvniecību saistīto normatīvo aktu nosacījumus, rezultātā radušās izmaiņas Telpās paliek Iznomātāja īpašums un izdevumi to veikšanai netiek kompensēti.
- 4.3. Atļauts nomas līguma darbības laikā Telpās izvietot papildus tehnoloģiskās iekārtas un virtuves aprīkojumu, ja tas nepieciešams nomnieka darbības nodrošināšanai. Iznomātājs nenodrošina papildus nepieciešamo elektroenerģijas jaudu.

- 4.4. Nomniekam uz nomas līguma darbības laiku par saviem līdzekļiem jāizvieto kafējnīcas telpā mēbeles apmeklētāju vajadzībām (galdi un krēsli).

5. Nomnieka tiesības un pienākumi

- 5.1. Nomnieks, parakstot šo nomas līgumu apliecina, ka tam ir zināms Telpu tehniskais stāvoklis un no Līguma noslēgšanas brīža tas pieņem Telpas lietošanā un apsaimniekošanā, tādējādi uzņemoties pilnu atbildību par to turpmāko stāvokli, drošības, tajā skaitā ugunsdrošības, prasību ievērošanu, kā arī par kārtību kādā Nomnieka darbinieki vai citas personas atrodas (neatrodas) Telpās.
- 5.2. Nomnieks apņemas:
- 5.2.1. visā Līguma darbības laikā nepieļaut Telpu stāvokļa pasliktināšanos un vērtības samazināšanos;
 - 5.2.2. nodrošināt kafējnīcas darbību nomātajās Telpās atbilstoši Līguma **1.pielikumā** noteiktajam, kas var tikt grozīts Līdzējiem rakstveidā vienojoties vienu reizi gadā, ne vēlāk, kā līdz attiecīgā gada 1.decembrim.
 - 5.2.3. izmantot Telpas atbilstoši šī Līguma mērķiem un noteikumiem, Nomniekam nav tiesību izmantot Telpas citiem mērķiem bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas;
 - 5.2.4. savlaicīgi, t.i., bez kavējumiem samaksāt nomas maksu, nekustamā īpašuma nodokli, maksu par Iznomātāja nodrošinātajiem komunālajiem un citiem pakalpojumiem, kā arī citus Nomnieka maksājumus, kas izriet no šī Līguma un Telpu izmantošanas;
 - 5.2.5. izmantojot telpas, nodrošināt normatīvo aktu, t.sk., Dagdas novada pašvaldības saistošo noteikumu prasības par Telpu un tām pieguļošās teritorijas kopšanu un uzturēšanu;
 - 5.2.6. izmantojot Telpas, ievērot ugunsdrošības, sanitārās uzraudzības, atkritumu apsaimniekošanas, darba drošības noteikumus, aizsargjoslu prasības, kā arī citus noteikumus un prasības;
 - 5.2.7. ar savu darbību neaizskart citu nekustamā īpašuma lietotāju un Dagdas novada pašvaldības iedzīvotāju likumīgās intereses, izmantot to neapdraudot cilvēku veselību un dzīvību, sabiedrisko drošību;
 - 5.2.8. ar savu rīcību netraucēt vai neapdraudēt kopējā zemes gabalā izvietoto iestāžu darbību,
 - 5.2.9. par pieguļošā zemes gabala uzturēšanas kārtību vienoties ar kopējā zemes gabalā izvietotajām iestādēm;
 - 5.2.10. nepieļaut darbību, kas pasliktina citu zemes lietotāju vai īpašnieku nekustamā īpašuma kvalitāti;
 - 5.2.11. nepieļaut apkārtējās vides piesārņošanu, nekavējoties novērst piesārņojumu vai bojājumus un atlīdzināt visus zaudējumus, kas Nomnieka vainas dēļ nodarīti Telpām, dabai, zemes lietotājiem un sabiedrībai;
 - 5.2.12. ievērot Telpām noteiktos apgrūtinājumus, ja tādi rastos šī Līguma darbības laikā;
 - 5.2.13. ievērot un novērst Iznomātāja iebildumus un norādījumus, kas attiecas uz šī Līguma izpildi;
 - 5.2.14. ne vēlāk kā 20 (*divdesmit*) dienu laikā sniegt rakstiskas atbildes uz uzdotajiem jautājumiem saistībā ar telpu lietošanu un Līguma izpildi.

- 5.3. Nomnieks patstāvīgi slēdz līgumus par sadzīves atkritumu utilizāciju, nomas telpu apsardzi, par ventilācijas sistēmas apkalpošanu un fiksētajiem telefona pakalpojumiem (ja nepieciešams).
- 5.4. Nomnieks nav tiesīgs nodot Telpas apakšnomā bez Iznomātāja iepriekšējas rakstiskas piekrišanas.
- 5.5. Nomniekam ir pienākums, Līgumam izbeidzoties nodot Iznomātājam Telpas tādā stāvoklī, lai tās būtu piemērotas turpmākai izmantošanai, pieļaujot īpašuma normālu to dabiskās nolietojšanās pakāpi, sastādot nodošanas - pieņemšanas aktu.

6. Iznomātāja tiesības un pienākumi

- 6.1. Iznomātājs apņemas nodrošināt Nomniekam iespēju netraucēti un pēc saviem ieskatiem lietot Telpas atbilstoši nomas līguma mērķim. Iznomātājs nedrīkst apgrūtināt Nomnieka, tā darbinieku un apmeklētāju brīvu iekļūšanu un pārvietošanos Telpās.
- 6.2. Iznomātājam ir tiesības jebkurā laikā, netraucējot Nomnieka saimnieciskajai darbībai, Nomnieka pārstāvja klātbūtnē pārbaudīt Telpu stāvokli un šī Līguma izpildi;
- 6.3. Iznomātājam ir tiesības ienākt Telpās jebkurā laikā, lai novērstu avārijas situācijas draudus.
- 6.4. Ja Līguma laikā rodas Telpu bojājumi vai atklājas faktiski trūkumi, Iznomātājs pēc Nomnieka rakstveida pieprasījuma nodrošina to novēršanu.
- 6.5. Iznomātājam ir tiesības šā Līguma darbības beigās saņemt telpas tādā stāvoklī, lai tās būtu piemērotas turpmākai izmantošanai, pieļaujot īpašuma normālu to dabiskās nolietojšanās pakāpi.
- 6.6. Iznomātājam ir tiesības pieprasīt šī Līguma noteikumu pildīšanu un telpu pienācīgu izmantošanu atbilstoši šī Līguma noteikumiem.
- 6.7. Par telpu apgrūtinājumiem šī Līguma darbības termiņā lemj Iznomātājs, ņemot vērā Nomnieka intereses, rakstiski to saskaņojot ar Nomnieku.

7. Līguma grozīšanas, papildināšanas un izbeigšanas kārtība

- 7.1. Visus šī Līguma grozījumus un/vai papildinājumus Līdzēji sastāda rakstiskā formā, apliecinot ar saviem parakstiem. Mutiskās vienošanās, kas nav ietvertas rakstiskā formā, nav Līdzējiem juridiski saistošas.
- 7.2. Papildinājumi un grozījumi, kas tiek noslēgti saistībā ar šo Līgumu, tiek pievienoti un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.3. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē pārējos noteikumus.
- 7.4. Visus izdevumus par Nomnieka veiktajiem ieguldījumiem Telpās sedz Nomnieks un Iznomātājam nav pienākums tos kompensēt.
- 7.5. Līgumu pirms termiņa var izbeigt:
 - 7.5.1. Līdzējiem rakstveidā par to vienojoties;
 - 7.5.2. Iznomātājam izmantojot tiesības, rakstiski informējot Nomnieku trīs mēnešus iepriekš, vienpusēji atkāpjoties no nomas līguma, neatlīdzinot Nomniekam zaudējumus, kas saistīti ar līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Telpas Iznomātājam nepieciešama sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai.
 - 7.5.3. Iznomātājs vienpusēji - bez jebkādas kompensācijas vai zaudējumu, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, izmaksas, paziņojot Nomniekam rakstveidā par to 1 (vienu) mēnesi iepriekš, ja Nomnieks:

- 7.5.3.1. izmanto telpas mērķiem, kas nav paredzēti Līgumā un Iznomātājs pēc tam rakstveidā brīdinājis Nomnieku par to, bet Nomnieks 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas vai abpusēji panāktās vienošanās nav veicis nepieciešamās darbības minētā pārkāpuma novēršanai;
- 7.5.3.2. vairāk par 1 (*vienu*) mēnesi nokavējis šajā Līgumā noteikto maksājumu (nomas maksa, maksa par Iznomātāja nodrošinātajiem komunālajiem un citiem pakalpojumiem, nekustamā īpašuma nodoklis, nokavējuma nauda un līgumsodi) izdarīšanu un Iznomātājs pēc tam rakstveidā brīdinājis Nomnieku par to, bet Nomnieks 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas nav novērsis minēto pārkāpumu;
- 7.5.3.3. būtiski pārkāpj būvniecību reglamentējošos normatīvos aktus un normatīvos aktus par Telpu izmantošanu, uzturēšanu un apsaimniekošanu;
- 7.5.3.4. telpas bez Iznomātāja iepriekšējas rakstiskas piekrišanas tiek nodotas apakšnomā;
- 7.5.3.5. Līguma neizpildīšana ir ļaunprātīga un dod Iznomātājam pamatu uzskatīt, ka viņš nevar paļauties uz saistību izpildīšanu nākotnē;
- 7.5.3.6. atzīts par maksātnespējīgu vai ir uzsākta tā likvidācija.
- 7.5.4. Nomnieks vienpusēji, paziņojot Iznomātājam rakstveidā par to 2 (*divus*) mēnešus iepriekš:
 - 7.5.4.1. ja no Iznomātāja neatkarīgu apstākļu dēļ Nomniekam turpmāk nav iespējams izmantot Telpas šajā Līgumā paredzētajiem mērķiem;
 - 7.5.4.2. ja Iznomātājs nepamatoti traucē Nomniekam izmantot Telpas Līgumā paredzētajiem mērķiem un Nomnieks rakstveidā motivēti brīdinājis Iznomātāju par to, bet Iznomātājs 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas nav novērsis minēto pārkāpumu.
- 7.6. Izbeidzoties Līgumam, Nomniekam ir pienākums atbrīvot Telpas 10 (*desmit*) darba dienu laikā no Līguma izbeigšanas dienas.
- 7.7. Ja Nomnieks atbrīvo Telpas pēc Līguma 2.1. un 7.5. punktā noteiktajiem termiņiem, Nomniekam ir pienākums samaksāt Iznomātājam nomas maksu, nekustamā īpašuma nodokli un veikt komunālo pakalpojumu maksājumu samaksu par faktisko Telpu izmantošanas laiku.

8. Atbildība

- 8.1. Līdzēji ir atbildīgi viens otram par līgumsaistību pārkāpšanu, kā arī zaudējumu atlīdzību otram Līdzējam saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Nokavējuma naudas, līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no līgumsaistību izpildes un zaudējumu atlīdzības.
- 8.2. Nomnieks ir pilnībā atbildīgs par veikto ieguldījumu Telpās kvalitāti un Būvdarbu veikšanu saskaņā ar Būvniecības likumu, Vispārīgajiem būvnoteikumiem, Latvijas būvnormatīviem un Latvijas nacionālo standartu noteikumiem, šī Līguma noteikumiem un citiem spēkā esošo normatīvo aktu noteikumiem.
- 8.3. Par nomas līgumā noteikto maksājumu kavējumu Iznomātājs aprēķina līgumsodu 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Ar Nomnieka maksājumu vispirms tiek dzēsta nokavējuma nauda un tikai tad kārtējie maksājumi.
- 8.4. Nomnieks ir patstāvīgi atbildīgs par Telpu uzkopšanu un uzturēšanu kārtībā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 8.5. Nomnieks ir personīgi un materiāli atbildīgs, ja Telpu nepienācīgas izmantošanas un apsaimniekošanas rezultātā ir iestājusies administratīvā vai civiltiesiskā atbildība.

- 8.6. Līdzēji nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi un neizpildes radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ (piemēram, dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas). Minēto apstākļu esību apliecina kompetenta institūcija. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ Līdzējs rakstiski informē otru līdzēju 5 (*piecu*) dienu laikā pēc šo apstākļu iestāšanās un, ja nepieciešams, vienojas par turpmāko līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

9. Noslēguma noteikumi

- 9.1. Attiecības, kas nav paredzētas šajā Līgumā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 9.2. Ja Līdzēji maina adresi vai citus rekvizītus, kas minēti Līgumā, tie 5 (piecu) darba dienu laikā informē otru Līdzēju
- 9.3. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē pārējos Līguma noteikumus.
- 9.4. Līdzēju kontaktpersonas:
- 9.4.1. No Iznomātāja puses: _____, _____;
- 9.4.2. No Nomnieka puses: _____.
- 9.5. Līgums ir spēkā ar Līguma parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz līgumā noteiktajam darbības termiņam.
- 9.6. Ikviens strīds, kas Līdzējiem varētu rasties saistībā ar šī Līguma izpildi, ja līdzēji nespēj vienoties, jānodod izskatīšanai tiesā pēc Telpu teritoriālās piekritis.
- 9.7. Līgums sastādīts un parakstīts 2(*divos*) eksemplāros, viens atrodas pie Iznomātāja, viens tiek nodots Nomniekam. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Iznomātājs

Nomnieks

APSTIPRINĀTS
Dagdas novada pašvaldības domes
2019.gada 25.aprīļa sēdē
(prot. Nr.5, 37.§)

**Nekustamā īpašuma – nedzīvojamās ēkas Latgales ielā 30, Svariņu pagastā,
Dagdas novadā, nomas tiesību
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Noteikumi nosaka pašvaldības **nekustamā īpašuma - nedzīvojamās ēkas Latgales ielā 30, Svariņu pagastā, Dagdas novadā, kadastra apzīmējums 6090 001 0299 002, ar kopējo platību 813,1 m²**, turpmāk – Nomas objekts, nomas tiesību mutiskas izsoles kārtību, t.sk., izsoles norisi, pretendentu pieteikšanās un vairāksolišanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.
- 1.2. Īpašums saistīts ar zemesgabalu, kadastra apzīmējums 6090 001 0299, ar kopējo platību 4,0969 ha.
- 1.3. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt Nomas objekta nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai.
- 1.4. Nomas tiesību izsoli organizē ar Dagdas novada domes lēmumu izveidota izsoles komisija, turpmāk - Komisija. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.5. Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma - nomas tiesību maksas summas vairāksolišana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko nomas maksu mēnesim, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju un iegūst Nomas objekta nomas tiesības.
- 1.6. **Drošības nauda – par Nomas objektu 10.00 EUR** (desmit *euro*), kas jāieskaita Dagdas novada pašvaldības kontā - Dagdas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000041224, AS “SEB banka”, kods UNLALV2X, konta Nr.LV72UNLA0050018182302, ar norādi „Drošības nauda nekustamā īpašuma Latgales ielā 30, Svariņu pagastā nomas tiesību izsolei”. Drošības nauda uzskatāma par samaksātu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.

2. Izsoles un nomas objekts

- 2.1. Izsoles un nomas objekts ir pašvaldībai piederošā **nekustamā īpašuma - nedzīvojamās ēkas Latgales ielā 30, Svariņu pagastā, Dagdas novadā, kadastra apzīmējums 6090 001 0299 002, ar kopējo platību 813,1 m²**, nomas tiesības, kas tiek izsolītas atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli(turpmāk – izsole).
- 2.2. Nomas objekta plānotā izmantošana: graudu kalte.
- 2.3. Nomas objekts ietver nelabiekārtotas telpas.
- 2.4. Izsoles sākumcena tiek noteikta: **19,00 EUR** (*deviņpadsmit euro*) **bez PVN mēnesī**.
- 2.5. Iznomātājs nodrošina Nomas objektā šādus pakalpojumus: elektroenerģija (kontrolskaitītājs).
- 2.6. Izsoles solis tiek noteikts **0.50 EUR** (piecdesmit *centi*) apmērā.
- 2.7. Nomas tiesību ilgums: **5 (pieci) gadi**.
- 2.8. Nomas maksa: izsoles cena par Nomas objekta telpu platību.
- 2.9. Papildus Īpašuma un zemes nomas maksai saskaņā ar Iznomātāja rēķiniem nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par ēkām un zemi (proporcionāli ēkas platībai).

3. Apbūves un speciālie nosacījumi

- 3.1. Saskaņojot ar Iznomātāju, atļauts veikt Nomas objekta vispārceltnieciskas un iekšējo inženierkomunikāciju pievadu pārbūves (neskarot nesošās konstrukcijas un koplietošanas inženierkomunikācijas), ja tādas nepieciešamas Nomnieka paredzētā procesa īstenošanai.
- 3.2. Pārbūve, kas minēta 3.1.punktā, veicama par Nomnieka līdzekļiem, stingri ievērojot ar būvniecību saistīto normatīvo aktu nosacījumus, rezultātā radušās izmaiņas Nomas objektā paliek Iznomātāja īpašums un izdevumi to veikšanai netiek kompensēti.
- 3.3. Atļauts Nomas objektā nomas līguma darbības laikā izvietot papildus tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojumu, ja tas nepieciešams nomnieka darbības nodrošināšanai. Iznomātājs nenodrošina papildus nepieciešamo elektroenerģijas jaudu.

4. Izsoles dalībnieki

Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kā arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt nomas tiesības.

5. Izsoles dalībnieku reģistrācija

- 5.1. Lai piedalītos izsolē, personām noteikumos noteiktajā termiņā un kārtībā ir jāreģistrējas, kā arī jāiesniedz noteikumu 5.4.punktā minētie dokumenti.
- 5.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek katru darba dienu no izsoles publikācijas dienas līdz 2019.gada 24.maija plkst.12.00 Dagdas novada pašvaldībā, Alejas ielā 4, Dagdā, Dagdas novadā.
- 5.3. Pašvaldības kanceleja nodrošina izsoles noteikumu izsniegšanu, dokumentu pieņemšanu un izsoles dalībnieku reģistrāciju atbilstoši šiem noteikumiem.
- 5.4. Lai piedalītos izsolē:
 - 5.4.1. Fiziskā persona, reģistrējoties dalībai izsolē, uzrāda personu apliecinošu dokumentu un iesniedz šādus dokumentus:
 - 5.4.1.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Nomas tiesību izsoles noteikumu **1.pielikumu**);
 - 5.4.1.2. Pretendenta rakstisku apliecinājumu, ka attiecībā uz to nav ierosināts vai pasludināts maksātnespējas process, kā arī apliecinājumu, ka tam nav maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku;
 - 5.4.1.3. informāciju par drošības naudas samaksu;
 - 5.4.2. Latvijā reģistrēta juridiskā persona (pārstāvim uzrādot pasi), reģistrējoties dalībai Izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
 - 5.4.2.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Nomas tiesību izsoles noteikumu **2.pielikumu**);
 - 5.4.2.2. Pretendenta rakstisku apliecinājumu par to, ka tas nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu, kā arī apliecinājumu, ka tam nav maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku;
 - 5.4.2.3. pilnvaru pārstāvēt juridisko personu izsolē, ja juridisko personu pārstāv persona, kurai nav paraksta tiesību;

- 5.4.2.4. informāciju par drošības naudas samaksu.
- 5.4.3. Latvijā neregistrēta juridiskā persona (pārstāvim uzrādot personu apliecinošu dokumentu), reģistrējoties dalībai Izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
- 5.4.3.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Nomas tiesību izsoles noteikumu **2.pielikumu**);
- 5.4.3.2. Starptautiskajos līgumos noteiktā kārtībā ārvalstī vai Latvijā izsniegtu apliecinātu komersanta reģistrācijas dokumentus, kā arī dokumentu, kas apliecina, ka pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu, kā arī par paraksta tiesīgām personām, kā arī dokumentu, kas apliecina, ka tam nav maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku;
- 5.4.3.3. pilnvaru personai, kura pārstāvēs juridisko personu izsolē;
- 5.4.3.4. informāciju par drošības naudas samaksu.
- 5.5. Pieteikumu paraksta izsoles pretendents vai tā pilnvarotā persona.
- 5.6. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekiem netiek atdoti.
- 5.7. Pieteikumus dalībai izsolē reģistrē to iesniegšanas secībā. Pēc šo noteikumu 5.4. apakšpunktos minēto dokumentu iesniegšanas, pretendents tiek piešķirts kārtas numurs un izsniegta reģistrācijas apliecība.
- 5.8. Komisija nodrošina dalībnieku reģistrāciju, iekļaujot atsevišķā reģistrā personā, kuras ir izpildījušas visus izsoles dalībniekam izvirzītos priekšnoteikumus.
- 5.9. Ja izsoles dalībnieks nav izpildījis izsoles priekšnoteikumus, tam netiek izsniegta reģistrācijas apliecība un tas netiek pielaists izsolei, tāpat netiek reģistrēta un pielaista izsolei juridiska persona, kā arī personālsabiedrība, ja tai ir ierosināta maksātnespēja vai tās saimnieciskā darbība ir apturēta.
- 5.10. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles dalībnieku sniegtās ziņas. Ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, tajā skaitā, tam konstatēts maksājumu parādu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, maksa par komunālajiem un citiem iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem) par spēkā esošiem nomas līgumiem starp Dagdas novada pašvaldību vai tās iestādi kā iznomātāju un Pretendentu kā nomnieku, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un tiek atzīta par spēku zaudējušu tam izsniegtā reģistrācijas apliecība, tādējādi viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē, un viņam neatmaksā iemaksāto drošības naudu. Par reģistrācijas apliecības atzīšanu par spēku zaudējušu, ja pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, pieteicējam tiek paziņots rakstveidā.
- 5.11. Izsoles dalībnieks, kas ir sniedzis nepatiesas ziņas, netiek pielaists izsolē ja uz izsoles dienu ir ierosināta pretendenta maksātnespēja vai tā saimnieciskā darbība ir apturēta.
- 5.12. Ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem un to skaitu netiek izpaustas līdz pat izsoles sākumam. Par ziņu neizpaušanu atbildīga izsoles komisija.

6. Izsoles norise

- 6.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegta izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecība.
- 6.2. Izsole notiek **2019.gada 24.maijā plkst.14.00, Alejas ielā 4, Dagdā, Dagdas novadā, sēžu zālē.**
- 6.3. Izsole notiek atklātā sēdē, kurā var piedalīties jebkurš interesents, netraucējot izsoles gaitu. Izsoles rezultāti tiek publiski paziņoti uzreiz pēc solīšanas pabeigšanas.

- 6.4. Pirms izsoles sākuma izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas izsoles telpā uzrāda pasi vai citu personu apliecināšu dokumentu, pilnvarotās personas papildus uzrāda pilnvaru. Izsoles dalībnieks (pilnvarotais pārstāvis) paraksta rakstveida apliecinājumu, ka ir iepazinies ar izsoles norises kārtību un piekrīt izsoles noteikumiem.
- 6.5. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai citu personu apliecināšu dokumentu (pilnvarotā persona arī pilnvaru), tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks nav ieradies uz izsoli.
- 6.6. Izsoli vada un kārtību izsoles laikā nodrošina izsoles vadītājs.
- 6.7. Pirms izsoles sākuma izsoles vadītājs pārliecinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos, pārbaudareģistrācijas lapas. Izsoles vadītājs paziņo par izsoles atklāšanu un īsi paskaidro izsoles noteikumus, atbild uz pretendentu jautājumiem, ja tādi ir.
- 6.8. Izsolei nomas tiesību vairāksolīšanā tiek pielaisti tikai tie pretendenti, kas ar Komisijas lēmumu tiek pielaisti dalībai solīšanā.
- 6.9. Gadījumā, ja kāds no pretendentiem, kurš kādu iemeslu dēļ nav ieradies (nokavējis) uz izsoli šo noteikumupunktā minētajā vietā un laikā, Komisija nepieļauj viņu izsolei. Ja uz izsoli 15 minūšu laikā pēc izsoles sākuma neierodas neviens no reģistrētajiem dalībniekiem, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.
- 6.10. Izsoles vadītājs informē par Nomas objektu, kā arī paziņo izsoles sākumcenu par 1(vienu) kvadrātmetru, kā arī nosauc izsoles soli.
- 6.11. Izsoles dalībnieki ar reģistrācijas kartītes starpniecību apliecina savu gatavību vairāksolīšanai.
- 6.12. Ja uz Nomas objekta nomas tiesībām pretendē tikai viens izsoles dalībnieks, izsoli atzīst par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.
- 6.13. Ja izsolei piesakās vairāki izsoles dalībnieki un neviens nepārsola izsoles sākumcenu, izsoli atzīst par nenotikušu.
- 6.14. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka reģistrācijas numuru. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 6.15. Solīšanas laikā izsoles vadītājs atkārti piedāvāto nomas maksu. Ja neviens no solītājiem nepiedāvāaugstāku nomas maksu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo piedāvāto augstāko nomas maksu un fiksē to ar izsoles āmura piesitienu. Ar to noslēdzas solīšana.
- 6.16. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu nomas maksu un neviens to nepārsola, tad priekšroka dodama solītājam, kas reģistrējies ar mazāko kārtas numuru.
- 6.17. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto nomas maksu. Ja tas netiek izdarīts, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.
- 6.18. Izsolei pilnvaroto pārstāvju darbības izsolē ir saistošas izsoles dalībniekiem. Izsoles pilnvaroto pārstāvju atsaukšana vai aizstāšana ar citu izsoles pilnvaroto pārstāvi stājas spēkā ar brīdi, kad tiek iesniegts attiecīgs pārstāvja atsaukšanas vai aizstāšanas dokuments.
- 6.19. Solītājs, kurš piedāvājis visaugstāko nomas maksu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu apliecina norādītās nomas maksas atbilstību nosolītajai nomas maksai izsoles dalībnieku sarakstā. Ja tas netiek izdarīts, uzskatāms, ka nosolītājs atteicies no nomas tiesībām, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.
- 6.20. Komisija protokolē visu izsoles gaitu. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno izsoles dalībnieku sarakstu un nosolītās cenas.
- 6.21. Ja nepieciešams papildus laiks, lai izvērtētu pieteikumu atbilstību publicētajiem iznomāšanas nosacījumiem, izsoles beigās paziņo laiku un vietu, kad tiks paziņoti mutiskās izsoles rezultāti. Ja papildu izvērtējums nav nepieciešams, izsoles beigās izsoles vadītājs paziņo, ka izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko nosolīto nomas maksu un nomas tiesību pretendentu, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu. Izsoles rezultātu paziņošanas procesu protokolē.

- 6.22. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nomas objektu, drošības nauda tiek atmaksāta septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Dagdas novada domes sēdē. Izsoles uzvarētājam iemaksāto drošības naudu neatmaksā, bet ieskaita ikmēneša nomas maksas maksājumos (maksājumi par nomu uz priekšu).
- 6.23. Drošības naudu neatmaksā, ja izsoles uzvarētājs atsakās noslēgt nomas līgumu.

6. Nenotikusī izsole

- 7.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:
- 7.1.1. ja neviens izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
 - 7.1.2. ja nav pārsolīta izsoles sākumcena;
 - 7.1.3. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenošlēdz nomas līgumu noteiktajā termiņā;
 - 7.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu;
 - 7.1.5. ja Nomas objektu - nomas tiesības iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

8. Izsoles rezultātu apstiprināšana

- 8.1. Izsoles protokolu apstiprina Komisija.
- 8.2. Sūdzības par Komisijas darbu iesniedzamas Dagdas novada pašvaldībā ne vēlāk kā četru darba dienu laikā no izsoles dienas. Vēlāk iesniegtās sūdzības netiek skatītas.
- 8.3. Izsoles rezultātus apstiprina tuvākajā Dagdas novada pašvaldības domes sēdē.

9. Papildus nosacījumi

- 9.1. Izsoles dalībnieku vai to pilnvaroto personu reģistrācija izsolei uzskatāma par apliecinājumu, ka reģistrētās personas ir informētas par izsoles Nomas objekta tehnisko stāvokli un tā nodrošinājumu.
- 9.2. Jebkuri tehniskie uzlabojumi nomas objektā (pārbūve), kas nepieciešami pēc solītāja ieskatiem, ar kuru noslēgts Nomas objekta nomas līgums, jāveic, stingri ievērojot izsoles noteikumu 3.nodaļas nosacījumus.

10. Nomas līguma noslēgšana

- 10.1. Nomas līgums noslēdzams septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas un paziņošanas, t.i., izsolesrezultātu publicēšanas Dagdas novada pašvaldības mājaslapā internetā. Izsoles uzvarētājam atteikums slēgt līgumu jāiesniedz rakstiski septiņu darba dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas.
- 10.2. Ja noteikumu 10.1.punktā minētajā termiņā izsoles uzvarētājs atsakās noslēgt nomas līgumu vai arī šajā termiņā rakstisks atteikums nav saņemts, nomas tiesības tiek piedāvātas iegūt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbilde uz piedāvājumu slēgt līgumu jāsniedz divu nedēļu laikā pēc piedāvājuma saņemšanas dienas. Nomas līgums noslēdzams septiņu darba dienu laikā pēc minētā paziņojuma saņemšanas dienas.

Dagdas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

A.Trūlis

PIETEIKUMS

nekustamā īpašuma - nedzīvojamās ēkas Latgales ielā 30, Svariņu pagastā, Dagdas novadā,
kadastra apzīmējums 6090 001 0299 002, ar kopējo platību 813,1 m²

NOMAS TIESĪBU IZSOLEI

(aizpilda fiziska persona)

Es,

_____ ,
(vārds, uzvārds, personas kods)

_____ ,
(deklarētā dzīvesvieta)

_____ ,
(elektroniskā pasta adrese, ja tāda ir)

_____ ,
(bankas rekvizīti/konta numurs)

ar šī pieteikuma iesniegšanu piesakos piedalīties Dagdas novada pašvaldības rīkotajā nomas tiesību izsolē uz šādu nomas objektu:

| Nekustamā īpašuma adrese | Ēkas kadastra apzīmējums | Ēku platība m ² | Vēlamais nomas termiņš (gados), ņemot izsoles noteikumos norādīto max termiņu |
|--|--------------------------|----------------------------|---|
| Latgales ielā 30, Svriņu pagasts, Dagdas novads | 6090 001 0299 002 | 813,1 | |

Nomas laikā plānotās darbības nomas objektā: _____

Vārds, uzvārds _____

_____ *(paraksts)*

_____._____.2019.

PIETEIKUMS

nekustamā īpašuma - nedzīvojamās ēkas Latgales ielā 30, Svariņu pagastā, Dagdas novadā,
kadastra apzīmējums 6090 001 0299 002, ar kopējo platību 813,1 m²

NOMAS TIESĪBU IZSOLEI
*(aizpilda **juridiska persona/personālsabiedrība**)*

Pretendents,

_____ ,
(nosaukums, reģistrācijas numurs)

_____ ,
(juridiskā adrese)

kā privāto tiesību subjekts/publisko tiesību subjekts *(atzīmēt vajadzīgo)*,

kura vārdā saskaņā ar _____
(pilnvarojuma pamatojums)

rīkojas _____ ,
amats, vārds, uzvārds, personas kods)

_____ ,
(bankas rekvizīti/konta numurs)

ar šī pieteikuma iesniegšanu piesakos piedalīties Dagdas novada pašvaldības rīkotajā nomas tiesību izsolē uz šādu nomas objektu:

| Nekustamā īpašuma adrese | Ēkas kadastra apzīmējums | Ēku platība m ² | Vēlamais nomas termiņš (gados), ņemot izsoles noteikumos norādīto max termiņu |
|---|--------------------------|----------------------------|---|
| Latgales ielā 30, Svariņu pagasts, Dagdas novads | 6090 001 0299 002 | 813,1 | |

Nomas laikā plānotās darbības nomas objektā: _____

Pārstāvja / pilnvarotās personas

amats, vārds, uzvārds _____

z.v.

_____ (paraksts)

_____._____.2019.

NOMAS LĪGUMS Nr.

Dagdā,

2019.gada ____.

Dagdas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000041224, juridiskā adrese: Alejas iela 4, Dagda, Dagdas nov., LV-5674, faktiskā adrese: Alejas iela 4, Dagda, Dagdas nov., LV-5674, turpmāk tekstā – Iznomātājs, kura vārdā, saskaņā ar Dagdas novada pašvaldības nolikumu, rīkojas _____, un

_____, turpmāk tekstā – Nomnieks, abi kopā turpmāk tekstā saukti Līdzēji, pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības domes _____.2019. lēmumu „_____” (protokols Nr.____., _____.punkts), savstarpēji vienojas un noslēdz šo nomas līgumu, turpmāk tekstā - Līgums:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Iznomātājs nodod Nomniekam un Nomnieks pieņem no Iznomātāja **lietošanā par maksu** nomas objektu - (saskaņā ar Telpu plāna shēmu, **1.pielikums**), turpmāk tekstā – Telpas.
- 1.2. Telpas tiek nodotas ar mērķi -
- 1.3. Iznomātājs apliecina, ka uz Līguma parakstīšanas brīdi Telpas ir Dagdas novada pašvaldības īpašums.
- 1.4. Parakstot šo Līgumu, Iznomātājs apliecina, ka uz Līguma noslēgšanas brīdi un Līguma darbības laikā Telpas nav un netiks atsavinātas, nav un netiks ieķīlātas, nav nodotas privatizācijai, par tām nepastāv strīds un nav uzlikts aizliegums.
- 1.5. Nomnieks pieņem nomā Telpas saskaņā ar nodošanas - pieņemšanas aktu.
- 1.6. Līdzēji apliecina, ka viņi ir novērtējuši telpu faktisko stāvokli un līdz ar to apņemas neizmantojot prasības tiesības par Līguma atcelšanu pārmērīgu zaudējumu dēļ.
- 1.7. Nomnieks, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka ir iepazinies ar Telpu nomas tiesību izsoles noteikumiem, apņemas tos pilnībā ievērot, kā arī nākotnē neizmantojot prasības tiesības par Līguma atcelšanu pārmērīgu zaudējumu dēļ.

2. Līguma termiņš

- 2.1. Nomas līgums stājas spēkā **ar 2019.gada 1.jūniju**.
- 2.2. Līguma darbības termiņš ir ____ (____) **gadi** no Līguma spēkā stāšanās dienas, t.i. līdz _____

<Līguma termiņš tiks precizēts noslēdzot līgumu, pamatojoties uz izsoles rezultātiem>.

3. Maksājumu kārtība

- 3.1. Nomas maksa par Telpu platību, pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības domes _____.2019. lēmumu Nr. _____ „_____” (protokols Nr.____., _____.p.), tiek noteikta EUR ____ par 1 m² mēnesī bez PVN, t.i.

<Nomas maksas apmērs tiks precizēts noslēdzot līgumu, pamatojoties uz izsoles rezultātiem>.

- 3.2. Iznomātājam ir tiesības, rakstiski nosūtot Nomniekam attiecīgu paziņojumu, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas līgumā:
 - 3.2.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņu cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10%. Nomas maksas paaugstinājumu nosaka, sākot ar trešo nomas gadu atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem patēriņa cenu indeksiem;
 - 3.2.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi, nodevas, ar nodokli apliekamais objekts vai tā vērtība. Minētajos gadījumos nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos

- aktos, vai ar datumu, kad mainījusies nekustamā īpašuma nodokļa likme vai apmērs, vai nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība;
- 3.2.3. reizi gadā nākamajam nomas periodam, ja ir mainījušies Iznomātāja plānotie Nomasa objekta pārvaldīšanas izdevumi, un aprēķinātā nomas maksas izmaiņu starpība ir vismaz divi procenti.
 - 3.3. Nomniekam nomas maksa jāmaksā vienu reizi mēnesī, ne vēlāk kā līdz nākamā mēneša 20.datumam saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu.
 - 3.4. Ja Nomnieks nav saņēmis rēķinu, tam par to nekavējoties jāziņo Iznomātājam, līdz ar to maksāšanas termiņš tiek pagarināts proporcionāli rēķina saņemšanas kavējumam.
 - 3.5. Nomnieks apņemas nodrošināt piegulošās teritorijas uzturēšanu.
 - 3.6. Visi šajā Līgumā noteiktie Nomnieka maksājumi tiek uzskatīti par veiktiem tikai tad, kad pilnā apjomā ienākuši Iznomātāja rēķinā norādītās bankas kontā.
 - 3.7. Maksājumu (nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa) apmēru pārrēķini notiek atbilstoši LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
 - 3.8. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par valsts vai pašvaldības ēku nomas maksas aprēķināšanas kārtību. Šādas Iznomātāja noteiktās izmaiņas ir saistošas Nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos.
 - 3.9. Nomnieka avansā samaksātā nomas maksa nevar būt par pamatu Līguma darbības neizbeigšanai pirms termiņa.
 - 3.10. Gadījumā, ja Līgums pilnībā vai daļēji tiek izbeigts pirms nomas termiņa beigām, Nomnieks maksā nomas maksu un citus ar šo Līgumu saistītos maksājumus par faktisko nomas periodu.
 - 3.11. Papildus nomas maksai Nomnieks apmaksā Iznomātāja nodrošinātos pakalpojumus: elektroenerģija (kontrolskaitītājs).

4. Līguma īstenošana

- 4.1. Nomnieks apņemas savas turpmākās darbības Līguma izpildē veikt stingrā saskaņā ar šo Līgumu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Atkāpes pieļaujamas, ja Iznomātājs tām piekritis rakstveidā.
- 4.2. Atļauts nomas līguma darbības laikā Telpās izvietot papildus tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojumu, ja tas nepieciešams nomnieka darbības nodrošināšanai. Iznomātājs nenodrošina papildus nepieciešamo elektroenerģijas jaudu.

5. Nomnieka tiesības un pienākumi

- 5.1. Nomnieks, parakstot šo nomas līgumu apliecina, ka tam ir zināms Telpu tehniskais stāvoklis un no Līguma noslēgšanas brīža tas pieņem Telpas lietošanā un apsaimniekošanā, tādējādi uzņemoties pilnu atbildību par to turpmāko stāvokli, drošības, tajā skaitā ugunsdrošības, prasību ievērošanu, kā arī par kārtību kādā Nomnieka darbinieki vai citas personas atrodas (neatrodas) Telpās.
- 5.2. Nomnieks apņemas:
 - 5.2.1. visā Līguma darbības laikā nepieļaut Telpu stāvokļa pasliktināšanos un vērtības samazināšanos;
 - 5.2.2. izmantot Telpas atbilstoši šī Līguma mērķiem un noteikumiem, Nomniekam nav tiesību izmantot Telpas citiem mērķiem bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas;
 - 5.2.3. savlaicīgi, t.i., bez kavējumiem samaksāt nomas maksu, nekustamā īpašuma nodokli, maksu par Iznomātāja nodrošinātajiem pakalpojumiem, kā arī citus Nomnieka maksājumus, kas izriet no šī Līguma un Telpu izmantošanas;
 - 5.2.4. izmantojot telpas, nodrošināt normatīvo aktu, t.sk., Dagdas novada pašvaldības saistošo noteikumu prasības par Telpu un tām piegulošās teritorijas kopšanu un uzturēšanu;

- 5.2.5. izmantojot Telpas, ievērot ugunsdrošības, sanitārās uzraudzības, atkritumu apsaimniekošanas, darba drošības noteikumus, aizsargjoslu prasības, kā arī citus noteikumus un prasības;
- 5.2.6. ar savu darbību neaizskart Dagdas novada pašvaldības iedzīvotāju likumīgās intereses, izmantot to neapdraudot cilvēku veselību un dzīvību, sabiedrisko drošību;
- 5.2.7. nepieļaut apkārtējās vides piesārņošanu, nekavējoties novērst piesārņojumu vai bojājumus un atlīdzināt visus zaudējumus, kas Nomnieka vainas dēļ nodarīti Telpām, dabai;
- 5.2.8. ievērot Telpām noteiktos apgrūtinājumus, ja tādi rastos šī Līguma darbības laikā;
- 5.2.9. ievērot un novērst Iznomātāja iebildumus un norādījumus, kas attiecas uz šī Līguma izpildi;
- 5.2.10. ne vēlāk kā 20 (*divdesmit*) dienu laikā sniegt rakstiskas atbildes uz uzdotajiem jautājumiem saistībā ar telpu lietošanu un Līguma izpildi.
- 5.3. Nomnieks patstāvīgi slēdz līgumus par sadzīves atkritumu utilizāciju, nomas telpu apsardzi, par ventilācijas sistēmas apkalpošanu un fiksētajiem telefona pakalpojumiem (ja nepieciešams).
- 5.4. Nomnieks nav tiesīgs nodot Telpas apakšnomā bez Iznomātāja iepriekšējas rakstiskas piekrišanas.
- 5.5. Nomniekam ir pienākums, Līgumam izbeidzoties nodot Iznomātājam Telpas tādā stāvoklī, lai tās būtu piemērotas turpmākai izmantošanai, pieļaujot īpašuma normālu to dabiskās nolietojšanās pakāpi, sastādot nodošanas - pieņemšanas aktu.

6. Iznomātāja tiesības un pienākumi

- 6.1. Iznomātājs apņemas nodrošināt Nomniekam iespēju netraucēti un pēc saviem ieskatiem lietot Telpas atbilstoši nomas līguma mērķim. Iznomātājs nedrīkst apgrūtināt Nomnieka, tā darbinieku un apmeklētāju brīvu iekļūšanu un pārvietošanos Telpās.
- 6.2. Iznomātājam ir tiesības jebkurā laikā, netraucējot Nomnieka saimnieciskajai darbībai, Nomnieka pārstāvja klātbūtnē pārbaudīt Telpu stāvokli un šī Līguma izpildi;
- 6.3. Iznomātājam ir tiesības ienākt Telpās jebkurā laikā, lai novērstu avārijas situācijas draudus.
- 6.4. Ja Līguma laikā rodas Telpu bojājumi vai atklājas faktiski trūkumi, Iznomātājs pēc Nomnieka rakstveida pieprasījuma nodrošina to novēršanu.
- 6.5. Iznomātājam ir tiesības šā Līguma darbības beigās saņemt telpas tādā stāvoklī, lai tās būtu piemērotas turpmākai izmantošanai, pieļaujot īpašuma normālu to dabiskās nolietojšanās pakāpi.
- 6.6. Iznomātājam ir tiesības pieprasīt šī Līguma noteikumu pildīšanu un telpu pienācīgu izmantošanu atbilstoši šī Līguma noteikumiem.
- 6.7. Par telpu apgrūtinājumiem šī Līguma darbības termiņā lemj Iznomātājs, ņemot vērā Nomnieka intereses, rakstiski to saskaņojot ar Nomnieku.

7. Līguma grozīšanas, papildināšanas un izbeigšanas kārtība

- 7.1. Visus šī Līguma grozījumus un/vai papildinājumus Līdzēji sastāda rakstiskā formā, apliecinot ar saviem parakstiem. Mutiskās vienošanās, kas nav ietvertas rakstiskā formā, nav Līdzējiem juridiski saistošas.
- 7.2. Papildinājumi un grozījumi, kas tiek noslēgti saistībā ar šo Līgumu, tiek pievienoti un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.3. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē pārējos noteikumus.

- 7.4. Visus izdevumus par Nomnieka veiktajiem ieguldījumiem Telpās sedz Nomnieks un Iznomātājam nav pienākums tos kompensēt.
- 7.5. Līgumu pirms termiņa var izbeigt:
- 7.5.1. Līdzējiem rakstveidā par to vienojoties;
- 7.5.2. Iznomātājam izmantojot tiesības, rakstiski informējot Nomnieku trīs mēnešus iepriekš, vienpusēji atkāpjoties no nomas līguma, neatlīdzinot Nomniekam zaudējumus, kas saistīti ar līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Telpas Iznomātājam nepieciešama sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai.
- 7.5.3. Iznomātājs vienpusēji - bez jebkādas kompensācijas vai zaudējumu, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, izmaksas, paziņojot Nomniekam rakstveidā par to 1 (*vienu*) mēnesi iepriekš, ja Nomnieks:
- 7.5.3.1. izmanto telpas mērķiem, kas nav paredzēti Līgumā un Iznomātājs pēc tam rakstveidā brīdinājis Nomnieku par to, bet Nomnieks 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas vai abpusēji panāktās vienošanās nav veicis nepieciešamās darbības minētā pārkāpuma novēršanai;
- 7.5.3.2. vairāk par 1 (*vienu*) mēnesi nokavējis šajā Līgumā noteikto maksājumu (nomas maksa, maksa par Iznomātāja nodrošinātajiem komunālajiem un citiem pakalpojumiem, nekustamā īpašuma nodoklis, nokavējuma nauda un līgumsodi) izdarīšanu un Iznomātājs pēc tam rakstveidā brīdinājis Nomnieku par to, bet Nomnieks 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas nav novērsis minēto pārkāpumu;
- 7.5.3.3. būtiski pārkāpj būvniecību reglamentējošos normatīvos aktus un normatīvos aktus par Telpu izmantošanu, uzturēšanu un apsaimniekošanu;
- 7.5.3.4. telpas bez Iznomātāja iepriekšējas rakstiskas piekrišanas tiek nodotas apakšnomā;
- 7.5.3.5. Līguma neizpildīšana ir ļaunprātīga un dod Iznomātājam pamatu uzskatīt, ka viņš nevar paļauties uz saistību izpildīšanu nākotnē;
- 7.5.3.6. atzīts par maksātnespējīgu vai ir uzsākta tā likvidācija.
- 7.5.4. Nomnieks vienpusēji, paziņojot Iznomātājam rakstveidā par to 2 (*divus*) mēnešus iepriekš:
- 7.5.4.1. ja no Iznomātāja neatkarīgu apstākļu dēļ Nomniekam turpmāk nav iespējams izmantot Telpas šajā Līgumā paredzētajiem mērķiem;
- 7.5.4.2. ja Iznomātājs nepamatoti traucē Nomniekam izmantot Telpas Līgumā paredzētajiem mērķiem un Nomnieks rakstveidā motivēti brīdinājis Iznomātāju par to, bet Iznomātājs 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas nav novērsis minēto pārkāpumu.
- 7.6. Izbeidzoties Līgumam, Nomniekam ir pienākums atbrīvot Telpas 10 (*desmit*) darba dienu laikā no Līguma izbeigšanas dienas.
- 7.7. Ja Nomnieks atbrīvo Telpas pēc Līguma 2.1. un 7.5. punktā noteiktajiem termiņiem, Nomniekam ir pienākums samaksāt Iznomātājam nomas maksu, nekustamā īpašuma nodokli un veikt komunālo pakalpojumu maksājumu samaksu par faktisko Telpu izmantošanas laiku.

8. Atbildība

- 8.1. Līdzēji ir atbildīgi viens otram par līgumsaistību pārkāpšanu, kā arī zaudējumu atlīdzību otram Līdzējam saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Nokavējuma naudas, līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no līgumsaistību izpildes un zaudējumu atlīdzības.
- 8.2. Nomnieks ir pilnībā atbildīgs par veikto ieguldījumu Telpās kvalitāti un Būvdarbu veikšanu saskaņā ar Būvniecības likumu, Vispārīgajiem būvnoteikumiem, Latvijas

būvnormatīviem un Latvijas nacionālo standartu noteikumiem, šī Līguma noteikumiem un citiem spēkā esošo normatīvo aktu noteikumiem.

- 8.3. Par nomas līgumā noteikto maksājumu kavējumu Iznomātājs aprēķina līgumsodu 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Ar Nomnieka maksājumu vispirms tiek dzēsta nokavējuma nauda un tikai tad kārtējie maksājumi.
- 8.4. Nomnieks ir patstāvīgi atbildīgs par Telpu uzkopšanu un uzturēšanu kārtībā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 8.5. Nomnieks ir personīgi un materiāli atbildīgs, ja Telpu nepienācīgas izmantošanas un apsaimniekošanas rezultātā ir iestājusies administratīvā vai civiltiesiskā atbildība.
- 8.6. Līdzēji nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi un neizpildes radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ (piemēram, dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas). Minēto apstākļu esību apliecina kompetenta institūcija. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ Līdzējs rakstiski informē otru līdzēju 5 (*piecu*) dienu laikā pēc šo apstākļu iestāšanās un, ja nepieciešams, vienojas par turpmāko līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

9. Noslēguma noteikumi

- 9.1. Attiecības, kas nav paredzētas šajā Līgumā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 9.2. Ja Līdzēji maina adresi vai citus rekvizītus, kas minēti Līgumā, tie 5 (*piecu*) darba dienu laikā informē otru Līdzēju
- 9.3. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē pārējos Līguma noteikumus.
- 9.4. Līdzēju kontaktpersonas:
 - 9.4.1. No Iznomātāja puses: _____, _____;
 - 9.4.2. No Nomnieka puses: _____.
- 9.5. Līgums ir spēkā ar Līguma parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz līgumā noteiktajam darbības termiņam.
- 9.6. Ikviens strīds, kas Līdzējiem varētu rasties saistībā ar šī Līguma izpildi, ja līdzēji nespēj vienoties, jānodod izskatīšanai tiesā pēc Telpu teritoriālās piekritības.
- 9.7. Līgums sastādīts un parakstīts 2(*divos*) eksemplāros, viens atrodas pie Iznomātāja, viens tiek nodots Nomniekam. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Iznomātājs

Nomnieks