



LATVIJAS REPUBLIKA
DAGDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Alejas iela 4, Dagda, Dagdas novads, LV-5674; tālr. 65681434; fakss 65681710; e-pasts: dome@dagda.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Dagdā

2017.gada 20.aprīlī

Nr. 2017 / 5

(protokols Nr.5, 24.§)

(precizēti domes 22.06.2017. sēdē
protokols Nr.9, 5.§)

“Par Dagdas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētajai kanalizācijas sistēmai”

*Izdoti saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu
likuma 6. panta sesto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka Dagdas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai.
2. Noteikumos lietotie termini:
 - 2.1. Nekustamais īpašums – dzīvojamā māja vai zemes gabals, kura apbūvei ir spēkā esoša būvatļauja dzīvojamās mājas būvniecībai un ir izbūvēti vismaz dzīvojamās mājas pamati;
 - 2.2. Pieslēgums – ārējo ūdensvada vai kanalizācijas tīklu un būvju kopums no ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmas līdz pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā esošai sistēmas daļai, kas nodrošinās lietotājam ūdenssaimniecības vai kanalizācijas pakalpojuma saņemšanu.
3. Noteikumu mērķis ir veicināt dzīvojamo māju pieslēgumu centralizētajai ūdenssaimniecības un centralizētajai kanalizācijas sistēmai izbūvi, ja īpašuma tuvumā jau ir izbūvēts maģistrālais ūdensvads vai kanalizācijas vads.
4. Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir pieslēgumu izbūvei kārtējā kalendārajā gadā pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.
5. Pašvaldības līdzfinansējumam nevar pieteikties, ja pieslēguma izbūve ietver ēkas iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensapgādes sistēmas izbūvi.
6. Lai nodrošinātu pieslēgumu projektēšanas darbus, pieslēgumu izbūvi un izbūvēto komunikāciju inženiertehnisko uzņēmumu veikšanu un reģistrāciju mērniecības centra datu bāzē, Pašvaldība darbu veikšanai slēdz līgumu ar iepirkumu procedūras rezultātā izvēlētu pretendentu.

II. Pašvaldības līdzfinansējuma apmērs un saņemšanas tiesības

7. Pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts Pieslēguma projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai (turpmāk – Izmaksas).
8. Līdzfinansējums tiek noteikts sekojošā apmērā:
 - 8.1. 100% apmērā Izmaksu segšanai, bet ne vairāk kā 2000 *euro* viena nekustamā īpašuma Pieslēgumam:
 - 8.1.1. personām ar I invaliditātes grupu;
 - 8.1.2. ģimenei (personai) ar trūcīgas ģimenes (personas) statusu;
 - 8.1.3. ģimenei (personai) ar maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu;
 - 8.1.4. daudzbērnu ģimenei;
 - 8.2. 100% apmērā Izmaksu segšanai, bet ne vairāk kā 2000 *euro*, vienam Pieslēgumam noteikumu 8.1.1.–8.1.4.apakšpunktos noteiktajām personām lietošanā esošajam nekustamajam īpašumam, ja šīs personas nekustamā īpašuma lietošanas tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un personas dzīvesvieta pieteikuma iesniegšanas brīdī ir deklarēta Dagdas novada administratīvajā teritorijā;
 - 8.3. 50% apmērā Izmaksu segšanai citām fiziskajām personām, bet ne vairāk kā 1000 *euro* viena nekustamā īpašuma Pieslēgumam, ja šīs personas nekustamā īpašuma lietošanas tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un personas dzīvesvieta pieteikuma iesniegšanas brīdī ir deklarēta Dagdas novada administratīvajā teritorijā.
9. Līdzfinansējums netiek piešķirts, ja Iesniedzējam ir parādsaistības pret SIA “Dagdas komunālā saimniecība” vai Dagdas novada pašvaldības pagastu pārvaldēm.
10. Netiek atbalstītas šādas izmaksas:
 - 10.1. lietus notekūdeņu kanalizācijas būvniecība vai pārbūve;
 - 10.2. esošās ūdensapgādes un komunālo notekūdeņu kanalizācijas sistēmas vai tās daļas pārbūve vai nojaukšana (izņemot septiņus, ja tos ir iespējams pārbūvēt kanalizācijas sistēmas nepieciešamajā sastāvdaļā, piemēram, skatakā);
 - 10.3. jaunas ūdensapgādes sistēmas izbūve, ja nekustamajā īpašumā jau ir Pieslēgums centralizētajai ūdensapgādes sistēmai.

III. Paziņojuma publicēšana un pieteikumu iesniegšanas kārtība

11. Paziņojumu par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Dagdas novada pašvaldība publicē bezmaksas informatīvajā izdevumā „Dagdas Novada Ziņas” un pašvaldības interneta mājas lapā www.dagda.lv. Paziņojumā norāda:
 - 11.1. pašvaldības līdzfinansējuma apmēru kalendārajā gadā;
 - 11.2. pieteikumu iesniegšanas termiņu – 30 (trīsdesmit) darba dienas no publicēšanas brīža.
12. Lai pieteiktos pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai, Iesniedzējs paziņojumā norādītajā termiņā Dagdas novada pašvaldībā iesniedz:
 - 12.1. pieteikumu (Pieteikuma forma - [Pielikumā](#));
 - 12.2. dokumenta kopiju, kas apliecina Iesniedzēja atbilstību noteikumu 8.1.1.–8.1.4. apakšpunktos norādītajai kategorijai;
 - 12.3. zemes robežu plānu, kurā ir atzīmēta vēlamā pieslēguma atrašanās vieta.
13. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās dzīvokļu īpašnieku kopības vai kopīpašnieku pilnvarota persona vai pārvaldnieks iesniedz Pieteikumu, pievienojot:
 - 13.1. pieteikumu (Pieteikuma forma - [Pielikumā](#));
 - 13.2. dzīvokļu īpašnieku kopības (kopīpašnieku) lēmumu saturoša dokumenta (protokola) kopiju (uzrādot oriģinālu), no kura izriet, ka atbilstoši normatīvo aktu prasībām pieņemts lēmums par Pieslēguma izbūves nepieciešamību, kā arī dzīvokļu īpašnieku kopība vai kopīpašnieki ir pilnvarējuši noteiktu personu vai pārvaldnieku iesniegt Pieteikumu;

- 13.3. zemes robežu plānu, kurā ir atzīmēta vēlamā pieslēguma atrašanās vieta.
14. Pieteikums un tam pievienotie dokumenti ir jāiesniedz Dagdas novada pašvaldībā (Alejas ielā 4, Dagdā, LV-5674) ar norādi „Pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”.
 15. Ja ir saņemti pieteikumi un nav izmantots viss paredzētais pašvaldības finansējums, var tikt organizēts jauns uzsaukums iesniegt pieteikumus, kas tiek publicēts bezmaksas informatīvajā izdevumā „Dagdas Novada Ziņas” un pašvaldības interneta mājas lapā www.dagda.lv.

IV. Pieteikumu vērtēšana un pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršana

16. Ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidota komisija 3 (trīs) cilvēku sastāvā izvērtē pieteikumu atbilstību noteiktajām prasībām. Nepieciešamības gadījumā komisijai ir tiesības pieprasīt iesniedzējam papildus informāciju.
17. Komisija vērtē Pieteikumus to iesniegšanas secībā. Par iesniegšanas brīdi uzskatāma tā reģistrācija pašvaldībā.
18. Komisija ne vēlāk kā 3 (trīs) mēnešu laikā pēc pieteikumu iesniegšanas termiņa beigām izvērtē iesniegtos pieteikumus un sagatavo lēmumprojektus virzībai Dagdas novada domes sēdē lēmuma pieņemšanai.
19. Saņemot pozitīvu lēmumu, pieteikuma iesniedzējam vai viņa pilnvarotajai personai ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā no lēmuma paziņošanas dienas ir jānoslēdz trīspusējs līgums par pieslēguma izbūves līdzfinansēšanu ar Dagdas novada pašvaldību un pašvaldības izvēlēto pieslēguma izbūves veicēju. Pašvaldības vārdā līgumu slēdz pašvaldības izpilddirektors.
20. Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniedzējs izstrādā Tehniskos noteikumus, kuros norāda Pieslēguma izbūves nosacījumus un katra nepieciešamā Pieslēguma garumu (metru skaitu) ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu pieslēgšanai centralizētajiem kanalizācijas un centralizētajiem ūdensapgādes tīkliem.
21. Gadījumā, ja pieteikuma iesniedzējs norādītajā termiņā nav noslēdzis noteikumu 19.punktā minēto līgumu, Dagdas novada dome pēc komisijas priekšlikuma atceļ lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu.
22. Lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu var tikt atcelts jebkurā laikā līdz pieslēguma izbūves uzsākšanai arī gadījumā, ja pieteikuma iesniedzējs rakstveidā atsakās no apstiprinātā pieteikuma realizācijas.
23. Pieteikuma iesniedzējam vai viņa pilnvarotajai personai 10 (desmit) darba dienu laikā pēc pieslēguma izbūves, līdz ar pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanu, ir jānoslēdz pakalpojuma līgums par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu izmantošanu.

V. Noslēguma jautājumi

24. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2018.gada 1.janvāri.

Dagdas novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

S.Viškure

Dagdas novada pašvaldībai

Iesniedzējs: _____ (vārds, uzvārds)

(personas kods)

(deklarētā dzīvesvieta)

(tālrunis)

PIETEIKUMS
PAR DAGDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS LĪDZFINANSĒJUMA PIEŠĶIRŠANU
DZĪVOJAMĀS MĀJAS PIESLĒGŠANAI CENTRALIZĒTAJAI ŪDENSĀPGĀDES UN
KANALIZĀCIJAS SISTĒMAI

Lūdzu veikt _____
pieslēgumu _____
maģistrālajiem tīkliem no nekustamā īpašuma, kurš atrodas

(adrese)

Papildus informēju, ka man ir / nav (nevajadzīgo svītrot) noslēgts Līgums par centralizēto dzeramā ūdens piegādi.

Pielikumā:

1. Dokumenta kopija, kas apliecina atbilstību noteikumu 8.1.1.–8.1.4. punktos norādītajai kategorijai;
2. Zemes robežu plāns, kurā ir atzīmēta vēlamā pieslēguma atrašanās vieta;
3. Citi dokumenti _____.

Iesniedzēja paraksts: _____

Datums _____